



SØNDRE KYST

DANNEBROGE

55° 27' 9.6" N | 12° 11' 44.4" Ø



INDHOLD

ET BOLIGUDVIKLINGSPROJEKT
AF PENSIONDANMARK



3D visualisering - forbehold for ændringer

OM EJENDOMMEN

DANNEBROGE PÅ SØNDRE KYST

Dannebrog består af 88 ejerboliger med altaner, tagterrasser og havudsigt. De eksklusive lejligheder får en attraktiv placering på den maritime halvø med et ugenert kig mod Øresund og havnen.

Ejendommen varierer i højde med en lavere bebyggelse, der møder byen, og en højere bebyggelse på ni etager med luksuslejligheder. Arkitekturen sikrer et dejligt lysindfald i alle boligerne. Som et fyrtårn står Dannebrog og spejder mod havet, og fra de rummelige lejligheder kan beboerne nyde udsigten hele vejen rundt – frem mod havet og tilbage mod byen.

Ejendommens øvrige beboere har også mulighed for at nyde godt af den unikke udsigt mod syd og øst fra fælles tagterrasser eller fra private altaner. Mange af lejlighederne får endda to altaner.

Dannebrog rummer en integreret daginstitution med legeplads i gården, caféliv og et hverdagshus, hvor beboerne kan mødes.

Atelierboligerne er unikke 3-værelses boliger skabt til dem, der vil kombinere hjem og arbejde på en naturlig og inspirerende måde. Boligerne har højt til loftet og et stort, vinduesparti, der lukker masser af lys ind – selv på en overskyet dag. Her kan man kombinere arbejde, fritid og udstilling. Atelierboligerne er skabt til kreative professionelle, selvstændige og iværksættere, som ønsker at kombinere bolig og arbejde i én fleksibel ramme.





3D visualisering - forbehold for ændringer

LYSE EJERBOLIGER MED UDSIGT OG HVERDAGSLUKSUS

I Dannebrog flytter du ind i moderne, velindrettede ejerboliger med store vinduespartier og et åbent, lyst udtryk. Boligerne er skabt til hverdagsliv med god plads til både samvær og ro – og med nem adgang til både Byfællesskabets faciliteter, den fælles tagterrace og alt det, Køge har at byde på lige udenfor døren.

Her får du et stilrent køkken-alrum, rummelige opholdsrum, lækre badeværelser og generøse altaner, hvor materialer og farver er holdt i en rolig, nordisk stil, der gør hverdagen ekstra behagelig.



HVERDAGSHUSET

INVITER FAMILIEN TIL FØDSELSDAG - ELLER SE EN FILM PÅ STORSKÆRMEN

Hverdagshuset gør det nemt at samle familie, venner eller naboer til oplevelser. Her kan I fejre fødselsdage med boller og lagkage, holde middagsselskaber, spilleaftener eller se en god film på storskærmen. Den store spisesal med langbord

har plads til op til 60 personer, og det åbne, veludstyrede køkken gør det nemt at lave mad til mange. Med storskærm til landskampe og film samt et legerum til børnene kan hele familien være med.

VÆRD AT VIDE OM HVERDAGSHUSET

- Hverdagshuset ligger i Dannebrog og er åbent kl. 08-22
- Gratis og frit for medlemmer at bruge, når det ikke er booket
- Mulighed for booking til private arrangementer
- Booking og betaling foregår via Scantron-appen
- Spisepladser op til 60 personer



BYFÆLLESSKABET I SØNDRE KYST



FÆLLES TAGTERRASSE TIL MORGENKAFFE OG AFTENHYGGE

På toppen af Dannebrog finder du de to store, fælles tagterrasser – her er ekstra uderum med udsigt over havn, strandeng og Køge Bugt. Du kan nyde morgenkaffen i læ for vinden, grille

med naboerne en sommeraften eller slutte dagen af med et glas vin i solnedgangen, mens byen og havet ligger for dine fødder.



3D visualisering - forbehold for ændringer



3D visualisering - forbehold for ændringer



3D visualisering - forbehold for ændringer



3D visualisering - forbehold for ændringer



Køge Havn

Den  Maritime Halvø

BOLIGTYPE A0 Atelier-bolig

86-93 m² · 3 værelser

Søndre Molevej 11F, st. 2

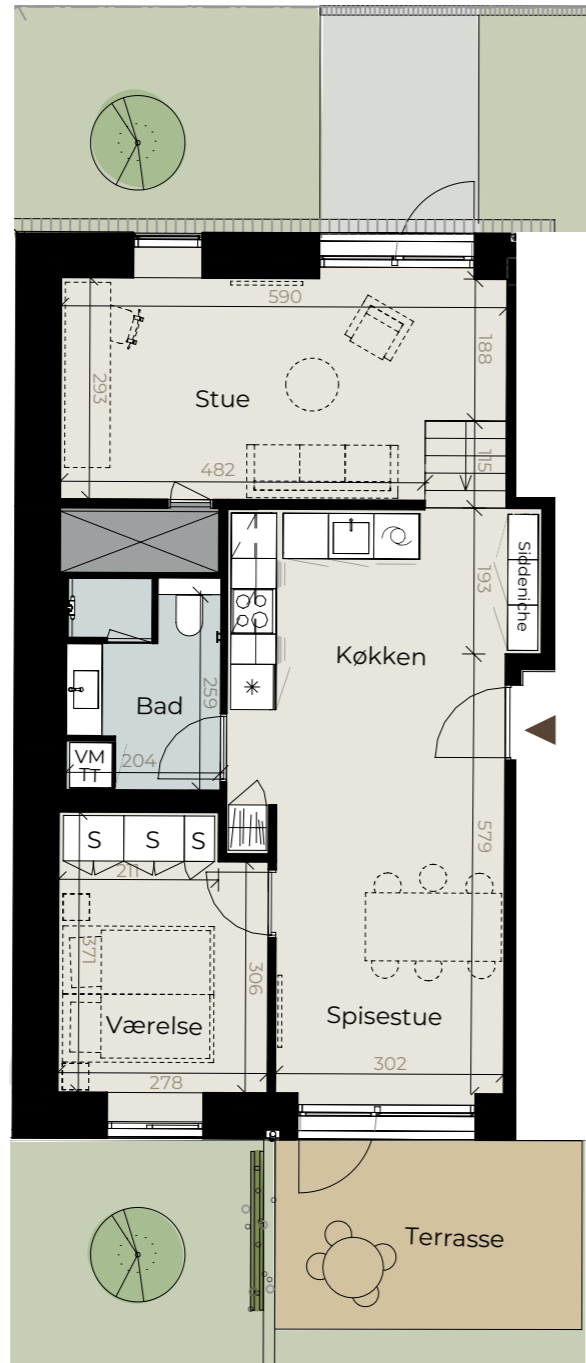
Lejl. nr. 118

Køkkenfarve HAVRE

Søndre Molevej 11H, st. 2

Lejl. nr. 122

Køkkenfarve HASSEL



Signaturforklaring

- Køle/frys
- Ovn/kogeplade
- Opvaskemaskine
- Garderobeskab
- Vaskemaskine/Tørretumbler
- Skab
- Skakt/teknik



Bemærk, at de i plantegningen anførte mål fra væg til væg ikke tager højde for indsat inventar såsom skabe, køkkenelementer, indvendige trapper mv. Alle oplyste mål og arealer er foreløbige og evt. afrundet. Tekniskabe, trappeskabe og lign. kan få en anden placering eller et større omfang end vist på plantegningen. Der tages forbehold for mindre ændringer i byggeriet samt konsekvenserne af den endelige kontrolmåling af boligens areal udført af beskikket landinspektør. Der henvises i øvrigt til købsaftalens og dennes eventuelle bilag. Tegningsversion af 22.01.2026. Forbehold for taste- og tegningsfejl.

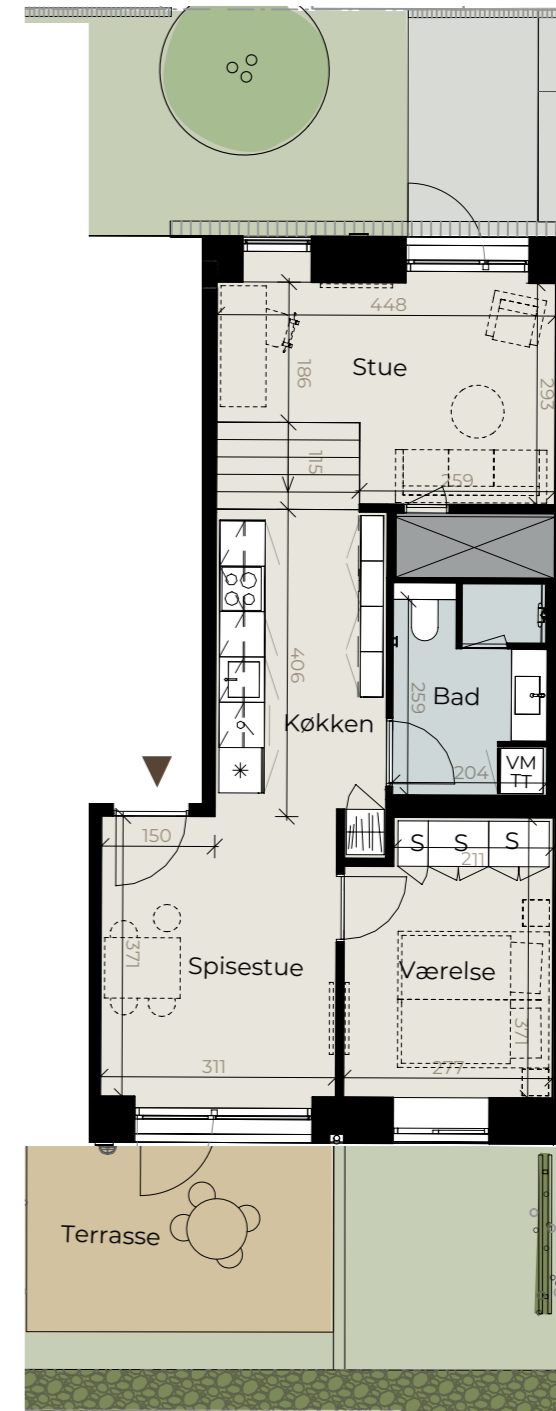
BOLIGTYPE B0 Atelier-bolig

76 m² · 3 værelser

Søndre Molevej 11F, st. 1

Lejl. nr. 119

Køkkenfarve HAVRE



Signaturforklaring

- Køle/frys
- Ovn/kogeplade
- Opvaskemaskine
- Garderobeskab
- Vaskemaskine/Tørretumbler
- Skab
- Skakt/teknik



Bemærk, at de i plantegningen anførte mål fra væg til væg ikke tager højde for indsat inventar såsom skabe, køkkenelementer, indvendige trapper mv. Alle oplyste mål og arealer er foreløbige og evt. afrundet. Tekniskabe, trappeskabe og lign. kan få en anden placering eller et større omfang end vist på plantegningen. Der tages forbehold for mindre ændringer i byggeriet samt konsekvenserne af den endelige kontrolmåling af boligens areal udført af beskikket landinspektør. Der henvises i øvrigt til købsaftalens og dennes eventuelle bilag. Tegningsversion af 22.01.2026. Forbehold for taste- og tegningsfejl.

BOLIGTYPE C0

127 m² · 3/4 værelser

Søndre Molevej 11G, st. 2

Lejl. nr. 120

Køkkenfarve SORT



Signaturforklaring

- Køle/frys
- Ovn i højskab
- Kogeplade
- Opvaskemaskine
- Vaskemaskine/Tørretumbler
- Skab
- Topskab
- Skakt/teknik



BOLIGTYPE B0

Atelier-bolig

74-82 m² · 3 værelser

Søndre Molevej 11G, st. 1

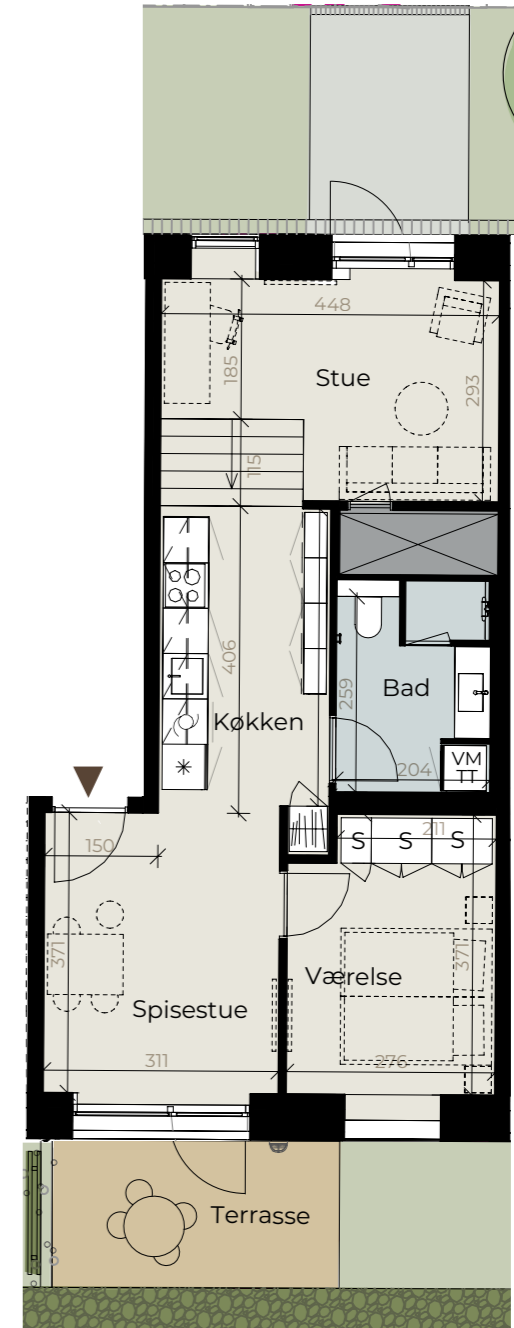
Lejl. nr. 121

Køkkenfarve HAVRE

Søndre Molevej 11H, st. 1

Lejl. nr. 123

Køkkenfarve HAVRE



Signaturforklaring

- Køle/frys
- Ovn/kogeplade
- Opvaskemaskine
- Garderobeskab
- Vaskemaskine/Tørretumbler
- Skab
- Skakt/teknik



Bemærk, at de i plantegningen anførte mål fra væg til væg ikke tager højde for indsat inventar såsom skabe, køkkenelementer, indvendige trapper mv. Alle oplyste mål og arealer er foreløbige og evt. afrundet. Tekniskabe, trappekerner o.lign. kan få en anden placering eller et større omfang end vist på plantegningen. Der tages forbehold for mindre ændringer i byggeriet samt konsekvenserne af den endelige kontrolmåling af boligens areal udført af beskikket landinspektør. Der henvises i øvrigt til købsaftalens og dennes eventuelle bilag. Tegningsversion af 22.01.2026. Forbehold for taste- og tegningsfejl.

Bemærk, at de i plantegningen anførte mål fra væg til væg ikke tager højde for indsat inventar såsom skabe, køkkenelementer, indvendige trapper mv. Alle oplyste mål og arealer er foreløbige og evt. afrundet. Tekniskabe, trappekerner o.lign. kan få en anden placering eller et større omfang end vist på plantegningen. Der tages forbehold for mindre ændringer i byggeriet samt konsekvenserne af den endelige kontrolmåling af boligens areal udført af beskikket landinspektør. Der henvises i øvrigt til købsaftalens og dennes eventuelle bilag. Tegningsversion af 22.01.2026. Forbehold for taste- og tegningsfejl.

BOLIGTYPE L0

139 m² · 4 værelser

Søndre Molevej 11E, st. 1

Lejl. nr. 117

Køkkenfarve HAVRE



Signaturforklaring

- Køle/frys
- Ovn i højskab
- Komfur
- Opvaskemaskine
- Garderobeskab
- Vaskemaskine/Tørretumbler
- Skab
- Skakt/teknik



Bemærk, at de i plantegningen anførte mål fra væg til væg ikke tager højde for indsat inventar såsom skabe, køkkenelementer, indvendige trapper mv. Alle oplyste mål og arealer er foreløbige og evt. afrundet. Teknikskabe, trappekerner o.lign. kan få en anden placering eller et større omfang end vist på plantegningen. Der tages forbehold for mindre ændringer i byggeriet samt konsekvenserne af den endelige kontrolopmåling af boligens areal udført af beskikket landinspektør. Der henvises i øvrigt til købsaftalens og dennes eventuelle bilag. Tegningsversion af 22.01.2026. Forbehold for taste- og tegningsfejl.

BOLIGTYPE A1

89 m² · 2 værelser

Søndre Molevej 11F, 1. 4

Lejl. nr. 134

Køkkenfarve HAVRE

Søndre Molevej 11F, 2. 6

Lejl. nr. 158

Køkkenfarve SORT



Signaturforklaring

- Køle/frys
- Ovn i højskab
- Komfur
- Opvaskemaskine
- Garderobeskab
- Vaskemaskine/Tørretumbler
- Skab
- Skakt/teknik



BOLIGTYPE B1

94 m² · 3 værelser

Søndre Molevej 11F, 1. 3

Lejl. nr. 135

Køkkenfarve SORT

Søndre Molevej 11H, 1. 3

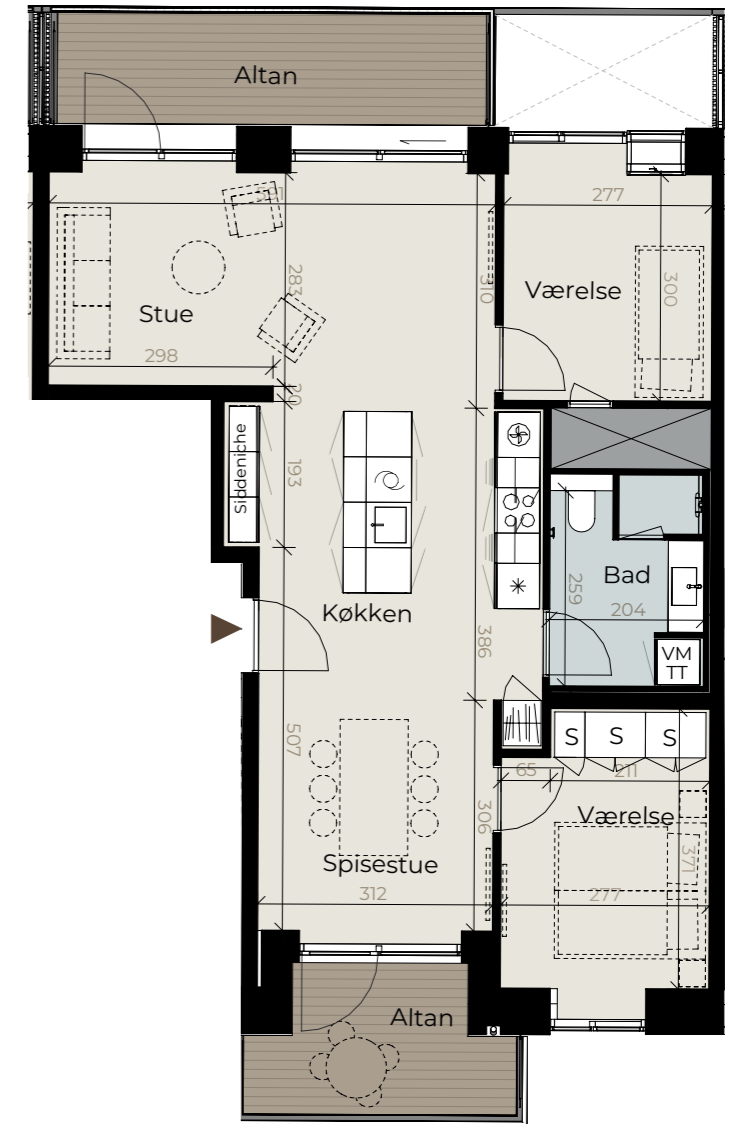
Lejl. nr. 139

Køkkenfarve SORT

Søndre Molevej 11F, 3. 7

Lejl. nr. 176

Køkkenfarve SORT



Signaturforklaring

- Køle/frys
- Ovn i højskab
- Komfur
- Opvaskemaskine
- Garderobeskab
- Vaskemaskine/Tørretumbler
- Skab
- Skakt/teknik
- Dobbeltvindue
- Skakt/teknik



Bemærk, at de i plantegningen anførte mål fra væg til væg ikke tager højde for indsat inventar såsom skabe, køkkenelementer, indvendige trapper mv. Alle oplyste mål og arealer er foreløbige og evt. afrundet. Tekniskabe, trappekerner o.lign. kan få en anden placering eller et større omfang end vist på plantegningen. Der tages forbehold for mindre ændringer i byggeriet samt konsekvenserne af den endelige kontrolmåling af boligens areal udført af beskikket landinspektør. Der henvises i øvrigt til købsaftalens og dennes eventuelle bilag. Tegningsversion af 22.01.2026. Forbehold for taste- og tegningsfejl.

Bemærk, at de i plantegningen anførte mål fra væg til væg ikke tager højde for indsat inventar såsom skabe, køkkenelementer, indvendige trapper mv. Alle oplyste mål og arealer er foreløbige og evt. afrundet. Tekniskabe, trappekerner o.lign. kan få en anden placering eller et større omfang end vist på plantegningen. Der tages forbehold for mindre ændringer i byggeriet samt konsekvenserne af den endelige kontrolmåling af boligens areal udført af beskikket landinspektør. Der henvises i øvrigt til købsaftalens og dennes eventuelle bilag. Tegningsversion af 22.01.2026. Forbehold for taste- og tegningsfejl.

BOLIGTYPE C1

124 m² · 3 værelser

Søndre Molevej 11G, 1. 4

Lejl. nr. 136

Køkkenfarve SORT

Søndre Molevej 11G, 2. 6

Lejl. nr. 160

Køkkenfarve HAVRE

Søndre Molevej 11G, 3. 8

Lejl. nr. 177

Køkkenfarve SORT



Signaturforklaring

- Køle/frys
- Ovn i højskab
- Komfur
- Opvaskemaskine
- Vaskemaskine/Tørretumbler
- Skab
- Topskab
- Skakt/teknik



BOLIGTYPE B3

93 m² · 3 værelser

Søndre Molevej 11G, 1. 3

Lejl. nr. 137

Køkkenfarve SORT

Søndre Molevej 11G, 2. 5

Lejl. nr. 161

Køkkenfarve HAVRE

Søndre Molevej 11G, 3. 7

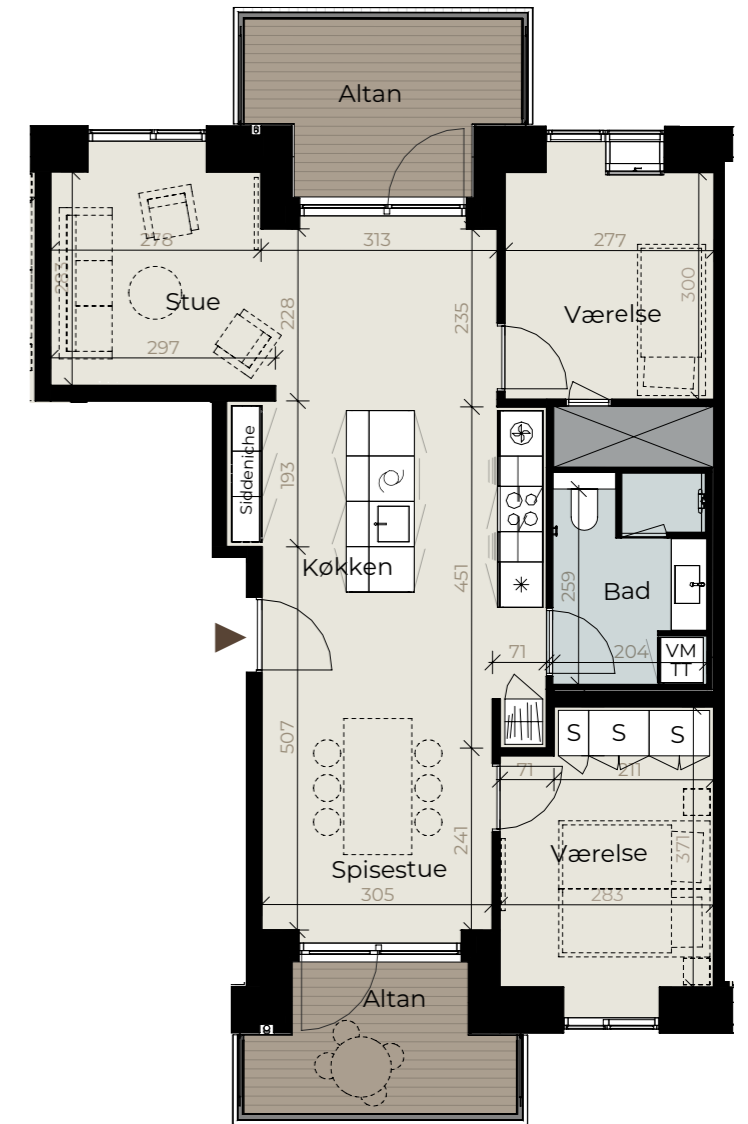
Lejl. nr. 178

Køkkenfarve SORT

Søndre Molevej 11G, 4. 9

Lejl. nr. 192

Køkkenfarve SORT



Signaturforklaring

- Køle/frys
- Ovn i højskab
- Komfur
- Opvaskemaskine
- Garderobeskab
- Vaskemaskine/Tørretumbler
- Skab
- Dobbeltvindue
- Skakt/teknik



Bemærk, at de i plantegningen anførte mål fra væg til væg ikke tager højde for indsat inventar såsom skabe, køkkenelementer, indvendige trapper mv. Alle oplyste mål og arealer er foreløbige og evt. afrundet. Tekniskabe, trappekerner o.lign. kan få en anden placering eller et større omfang end vist på plantegningen. Der tages forbehold for mindre ændringer i byggeriet samt konsekvenserne af den endelige kontrolmåling af boligens areal udført af beskikket landinspektør. Der henvises i øvrigt til købsaftalens og dennes eventuelle bilag. Tegningsversion af 22.01.2026. Forbehold for taste- og tegningsfejl.

Bemærk, at de i plantegningen anførte mål fra væg til væg ikke tager højde for indsat inventar såsom skabe, køkkenelementer, indvendige trapper mv. Alle oplyste mål og arealer er foreløbige og evt. afrundet. Tekniskabe, trappekerner o.lign. kan få en anden placering eller et større omfang end vist på plantegningen. Der tages forbehold for mindre ændringer i byggeriet samt konsekvenserne af den endelige kontrolmåling af boligens areal udført af beskikket landinspektør. Der henvises i øvrigt til købsaftalens og dennes eventuelle bilag. Tegningsversion af 22.01.2026. Forbehold for taste- og tegningsfejl.

BOLIGTYPE A1

83 m² · 2 værelser

Søndre Molevej 11H, 1. 4

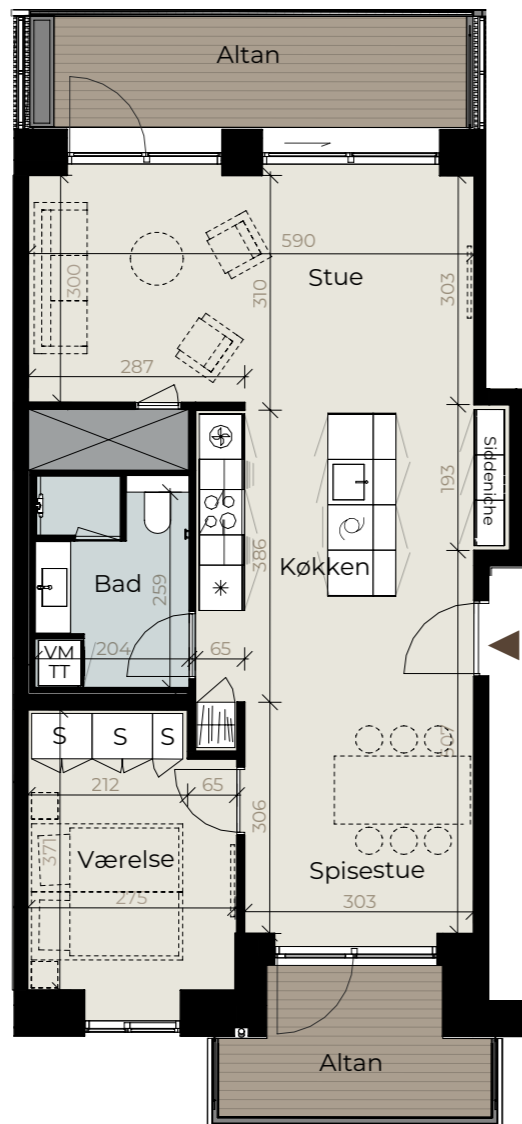
Lejl. nr. 138

Køkkenfarve SORT

Søndre Molevej 11H, 3. 8

Lejl. nr. 179

Køkkenfarve SORT



Signaturforklaring

- Køle/frys
- Ovn i højskab
- Komfur
- Opvaskemaskine
- Garderobeskab
- Vaskemaskine/Tørretumbler
- Skab
- Skakt/teknik



BOLIGTYPE A1

90 m² · 2 værelser

Søndre Molevej 11K, 1. 8

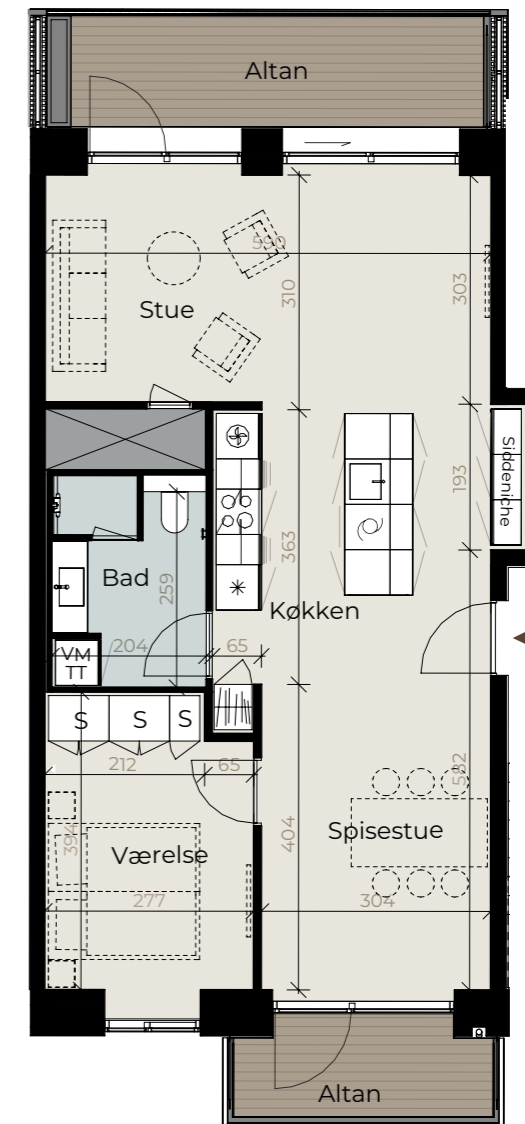
Lejl. nr. 140

Køkkenfarve SORT

Søndre Molevej 11K, 3. 24

Lejl. nr. 181

Køkkenfarve SORT



Signaturforklaring

- Køle/frys
- Ovn i højskab
- Komfur
- Opvaskemaskine
- Garderobeskab
- Vaskemaskine/Tørretumbler
- Skab
- Skakt/teknik



Bemærk, at de i plantegningen anførte mål fra væg til væg ikke tager højde for indsat inventar såsom skabe, køkkenelementer, indvendige trapper mv. Alle oplyste mål og arealer er foreløbige og evt. afrundet. Tekniskabe, trappekerner o.lign. kan få en anden placering eller et større omfang end vist på plantegningen. Der tages forbehold for mindre ændringer i byggeriet samt konsekvenserne af den endelige kontrolmåling af boligens areal udført af beskikket landinspektør. Der henvises i øvrigt til købsaftalens og dennes eventuelle bilag. Tegningsversion af 22.01.2026. Forbehold for taste- og tegningsfejl.

Bemærk, at de i plantegningen anførte mål fra væg til væg ikke tager højde for indsat inventar såsom skabe, køkkenelementer, indvendige trapper mv. Alle oplyste mål og arealer er foreløbige og evt. afrundet. Tekniskabe, trappekerner o.lign. kan få en anden placering eller et større omfang end vist på plantegningen. Der tages forbehold for mindre ændringer i byggeriet samt konsekvenserne af den endelige kontrolmåling af boligens areal udført af beskikket landinspektør. Der henvises i øvrigt til købsaftalens og dennes eventuelle bilag. Tegningsversion af 22.01.2026. Forbehold for taste- og tegningsfejl.

BOLIGTYPE D1

94 m² · 3 værelser

Søndre Molevej 11K, 1. 1

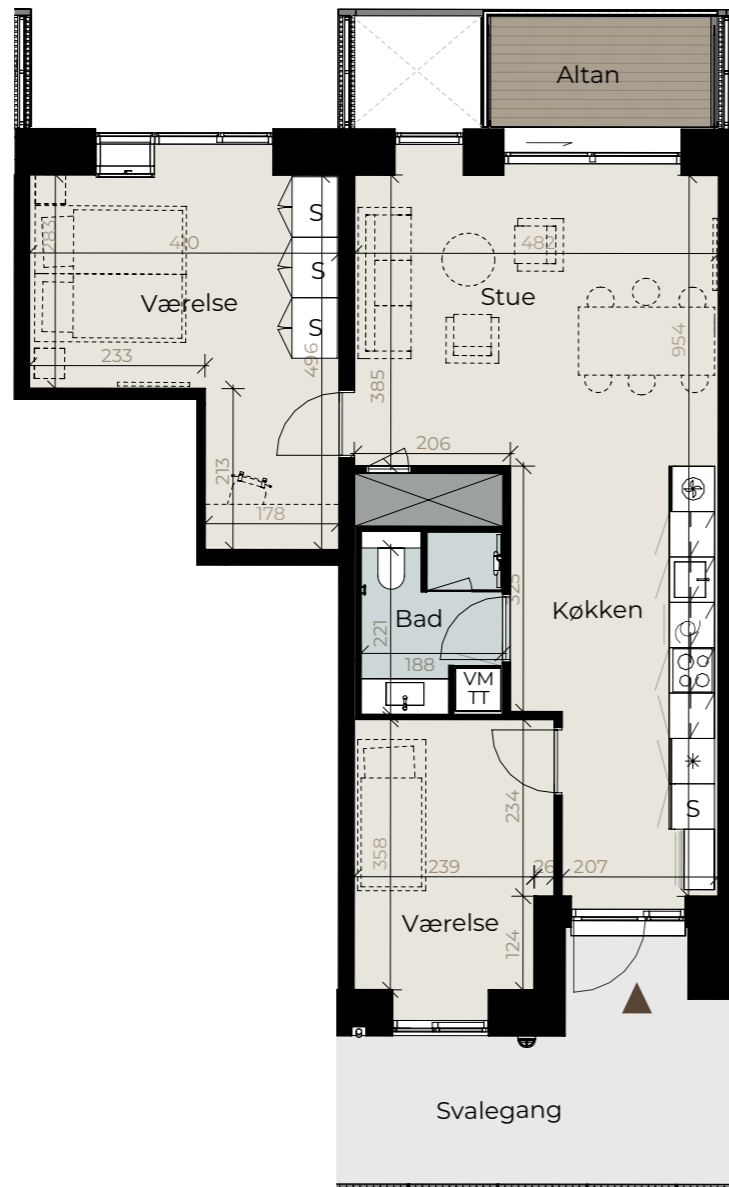
Lejl. nr. 141

Køkkenfarve HASSEL

Søndre Molevej 11K, 3. 17

Lejl. nr. 182

Køkkenfarve HASSEL



Signaturforklaring

- Køle/frys
- Ovn i højskab
- Komfur
- Opvaskemaskine
- Vaskemaskine/Tørretumbler
- Skab
- Dobbeltvindue
- Skakt/teknik



BOLIGTYPE E1

83 m² · 2 værelser

Søndre Molevej 11K, 1. 2

Lejl. nr. 142

Køkkenfarve SORT

Søndre Molevej 11K, 1. 4

Lejl. nr. 144

Køkkenfarve SORT

Søndre Molevej 11K, 2. 11

Lejl. nr. 167

Køkkenfarve SORT

Søndre Molevej 11K, 2. 13

Lejl. nr. 169

Køkkenfarve SORT

Søndre Molevej 11K, 3. 18

Lejl. nr. 183

Køkkenfarve SORT

Søndre Molevej 11K, 3. 20

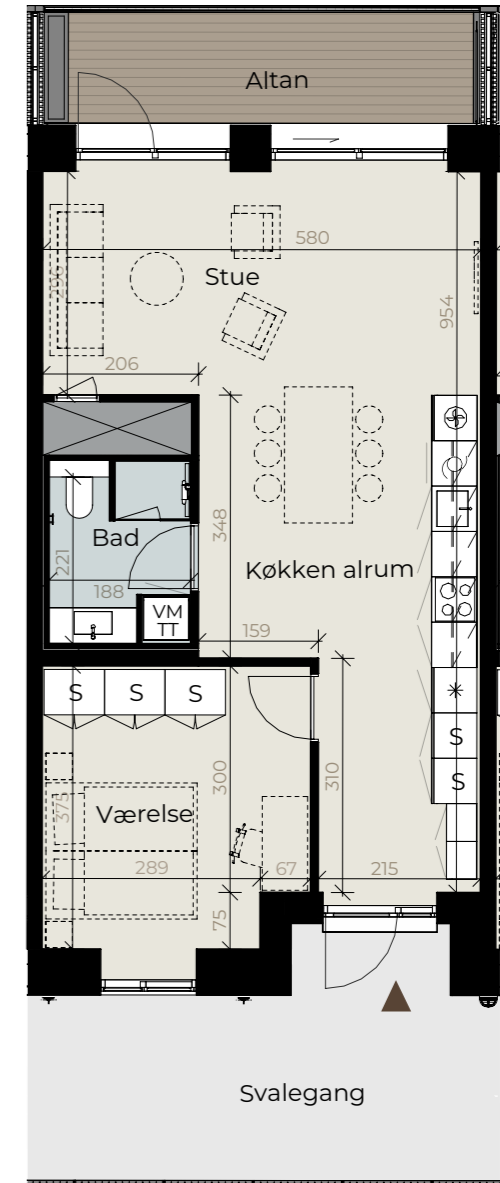
Lejl. nr. 185

Køkkenfarve HASSEL

Søndre Molevej 11K, 4. 27

Lejl. nr. 197

Køkkenfarve SORT



Signaturforklaring

- Køle/frys
- Ovn i højskab
- Komfur
- Opvaskemaskine
- Vaskemaskine/Tørretumbler
- Skab
- Skakt/teknik



Bemærk, at de i plantegningen anførte mål fra væg til væg ikke tager højde for indsat inventar såsom skabe, køkkenelementer, indvendige trapper mv. Alle oplyste mål og arealer er foreløbige og evt. afrundet. Tekniskabe, trappekerner o.lign. kan få en anden placering eller et større omfang end vist på plantegningen. Der tages forbehold for mindre ændringer i byggeriet samt konsekvenserne af den endelige kontrolmåling af boligens areal udført af beskikket landinspektør. Der henvises i øvrigt til købsaftalens og dennes eventuelle bilag. Tegningsversion af 22.01.2026. Forbehold for taste- og tegningsfejl.

Bemærk, at de i plantegningen anførte mål fra væg til væg ikke tager højde for indsat inventar såsom skabe, køkkenelementer, indvendige trapper mv. Alle oplyste mål og arealer er foreløbige og evt. afrundet. Tekniskabe, trappekerner o.lign. kan få en anden placering eller et større omfang end vist på plantegningen. Der tages forbehold for mindre ændringer i byggeriet samt konsekvenserne af den endelige kontrolmåling af boligens areal udført af beskikket landinspektør. Der henvises i øvrigt til købsaftalens og dennes eventuelle bilag. Tegningsversion af 22.01.2026. Forbehold for taste- og tegningsfejl.

BOLIGTYPE E1

83-90 m² · 2 værelser

Søndre Molevej 11K, 1. 3

Lejl. nr. 143
Køkkenfarve HASSEL

Søndre Molevej 11K, 1. 5

Lejl. nr. 145
Køkkenfarve HASSEL

Søndre Molevej 11K, 2. 10

Lejl. nr. 166
Køkkenfarve HAVRE

Søndre Molevej 11K, 2. 12

Lejl. nr. 168
Køkkenfarve HASSEL

Søndre Molevej 11K, 3. 19

Lejl. nr. 184
Køkkenfarve HAVRE

Søndre Molevej 11K, 3. 21

Lejl. nr. 186
Køkkenfarve HAVRE

Søndre Molevej 11K, 4. 26

Lejl. nr. 196
Køkkenfarve HAVRE

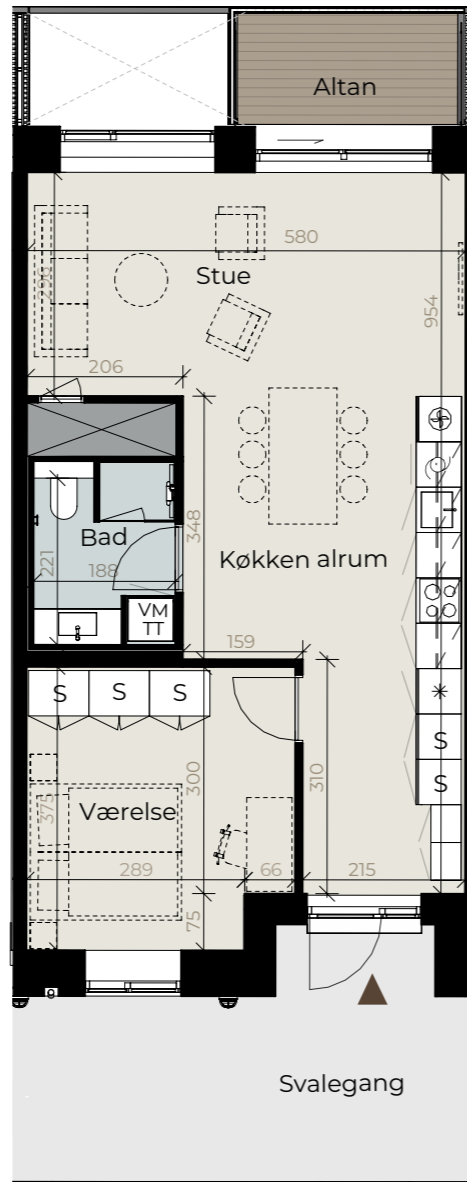
Søndre Molevej 11K, 4. 28

Lejl. nr. 198
Køkkenfarve SORT



Signaturforklaring

- Køle/frys
- Ovn i højskab
- Komfur
- Opvaskemaskine
- Vaskemaskine/Tørretumbler
- Skab
- Skakt/teknik



BOLIGTYPE E1

83 m² · 2 værelser

Søndre Molevej 11K, 1. 6

Lejl. nr. 146
Køkkenfarve HASSEL

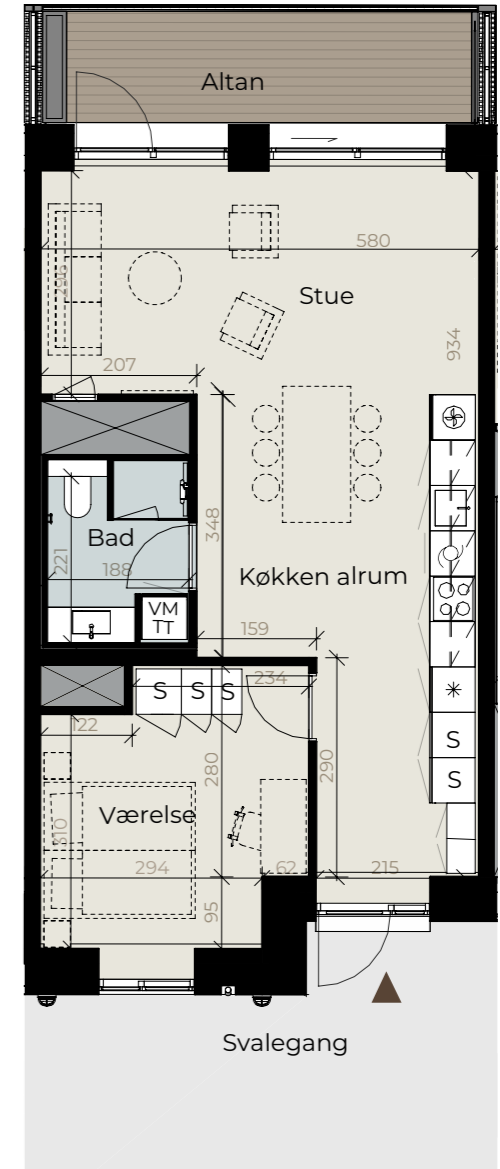
Søndre Molevej 11K, 3. 22

Lejl. nr. 187
Køkkenfarve HASSEL



Signaturforklaring

- Køle/frys
- Ovn i højskab
- Komfur
- Opvaskemaskine
- Vaskemaskine/Tørretumbler
- Skab
- Skakt/teknik



Bemærk, at de i plantegningen anførte mål fra væg til væg ikke tager højde for indsat inventar såsom skabe, køkkenelementer, indvendige trapper mv. Alle oplyste mål og arealer er foreløbige og evt. afrundet. Tekniskabe, trappekerner o.lign. kan få en anden placering eller et større omfang end vist på plantegningen. Der tages forbehold for mindre ændringer i byggeriet samt konsekvenserne af den endelige kontrolmåling af boligens areal udført af beskikket landinspektør. Der henvises i øvrigt til købsaftalens og dennes eventuelle bilag. Tegningsversion af 22.01.2026. Forbehold for taste- og tegningsfejl.

Bemærk, at de i plantegningen anførte mål fra væg til væg ikke tager højde for indsat inventar såsom skabe, køkkenelementer, indvendige trapper mv. Alle oplyste mål og arealer er foreløbige og evt. afrundet. Tekniskabe, trappekerner o.lign. kan få en anden placering eller et større omfang end vist på plantegningen. Der tages forbehold for mindre ændringer i byggeriet samt konsekvenserne af den endelige kontrolmåling af boligens areal udført af beskikket landinspektør. Der henvises i øvrigt til købsaftalens og dennes eventuelle bilag. Tegningsversion af 22.01.2026. Forbehold for taste- og tegningsfejl.

BOLIGTYPE F1

125 m² · 3 værelser

Søndre Molevej 11K, 1. 7

Lejl. nr. 147

Køkkenfarve SORT

Søndre Molevej 11K, 2. 15

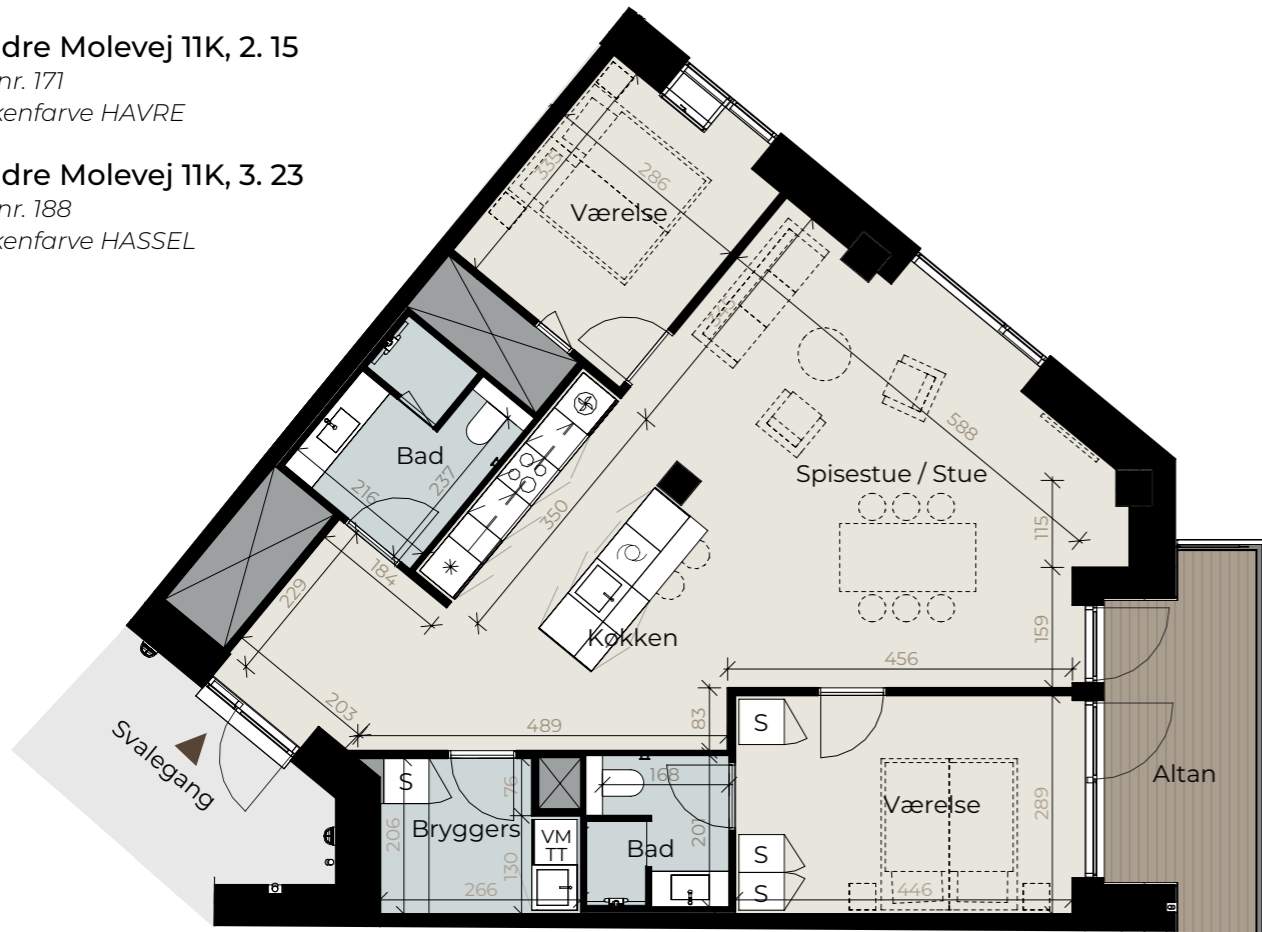
Lejl. nr. 171

Køkkenfarve HAVRE

Søndre Molevej 11K, 3. 23

Lejl. nr. 188

Køkkenfarve HASSEL



Signaturforklaring

- Køle/frys
- Ovn i højskab
- Komfur
- Opvaskemaskine
- Vaskemaskine/Tørretumbler
- Skab
- Dobbeltvindue
- Skakt/teknik



BOLIGTYPE G1

152 m² · 3 værelser

Søndre Molevej 11N, 1. 6

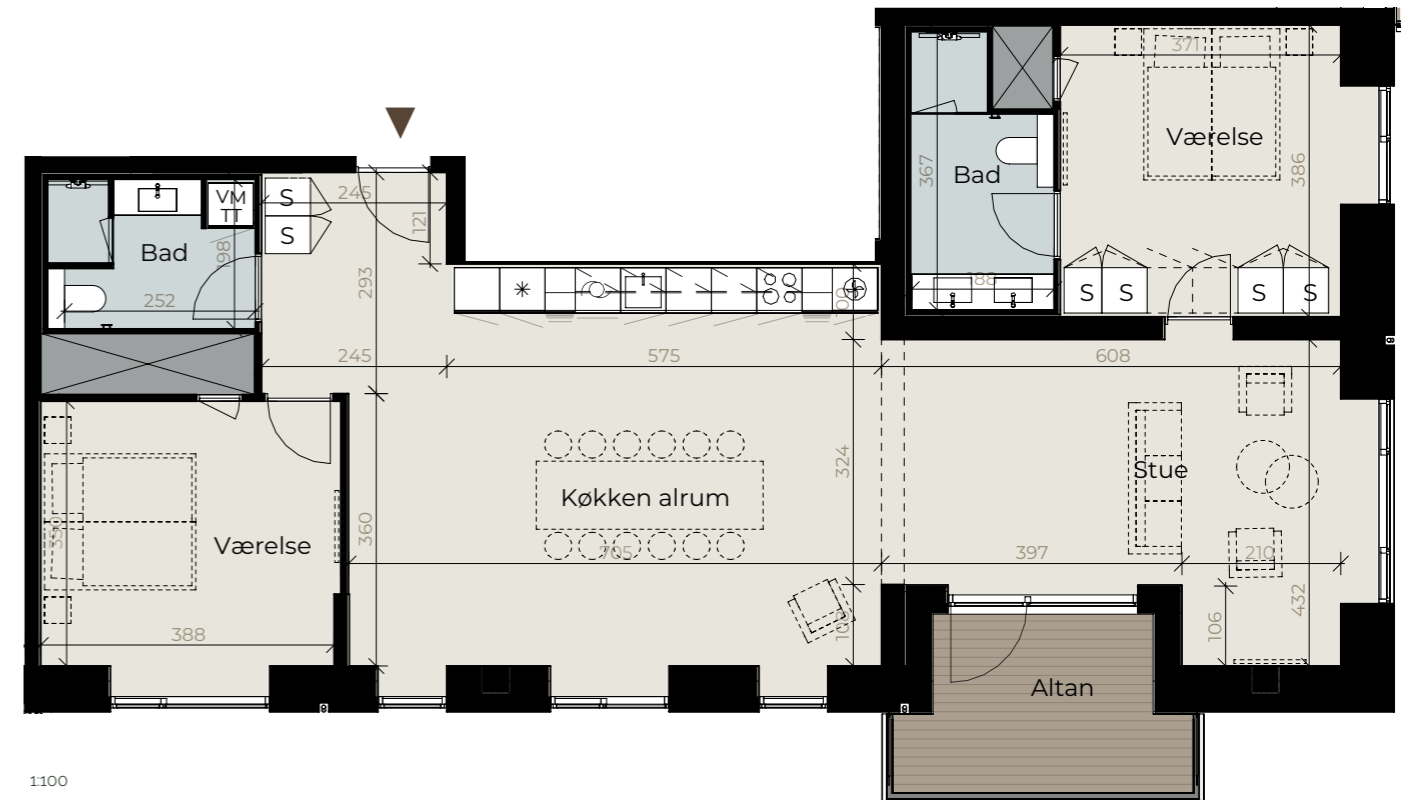
Lejl. nr. 124

Køkkenfarve SORT

Søndre Molevej 11N, 2. 12

Lejl. nr. 148

Køkkenfarve SORT



Signaturforklaring

- Køle/frys
- Ovn i højskab
- Komfur
- Opvaskemaskine
- Vaskemaskine/Tørretumbler
- Skab
- Topskab
- Skakt/teknik



Bemærk, at de i plantegningen anførte mål fra væg til væg ikke tager højde for indsat inventar såsom skabe, køkkenelementer, indvendige trapper mv. Alle oplyste mål og arealer er foreløbige og evt. afrundet. Tekniskabe, trappekerner o.lign. kan få en anden placering eller et større omfang end vist på plantegningen. Der tages forbehold for mindre ændringer i byggeriet samt konsekvenserne af den endelige kontrolopmåling af boligens areal udført af beskikket landinspektør. Der henvises i øvrigt til købsaftalens og dennes eventuelle bilag. Tegningsversion af 22.01.2026. Forbehold for taste- og tegningsfejl.

Bemærk, at de i plantegningen anførte mål fra væg til væg ikke tager højde for indsat inventar såsom skabe, køkkenelementer, indvendige trapper mv. Alle oplyste mål og arealer er foreløbige og evt. afrundet. Tekniskabe, trappekerner o.lign. kan få en anden placering eller et større omfang end vist på plantegningen. Der tages forbehold for mindre ændringer i byggeriet samt konsekvenserne af den endelige kontrolopmåling af boligens areal udført af beskikket landinspektør. Der henvises i øvrigt til købsaftalens og dennes eventuelle bilag. Tegningsversion af 22.01.2026. Forbehold for taste- og tegningsfejl.

BOLIGTYPE H1

78-80 m² · 2 værelser

Søndre Molevej 11N, 1. 1

Lejl. nr. 125

Køkkenfarve HASSEL

Søndre Molevej 11N, 1. 3

Lejl. nr. 127

Køkkenfarve HAVRE

Søndre Molevej 11N, 2. 8

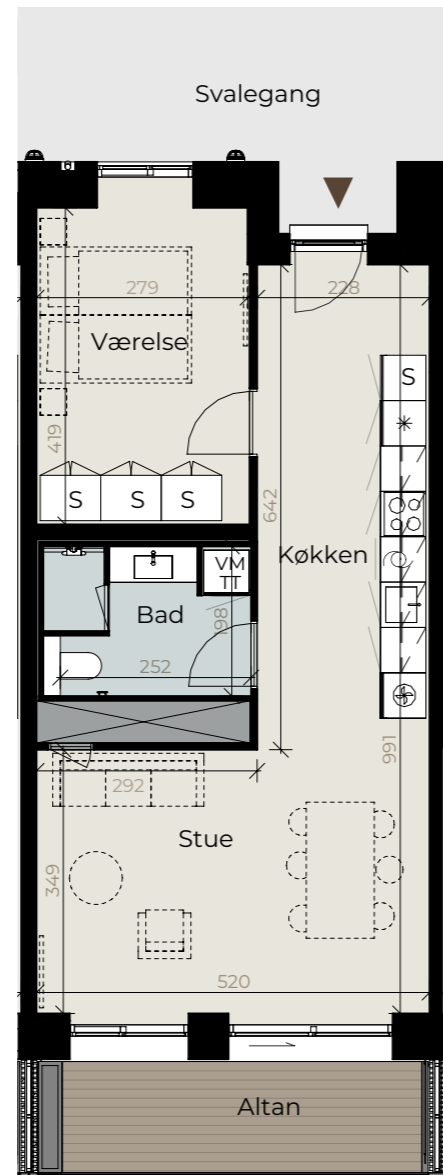
Lejl. nr. 150

Køkkenfarve HASSEL

Søndre Molevej 11N, 2. 10

Lejl. nr. 152

Køkkenfarve HASSEL



Signaturforklaring

- Køle/frys
- Ovn i højskab
- Komfur
- Opvaskemaskine
- Vaskemaskine/Tørretumbler
- Skab
- Skakt/teknik



BOLIGTYPE H1

79-81 m² · 2 værelser

Søndre Molevej 11N, 1. 2

Lejl. nr. 126

Køkkenfarve HAVRE

Søndre Molevej 11N, 1. 4

Lejl. nr. 128

Køkkenfarve HAVRE

Søndre Molevej 11N, 2. 7

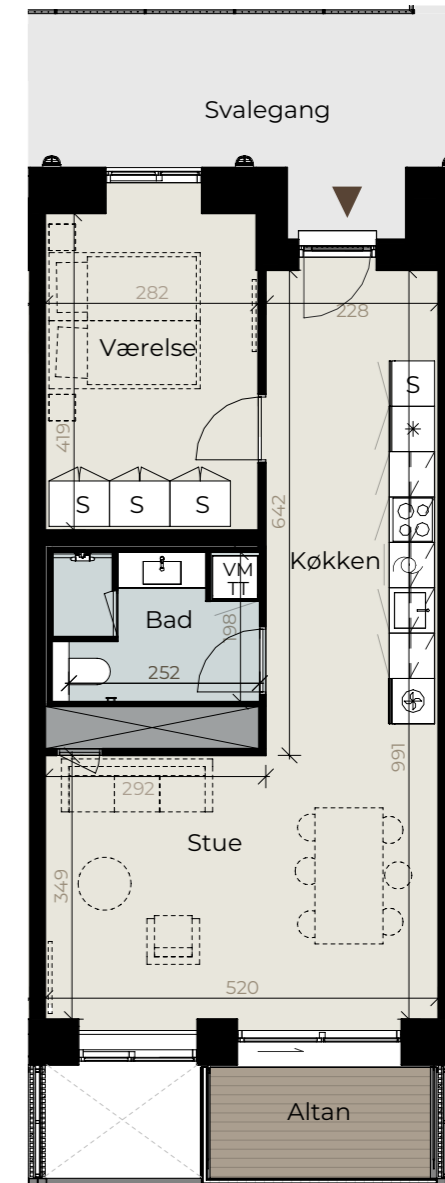
Lejl. nr. 149

Køkkenfarve HAVRE

Søndre Molevej 11N, 2. 9

Lejl. nr. 151

Køkkenfarve HASSEL



Signaturforklaring

- Køle/frys
- Ovn i højskab
- Komfur
- Opvaskemaskine
- Vaskemaskine/Tørretumbler
- Skab
- Skakt/teknik



Bemærk, at de i plantegningen anførte mål fra væg til væg ikke tager højde for indsat inventar såsom skabe, køkkenelementer, indvendige trapper mv. Alle oplyste mål og arealer er foreløbige og evt. afrundet. Tekniskabe, trappekerner o.lign. kan få en anden placering eller et større omfang end vist på plantegningen. Der tages forbehold for mindre ændringer i byggeriet samt konsekvenserne af den endelige kontrolmåling af boligens areal udført af beskikket landinspektør. Der henvises i øvrigt til købsaftalens og dennes eventuelle bilag. Tegningsversion af 22.01.2026. Forbehold for taste- og tegningsfejl.

Bemærk, at de i plantegningen anførte mål fra væg til væg ikke tager højde for indsat inventar såsom skabe, køkkenelementer, indvendige trapper mv. Alle oplyste mål og arealer er foreløbige og evt. afrundet. Tekniskabe, trappekerner o.lign. kan få en anden placering eller et større omfang end vist på plantegningen. Der tages forbehold for mindre ændringer i byggeriet samt konsekvenserne af den endelige kontrolmåling af boligens areal udført af beskikket landinspektør. Der henvises i øvrigt til købsaftalens og dennes eventuelle bilag. Tegningsversion af 22.01.2026. Forbehold for taste- og tegningsfejl.

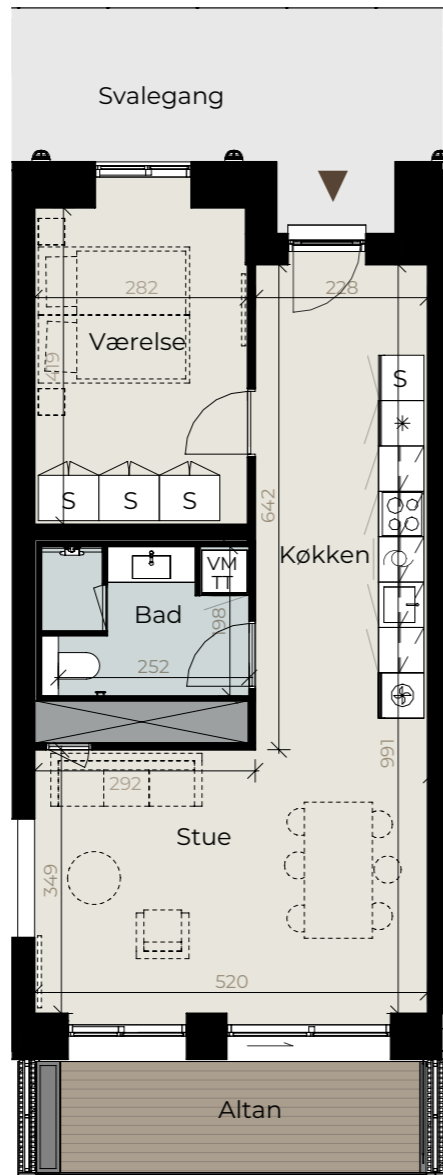
BOLIGTYPE H1

84 m² · 2 værelser

Søndre Molevej 11N, 1. 5

Lejl. nr. 129

Køkkenfarve HASSEL



Signaturforklaring

- Køle/frys
- Ovn i højskab
- Komfur
- Opvaskemaskine
- Vaskemaskine/Tørretumbler
- Skab
- Skakt/teknik



Bemærk, at de i plantegningen anførte mål fra væg til væg ikke tager højde for indsat inventar såsom skabe, køkkenelementer, indvendige trapper mv. Alle oplyste mål og arealer er foreløbige og evt. afrundet. Tekniskabe, trappekerner o.lign. kan få en anden placering eller et større omfang end vist på plantegningen. Der tages forbehold for mindre ændringer i byggeriet samt konsekvenserne af den endelige kontrolmåling af boligens areal udført af beskikket landinspektør. Der henvises i øvrigt til købsaftalens og dennes eventuelle bilag. Tegningsversion af 22.01.2026. Forbehold for taste- og tegningsfejl.

BOLIGTYPE J1

157 m² · 4 værelser

Søndre Molevej 11B, 1. 1

Lejl. nr. 130

Køkkenfarve SORT

Søndre Molevej 11B, 2. 3

Lejl. nr. 154

Køkkenfarve SORT

Søndre Molevej 11B, 3. 5

Lejl. nr. 173

Køkkenfarve SORT



Signaturforklaring

- Køle/frys
- Ovn i højskab
- Komfur
- Opvaskemaskine
- Vaskemaskine/Tørretumbler
- Skab
- Skakt/teknik
- Topskab



Bemærk, at de i plantegningen anførte mål fra væg til væg ikke tager højde for indsat inventar såsom skabe, køkkenelementer, indvendige trapper mv. Alle oplyste mål og arealer er foreløbige og evt. afrundet. Tekniskabe, trappekerner o.lign. kan få en anden placering eller et større omfang end vist på plantegningen. Der tages forbehold for mindre ændringer i byggeriet samt konsekvenserne af den endelige kontrolmåling af boligens areal udført af beskikket landinspektør. Der henvises i øvrigt til købsaftalens og dennes eventuelle bilag. Tegningsversion af 22.01.2026. Forbehold for taste- og tegningsfejl.

BOLIGTYPE K1

118 m² · 4 værelser

Søndre Molevej 11B, 1. 2

Lejl. nr. 131

Køkkenfarve HASSEL

Søndre Molevej 11B, 2. 4

Lejl. nr. 155

Køkkenfarve SORT



Signaturforklaring

- Køle/frys
- Ovn i højskab
- Komfur
- Opvaskemaskine
- Vaskemaskine/Tørretumbler
- Skab
- Skakt/teknik



Bemærk, at de i plantegningen anførte mål fra væg til væg ikke tager højde for indsat inventar såsom skabe, køkkenelementer, indvendige trapper mv. Alle oplyste mål og arealer er foreløbige og evt. afrundet. Tekniskabe, trappeskabe o.lign. kan få en anden placering eller et større omfang end vist på plantegningen. Der tages forbehold for mindre ændringer i byggeriet samt konsekvenserne af den endelige kontrolmåling af boligens areal udført af beskikket landinspektør. Der henvises i øvrigt til købsaftalens og dennes eventuelle bilag. Tegningsversion af 22.01.2026. Forbehold for taste- og tegningsfejl.

BOLIGTYPE K1.S

115 m² · 4 værelser

Søndre Molevej 11E, 1. 2

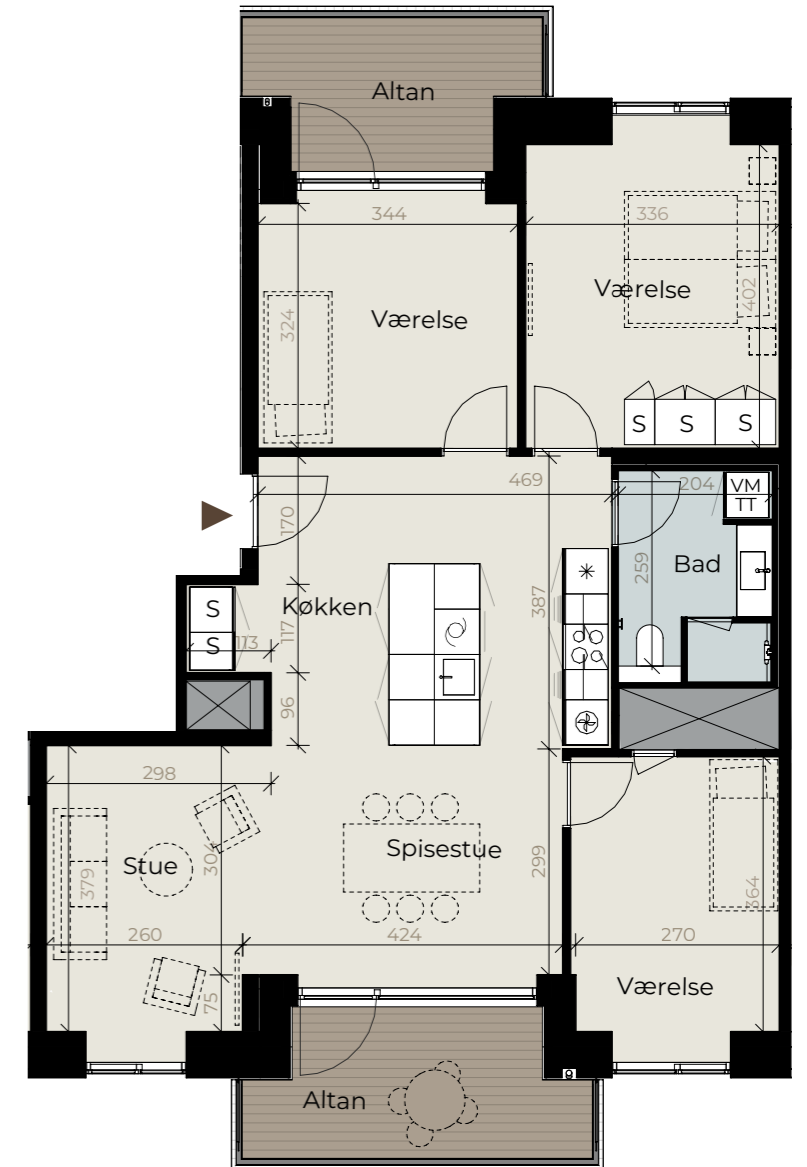
Lejl. nr. 132

Køkkenfarve SORT

Søndre Molevej 11E, 2. 4

Lejl. nr. 156

Køkkenfarve HAVRE



Signaturforklaring

- Køle/frys
- Ovn i højskab
- Komfur
- Opvaskemaskine
- Vaskemaskine/Tørretumbler
- Skab
- Skakt/teknik



Bemærk, at de i plantegningen anførte mål fra væg til væg ikke tager højde for indsat inventar såsom skabe, køkkenelementer, indvendige trapper mv. Alle oplyste mål og arealer er foreløbige og evt. afrundet. Tekniskabe, trappeskabe o.lign. kan få en anden placering eller et større omfang end vist på plantegningen. Der tages forbehold for mindre ændringer i byggeriet samt konsekvenserne af den endelige kontrolmåling af boligens areal udført af beskikket landinspektør. Der henvises i øvrigt til købsaftalens og dennes eventuelle bilag. Tegningsversion af 22.01.2026. Forbehold for taste- og tegningsfejl.

BOLIGTYPE L1

144 m² · 4 værelser

Søndre Molevej 11E, 1. 3

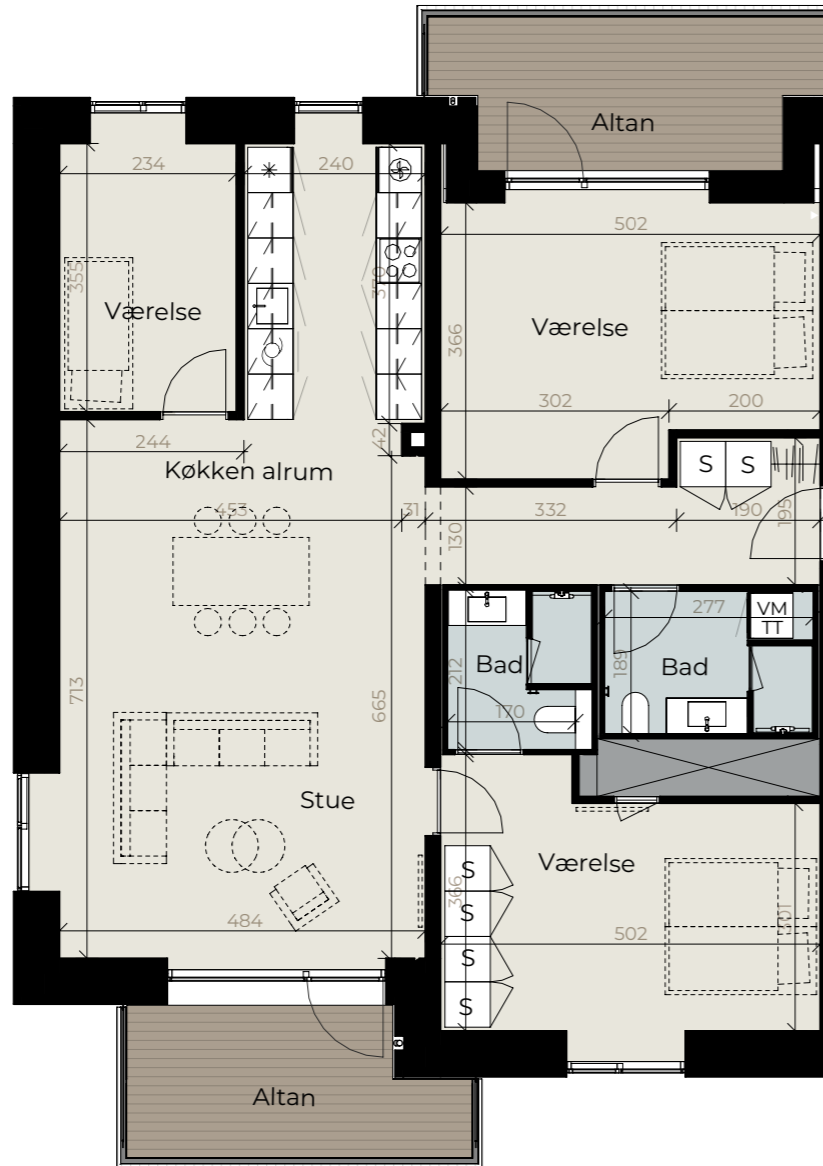
Lejl. nr. 133

Køkkenfarve HAVRE

Søndre Molevej 11E, 2. 5

Lejl. nr. 157

Køkkenfarve HAVRE



Signaturforklaring

- Køle/frys
- Ovn i højskab
- Komfur
- Opvaskemaskine
- Vaskemaskine/Tørretumbler
- Skab
- Skakt/teknik



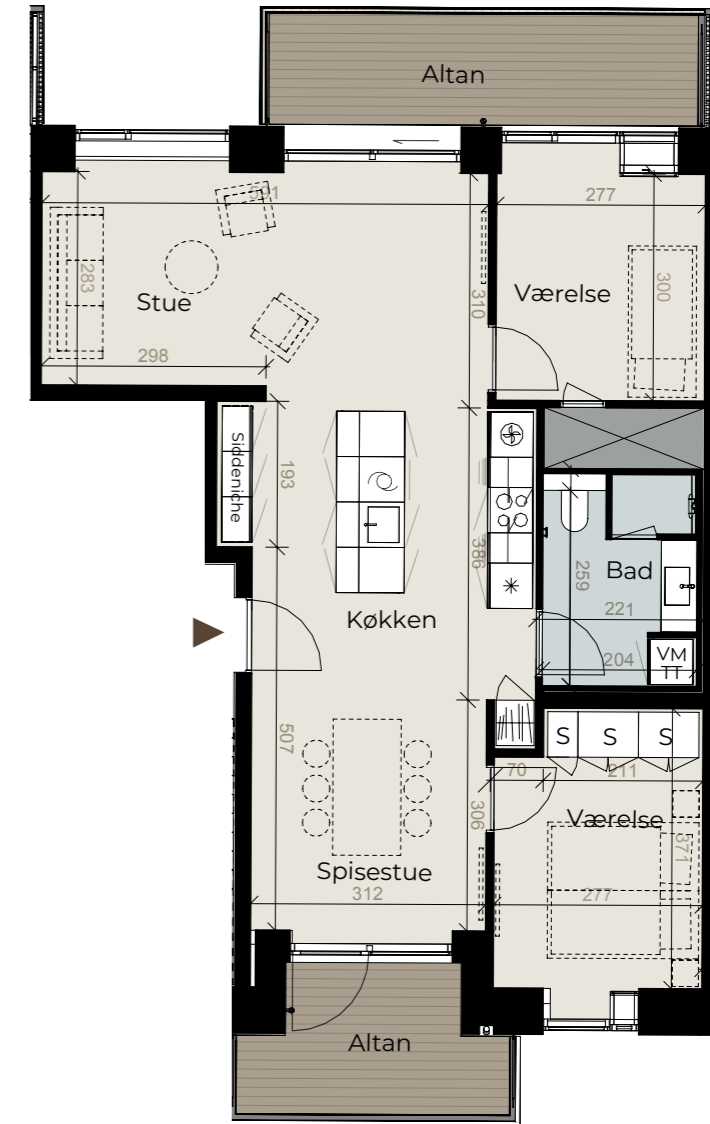
BOLIGTYPE B1

95 m² · 3 værelser

Søndre Molevej 11F, 2. 5

Lejl. nr. 159

Køkkenfarve SORT



Signaturforklaring

- Køle/frys
- Ovn i højskab
- Komfur
- Opvaskemaskine
- Garderobeskab
- Vaskemaskine/Tørretumbler
- Skab
- Dobbeltvindue
- Skakt/teknik



Bemærk, at de i plantegningen anførte mål fra væg til væg ikke tager højde for indsat inventar såsom skabe, køkkenelementer, indvendige trapper mv. Alle oplyste mål og arealer er foreløbige og evt. afrundet. Tekniskabe, trappekerner o.lign. kan få en anden placering eller et større omfang end vist på plantegningen. Der tages forbehold for mindre ændringer i byggeriet samt konsekvenserne af den endelige kontrolmåling af boligens areal udført af beskikket landinspektør. Der henvises i øvrigt til købsaftalens og dennes eventuelle bilag. Tegningsversion af 22.01.2026. Forbehold for taste- og tegningsfejl.

Bemærk, at de i plantegningen anførte mål fra væg til væg ikke tager højde for indsat inventar såsom skabe, køkkenelementer, indvendige trapper mv. Alle oplyste mål og arealer er foreløbige og evt. afrundet. Tekniskabe, trappekerner o.lign. kan få en anden placering eller et større omfang end vist på plantegningen. Der tages forbehold for mindre ændringer i byggeriet samt konsekvenserne af den endelige kontrolmåling af boligens areal udført af beskikket landinspektør. Der henvises i øvrigt til købsaftalens og dennes eventuelle bilag. Tegningsversion af 22.01.2026. Forbehold for taste- og tegningsfejl.

BOLIGTYPE A1

84 m² · 2 værelser

Søndre Molevej 11H, 2. 6

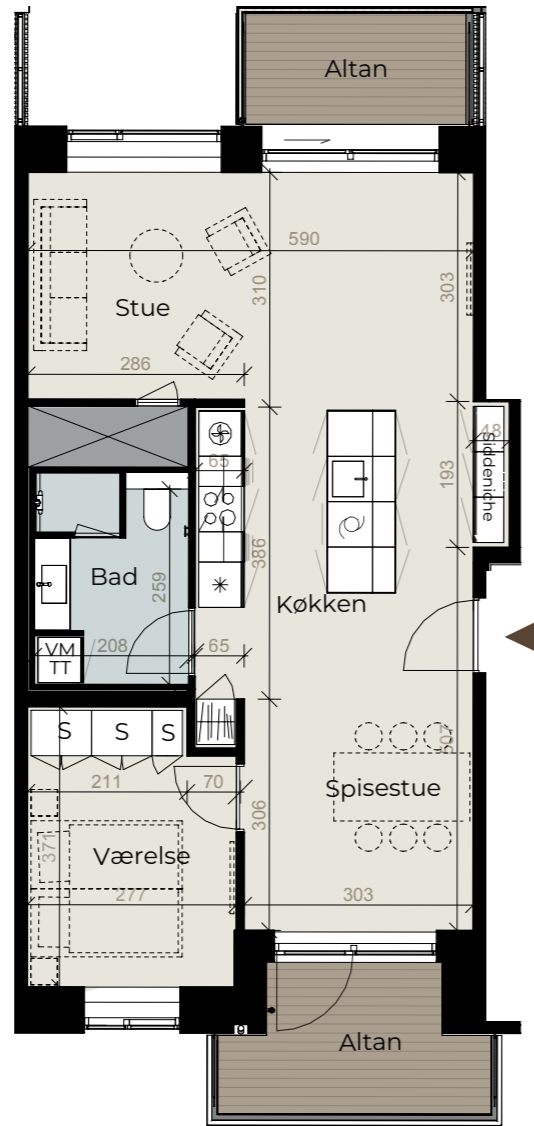
Lejl. nr. 162

Køkkenfarve SORT

Søndre Molevej 11H, 4. 10

Lejl. nr. 193

Køkkenfarve SORT



Signaturforklaring

- Køle/frys
- Ovn i højskab
- Komfur
- Opvaskemaskine
- Garderobeskab
- Vaskemaskine/Tørretumbler
- Skab
- Skakt/teknik



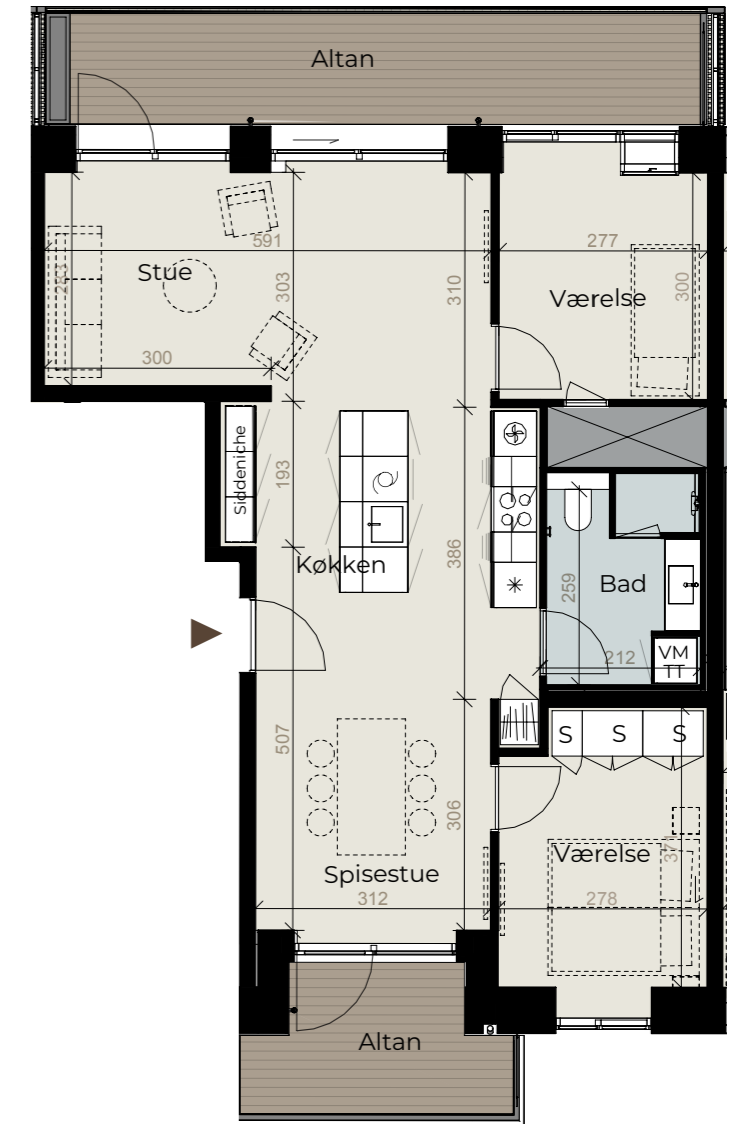
BOLIGTYPE B1

94 m² · 3 værelser

Søndre Molevej 11H, 2. 5

Lejl. nr. 163

Køkkenfarve SORT



Signaturforklaring

- Køle/frys
- Ovn i højskab
- Komfur
- Opvaskemaskine
- Garderobeskab
- Vaskemaskine/Tørretumbler
- Skab
- Dobbeltvindue
- Skakt/teknik



Bemærk, at de i plantegningen anførte mål fra væg til væg ikke tager højde for indsat inventar såsom skabe, køkkenelementer, indvendige trapper mv. Alle oplyste mål og arealer er foreløbige og evt. afrundet. Tekniskabe, trappekerner o.lign. kan få en anden placering eller et større omfang end vist på plantegningen. Der tages forbehold for mindre ændringer i byggeriet samt konsekvenserne af den endelige kontrolmåling af boligens areal udført af beskikket landinspektør. Der henvises i øvrigt til købsaftalens og dennes eventuelle bilag. Tegningsversion af 22.01.2026. Forbehold for taste- og tegningsfejl.

Bemærk, at de i plantegningen anførte mål fra væg til væg ikke tager højde for indsat inventar såsom skabe, køkkenelementer, indvendige trapper mv. Alle oplyste mål og arealer er foreløbige og evt. afrundet. Tekniskabe, trappekerner o.lign. kan få en anden placering eller et større omfang end vist på plantegningen. Der tages forbehold for mindre ændringer i byggeriet samt konsekvenserne af den endelige kontrolmåling af boligens areal udført af beskikket landinspektør. Der henvises i øvrigt til købsaftalens og dennes eventuelle bilag. Tegningsversion af 22.01.2026. Forbehold for taste- og tegningsfejl.

BOLIGTYPE A1

90 m² · 2 værelser

Søndre Molevej 11K, 2. 16

Lejl. nr. 164

Køkkenfarve HAVRE



Signaturforklaring

- Køle/frys
- Ovn i højskab
- Komfur
- Opvaskemaskine
- Garderobeskab
- Vaskemaskine/Tørretumbler
- Skab
- Skakt/teknik



BOLIGTYPE D1

94-96 m² · 3 værelser

Søndre Molevej 11K, 2. 9

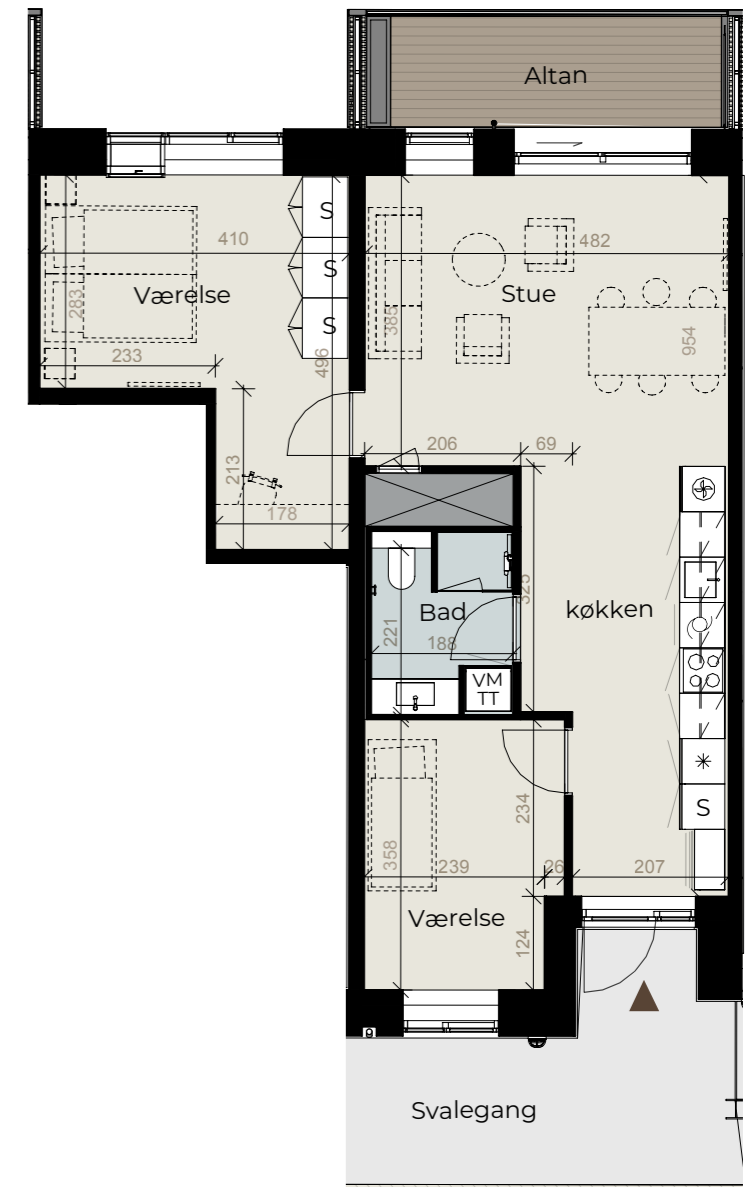
Lejl. nr. 165

Køkkenfarve HASSEL

Søndre Molevej 11K, 4. 25

Lejl. nr. 195

Køkkenfarve HASSEL



Signaturforklaring

- Køle/frys
- Ovn i højskab
- Komfur
- Opvaskemaskine
- Vaskemaskine/Tørretumbler
- Skab
- Dobbeltvindue
- Skakt/teknik



Bemærk, at de i plantegningen anførte mål fra væg til væg ikke tager højde for indsat inventar såsom skabe, køkkenelementer, indvendige trapper mv. Alle oplyste mål og arealer er foreløbige og evt. afrundet. Tekniskabe, trappekerner o.lign. kan få en anden placering eller et større omfang end vist på plantegningen. Der tages forbehold for mindre ændringer i byggeriet samt konsekvenserne af den endelige kontrolmåling af boligens areal udført af beskikket landinspektør. Der henvises i øvrigt til købsaftalens og dennes eventuelle bilag. Tegningsversion af 22.01.2026. Forbehold for taste- og tegningsfejl.

Bemærk, at de i plantegningen anførte mål fra væg til væg ikke tager højde for indsat inventar såsom skabe, køkkenelementer, indvendige trapper mv. Alle oplyste mål og arealer er foreløbige og evt. afrundet. Tekniskabe, trappekerner o.lign. kan få en anden placering eller et større omfang end vist på plantegningen. Der tages forbehold for mindre ændringer i byggeriet samt konsekvenserne af den endelige kontrolmåling af boligens areal udført af beskikket landinspektør. Der henvises i øvrigt til købsaftalens og dennes eventuelle bilag. Tegningsversion af 22.01.2026. Forbehold for taste- og tegningsfejl.

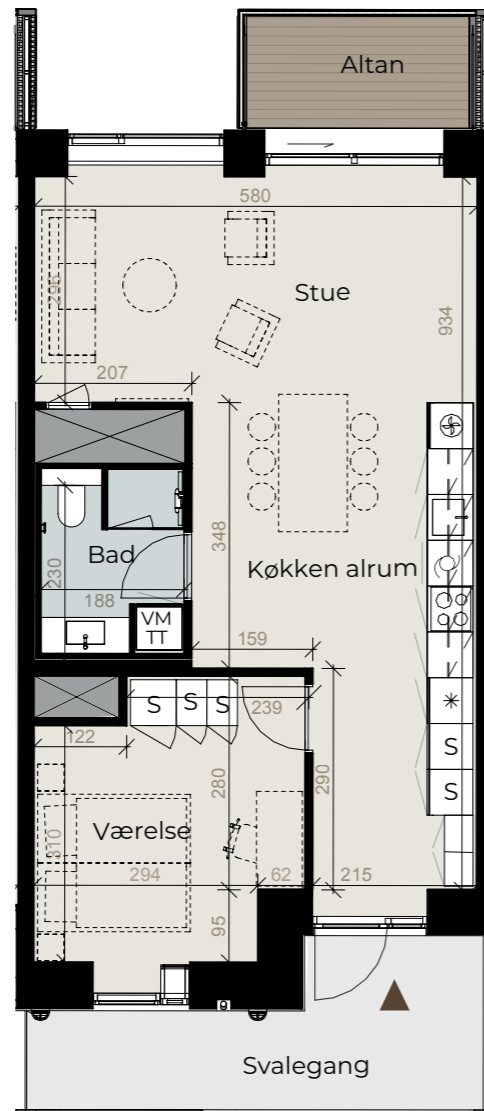
BOLIGTYPE E1

83 m² · 2 værelser

Søndre Molevej 11K, 2. 14

Lejl. nr. 170

Køkkenfarve HAVRE



Signaturforklaring

- Køle/frys
- Ovn i højskab
- Komfur
- Opvaskemaskine
- Vaskemaskine/Tørretumbler
- Skab
- Dobbeltvindue
- Skakt/teknik



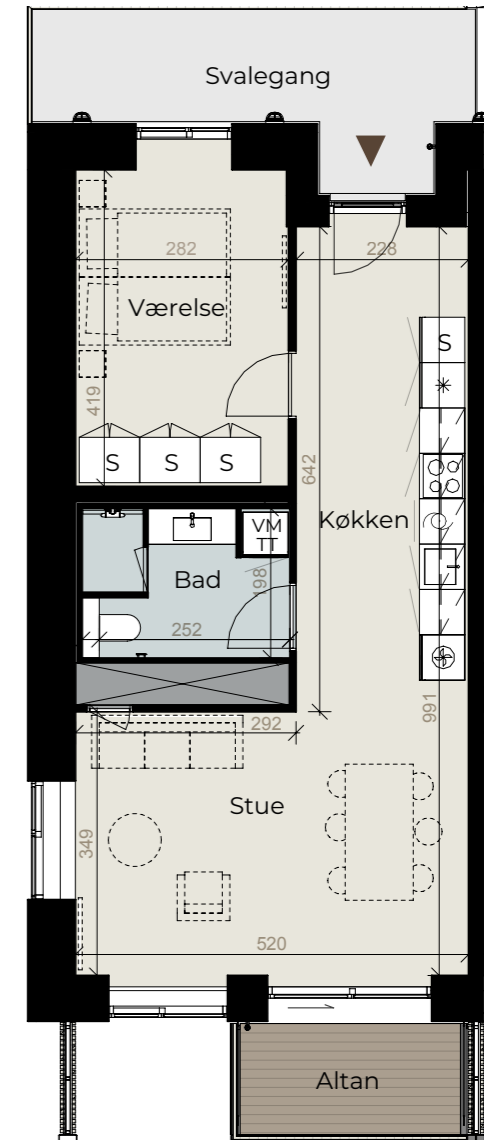
BOLIGTYPE H1

85 m² · 3 værelser

Søndre Molevej 11N, 2. 11

Lejl. nr. 153

Køkkenfarve HAVRE



Signaturforklaring

- Køle/frys
- Ovn i højskab
- Komfur
- Opvaskemaskine
- Vaskemaskine/Tørretumbler
- Skab
- Skakt/teknik



Bemærk, at de i plantegningen anførte mål fra væg til væg ikke tager højde for indsat inventar såsom skabe, køkkenelementer, indvendige trapper mv. Alle oplyste mål og arealer er foreløbige og evt. afrundet. Tekniskabe, trappekerner o.lign. kan få en anden placering eller et større omfang end vist på plantegningen. Der tages forbehold for mindre ændringer i byggeriet samt konsekvenserne af den endelige kontrolopmåling af boligens areal udført af beskikket landinspektør. Der henvises i øvrigt til købsaftalens og dennes eventuelle bilag. Tegningsversion af 22.01.2026. Forbehold for taste- og tegningsfejl.

Bemærk, at de i plantegningen anførte mål fra væg til væg ikke tager højde for indsat inventar såsom skabe, køkkenelementer, indvendige trapper mv. Alle oplyste mål og arealer er foreløbige og evt. afrundet. Tekniskabe, trappekerner o.lign. kan få en anden placering eller et større omfang end vist på plantegningen. Der tages forbehold for mindre ændringer i byggeriet samt konsekvenserne af den endelige kontrolopmåling af boligens areal udført af beskikket landinspektør. Der henvises i øvrigt til købsaftalens og dennes eventuelle bilag. Tegningsversion af 22.01.2026. Forbehold for taste- og tegningsfejl.

BOLIGTYPE A1

90 m² · 2 værelser

Søndre Molevej 11F, 3. 8

Lejl. nr. 175

Køkkenfarve SORT



Signaturforklaring

- Køle/frys
- Ovn i højskab
- Komfur
- Opvaskemaskine
- Garderobeskab
- Vaskemaskine/Tørretumbler
- Skab
- Dobbeltvindue
- Skakt/teknik



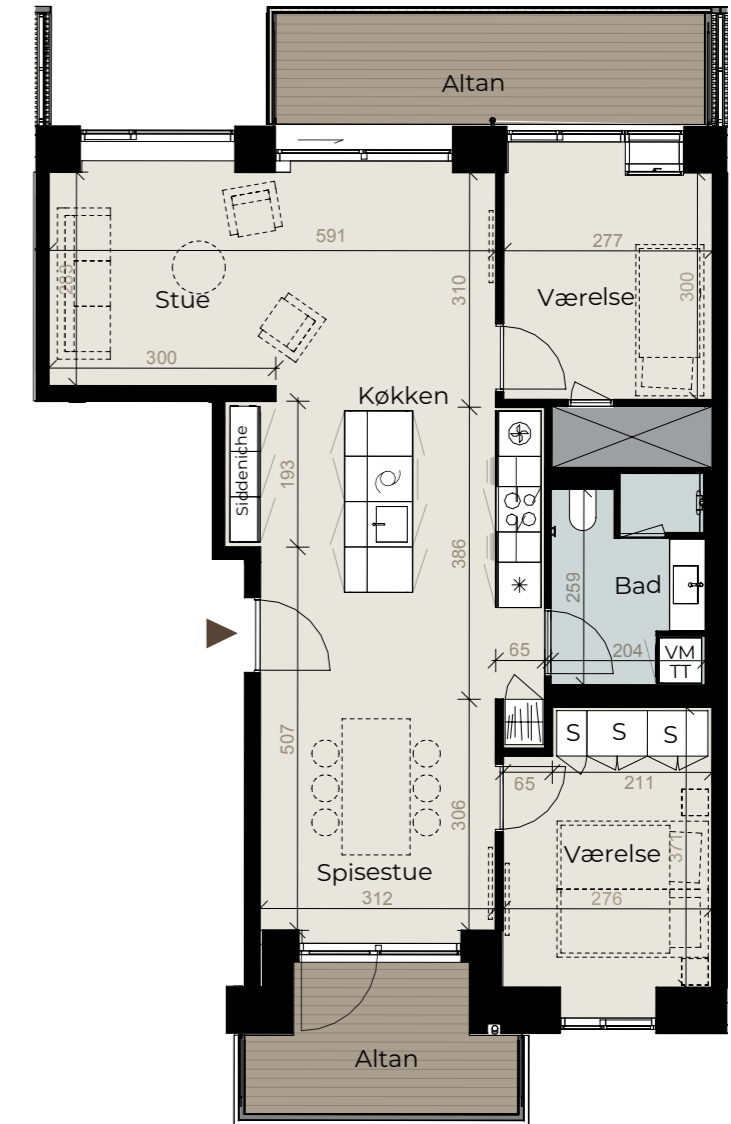
BOLIGTYPE B1

95 m² · 3 værelser

Søndre Molevej 11H, 3. 7

Lejl. nr. 180

Køkkenfarve HAVRE



Signaturforklaring

- Køle/frys
- Ovn i højskab
- Komfur
- Opvaskemaskine
- Garderobeskab
- Vaskemaskine/Tørretumbler
- Skab
- Dobbeltvindue
- Skakt/teknik



Bemærk, at de i plantegningen anførte mål fra væg til væg ikke tager højde for indsat inventar såsom skabe, køkkenelementer, indvendige trapper mv. Alle oplyste mål og arealer er foreløbige og evt. afrundet. Teknikskabe, trappekerner o.lign. kan få en anden placering eller et større omfang end vist på plantegningen. Der tages forbehold for mindre ændringer i byggeriet samt konsekvenserne af den endelige kontrolmåling af boligens areal udført af beskikket landinspektør. Der henvises i øvrigt til købsaftalens og dennes eventuelle bilag. Tegningsversion af 22.01.2026. Forbehold for taste- og tegningsfejl.

Bemærk, at de i plantegningen anførte mål fra væg til væg ikke tager højde for indsat inventar såsom skabe, køkkenelementer, indvendige trapper mv. Alle oplyste mål og arealer er foreløbige og evt. afrundet. Teknikskabe, trappekerner o.lign. kan få en anden placering eller et større omfang end vist på plantegningen. Der tages forbehold for mindre ændringer i byggeriet samt konsekvenserne af den endelige kontrolmåling af boligens areal udført af beskikket landinspektør. Der henvises i øvrigt til købsaftalens og dennes eventuelle bilag. Tegningsversion af 22.01.2026. Forbehold for taste- og tegningsfejl.

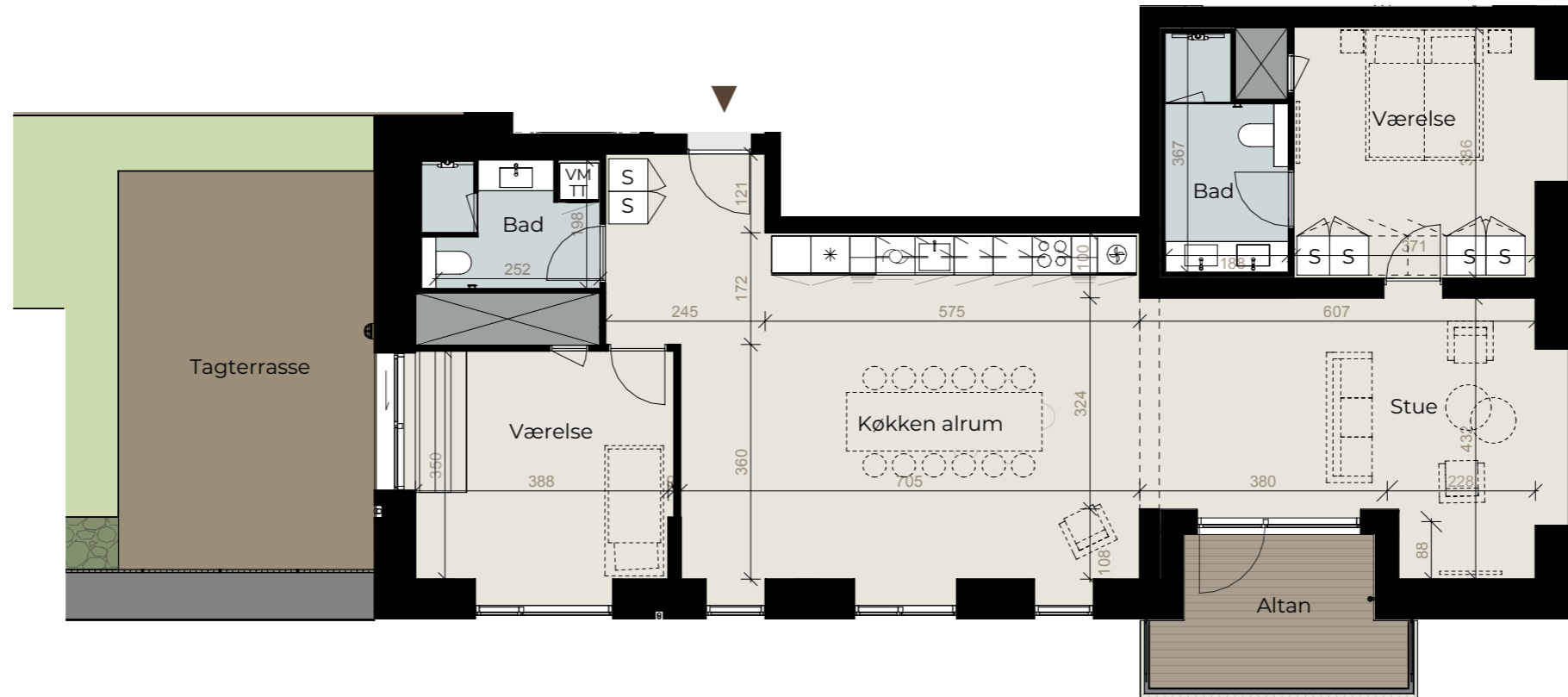
BOLIGTYPE G2

157 m² · 3 værelser

Søndre Molevej 11N, 3. 13

Lejl. nr. 172

Køkkenfarve SORT



Signaturforklaring

- Køle/frys
- Ovn i højskab
- Komfur
- Opvaskemaskine
- Vaskemaskine/Tørretumbler
- Skab
- Topskab
- Skakt/teknik



Bemærk, at de i plantegningen anførte mål fra væg til væg ikke tager højde for indsat inventar såsom skabe, køkkenelementer, indvendige trapper mv. Alle oplyste mål og arealer er foreløbige og evt. afrundet. Tekniskabe, trappekerner o.lign. kan få en anden placering eller et større omfang end vist på plantegningen. Der tages forbehold for mindre ændringer i byggeriet samt konsekvenserne af den endelige kontrolopmåling af boligens areal udført af beskikket landinspektør. Der henvises i øvrigt til købsaftalens og dennes eventuelle bilag. Tegningsversion af 09.02.2026. Forbehold for taste- og tegningsfejl.

BOLIGTYPE K2

124 m² · 4 værelser

Søndre Molevej 11B, 3. 6

Lejl. nr. 174

Køkkenfarve SORT



Signaturforklaring

- Køle/frys
- Ovn i højskab
- Komfur
- Opvaskemaskine
- Vaskemaskine/Tørretumbler
- Skab
- Dobbeltvindue
- Skakt/teknik



Bemærk, at de i plantegningen anførte mål fra væg til væg ikke tager højde for indsat inventar såsom skabe, køkkenelementer, indvendige trapper mv. Alle oplyste mål og arealer er foreløbige og evt. afrundet. Tekniskabe, trappekerner o.lign. kan få en anden placering eller et større omfang end vist på plantegningen. Der tages forbehold for mindre ændringer i byggeriet samt konsekvenserne af den endelige kontrolopmåling af boligens areal udført af beskikket landinspektør. Der henvises i øvrigt til købsaftalens og dennes eventuelle bilag. Tegningsversion af 02.03.2026. Forbehold for taste- og tegningsfejl.

BOLIGTYPE C2

130 m² · 3 værelser

Søndre Molevej 11G, 4. 10

Lejl. nr. 191

Køkkenfarve SORT



Signaturforklaring

- * Køle/frys
- ⊕ Ovn i højskab
- ⊙⊙ Komfur
- ⊙ Opvaskemaskine
- VM TT Vaskemaskine/Tørretumbler
- S Skab
- ⊔ Topskab
- ⊗ Skakt/teknik
- ⊞ Dobbeltvindue



BOLIGTYPE B2

100 m² · 3 værelser

Søndre Molevej 11H, 4. 9

Lejl. nr. 194

Køkkenfarve SORT



Signaturforklaring

- * Køle/frys
- ⊕ Ovn i højskab
- ⊙⊙ Komfur
- ⊙ Opvaskemaskine
- ⊞ Garderobeskab
- VM TT Vaskemaskine/Tørretumbler
- S Skab
- ⊞ Dobbeltvindue
- ⊗ Skakt/teknik



Bemærk, at de i plantegningen anførte mål fra væg til væg ikke tager højde for indsat inventar såsom skabe, køkkenelementer, indvendige trapper mv. Alle oplyste mål og arealer er foreløbige og evt. afrundet. Tekniskabe, trappekerner o.lign. kan få en anden placering eller et større omfang end vist på plantegningen. Der tages forbehold for mindre ændringer i byggeriet samt konsekvenserne af den endelige kontrolopmåling af boligens areal udført af beskikket landinspektør. Der henvises i øvrigt til købsaftalens og dennes eventuelle bilag. Tegningsversion af 22.01.2026. Forbehold for taste- og tegningsfejl.

Bemærk, at de i plantegningen anførte mål fra væg til væg ikke tager højde for indsat inventar såsom skabe, køkkenelementer, indvendige trapper mv. Alle oplyste mål og arealer er foreløbige og evt. afrundet. Tekniskabe, trappekerner o.lign. kan få en anden placering eller et større omfang end vist på plantegningen. Der tages forbehold for mindre ændringer i byggeriet samt konsekvenserne af den endelige kontrolopmåling af boligens areal udført af beskikket landinspektør. Der henvises i øvrigt til købsaftalens og dennes eventuelle bilag. Tegningsversion af 22.01.2026. Forbehold for taste- og tegningsfejl.

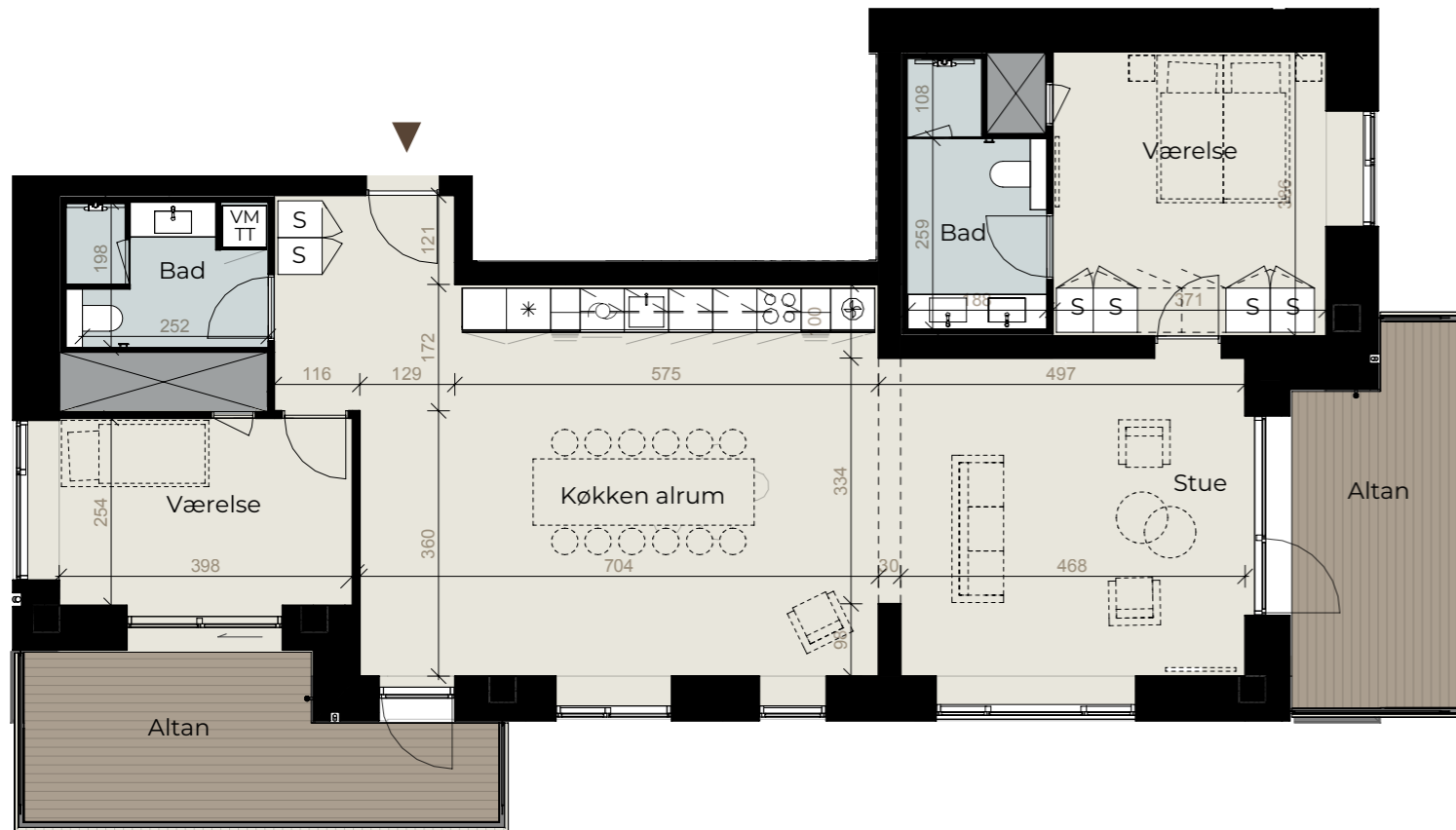
BOLIGTYPE G3

153 m² · 3 værelser

Søndre Molevej 11N, 4. 14

Lejl. nr. 189

Køkkenfarve SORT



Signaturforklaring

- Køle/frys
- Ovn i højskab
- Komfur
- Opvaskemaskine
- Vaskemaskine/Tørretumbler
- Skab
- Topskab
- Skakt/teknik



Bemærk, at de i plantegningen anførte mål fra væg til væg ikke tager højde for indsat inventar såsom skabe, køkkenelementer, indvendige trapper mv. Alle oplyste mål og arealer er foreløbige og evt. afrundet. Tekniskabe, trappekerner o.lign. kan få en anden placering eller et større omfang end vist på plantegningen. Der tages forbehold for mindre ændringer i byggeriet samt konsekvenserne af den endelige kontrolopmåling af boligens areal udført af beskikket landinspektør. Der henvises i øvrigt til købsaftalens og dennes eventuelle bilag. Tegningsversion af 09.02.2026. Forbehold for taste- og tegningsfejl.

BOLIGTYPE C3

119 m² · 3 værelser

Søndre Molevej 11G, 5. 12

Lejl. nr. 200

Køkkenfarve SORT



Signaturforklaring

- Køle/frys
- Ovn i højskab
- Komfur
- Opvaskemaskine
- Garderobeskab
- Vaskemaskine/Tørretumbler
- Skab
- Dobbeltvindue
- Topskab
- Skakt/teknik



Bemærk, at de i plantegningen anførte mål fra væg til væg ikke tager højde for indsat inventar såsom skabe, køkkenelementer, indvendige trapper mv. Alle oplyste mål og arealer er foreløbige og evt. afrundet. Tekniskabe, trappekerner o.lign. kan få en anden placering eller et større omfang end vist på plantegningen. Der tages forbehold for mindre ændringer i byggeriet samt konsekvenserne af den endelige kontrolopmåling af boligens areal udført af beskikket landinspektør. Der henvises i øvrigt til købsaftalens og dennes eventuelle bilag. Tegningsversion af 22.01.2026. Forbehold for taste- og tegningsfejl.

BOLIGTYPE K3

130 m² · 4 værelser

Søndre Molevej 11B, 4. 7

Lejl. nr. 190

Køkkenfarve HAVRE



Signaturforklaring

- Køle/frys
- Ovn i højskab
- Komfur
- Opvaskemaskine
- Vaskemaskine/Tørretumbler
- Skab
- Dobbeltvindue
- Skakt/teknik



Bemærk, at de i plantegningen anførte mål fra væg til væg ikke tager højde for indsat inventar såsom skabe, køkkenelementer, indvendige trapper mv. Alle oplyste mål og arealer er foreløbige og evt. afrundet. Tekniskabe, trappekerner o.lign. kan få en anden placering eller et større omfang end vist på plantegningen. Der tages forbehold for mindre ændringer i byggeriet samt konsekvenserne af den endelige kontrolopmåling af boligens areal udført af beskikket landinspektør. Der henvises i øvrigt til købsaftalens og dennes eventuelle bilag. Tegningsversion af 22.01.2026. Forbehold for taste- og tegningsfejl.

BOLIGTYPE B4

98 m² · 3 værelser

Søndre Molevej 11G, 5. 11

Lejl. nr. 201

Køkkenfarve HAVRE



Signaturforklaring

- Køle/frys
- Ovn i højskab
- Komfur
- Opvaskemaskine
- Garderobeskab
- Vaskemaskine/Tørretumbler
- Skab
- Dobbeltvindue
- Skakt/teknik



BOLIGTYPE G3

153-154 m² · 3 værelser

Søndre Molevej 11N, 5. 15

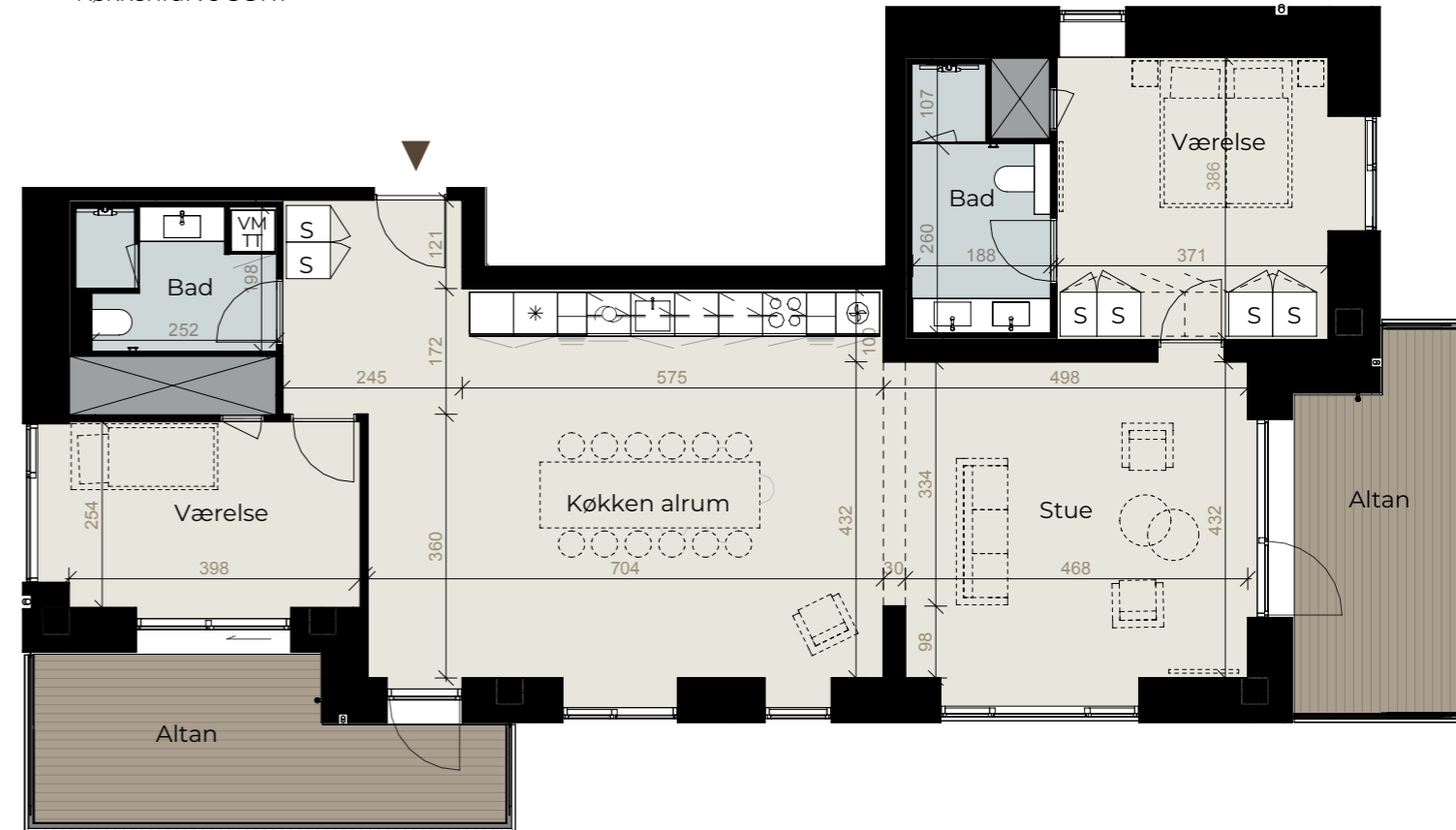
Lejl. nr. 199

Køkkenfarve SORT

Søndre Molevej 11N, 6. 16

Lejl. nr. 202

Køkkenfarve SORT



Signaturforklaring

- Køle/frys
- Ovn i højskab
- Komfur
- Opvaskemaskine
- Garderobeskab
- Vaskemaskine/Tørretumbler
- Skab
- Dobbeltvindue
- Skakt/teknik



Bemærk, at de i plantegningen anførte mål fra væg til væg ikke tager højde for indsat inventar såsom skabe, køkkenelementer, indvendige trapper mv. Alle oplyste mål og arealer er foreløbige og evt. afrundet. Tekniskabe, trappekerner o.lign. kan få en anden placering eller et større omfang end vist på plantegningen. Der tages forbehold for mindre ændringer i byggeriet samt konsekvenserne af den endelige kontrolopmåling af boligens areal udført af beskikket landinspektør. Der henvises i øvrigt til købsaftalens og dennes eventuelle bilag. Tegningsversion af 22.01.2026. Forbehold for taste- og tegningsfejl.

Bemærk, at de i plantegningen anførte mål fra væg til væg ikke tager højde for indsat inventar såsom skabe, køkkenelementer, indvendige trapper mv. Alle oplyste mål og arealer er foreløbige og evt. afrundet. Tekniskabe, trappekerner o.lign. kan få en anden placering eller et større omfang end vist på plantegningen. Der tages forbehold for mindre ændringer i byggeriet samt konsekvenserne af den endelige kontrolopmåling af boligens areal udført af beskikket landinspektør. Der henvises i øvrigt til købsaftalens og dennes eventuelle bilag. Tegningsversion af 22.01.2026. Forbehold for taste- og tegningsfejl.

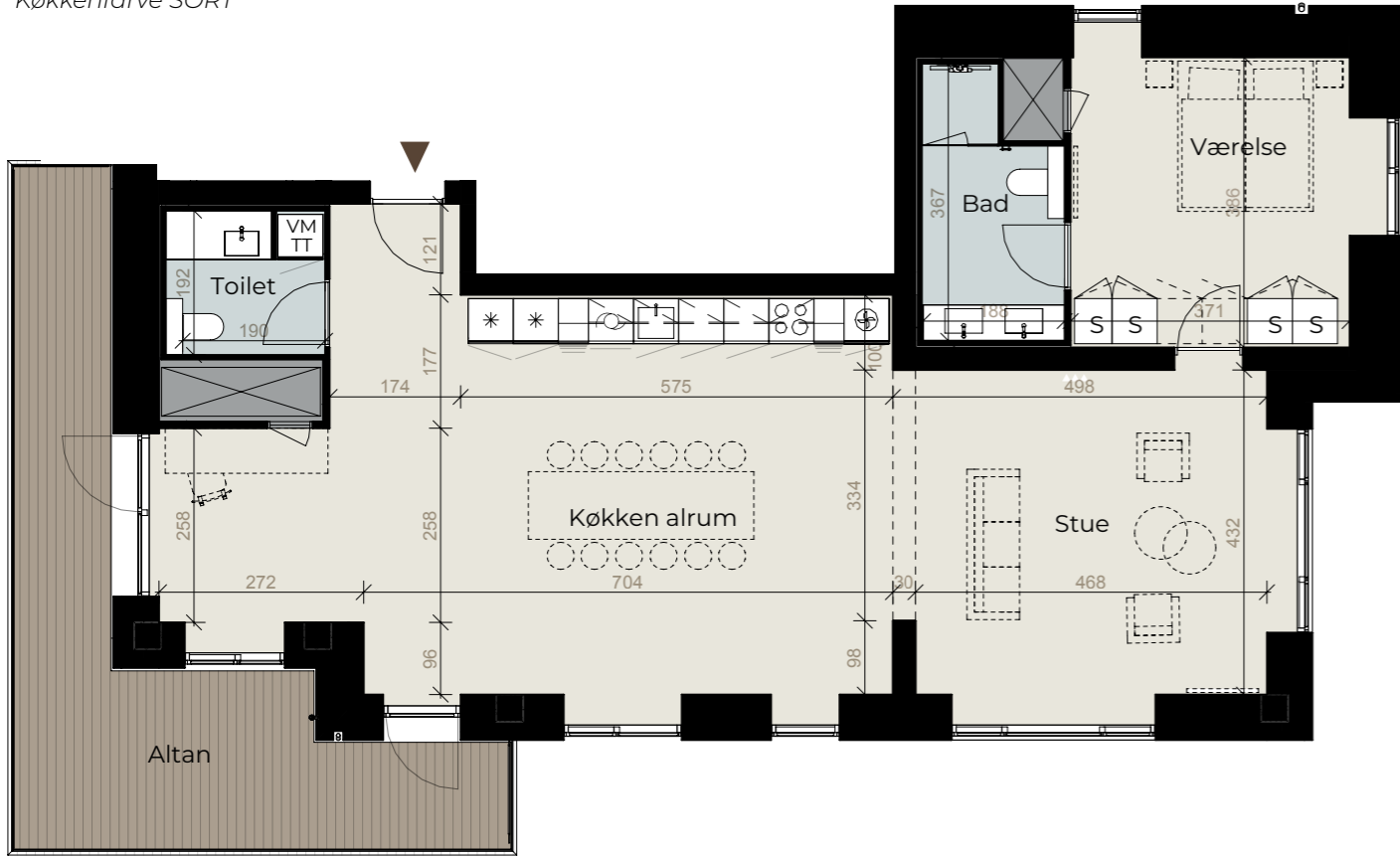
BOLIGTYPE G3

145 m² · 2 værelser

Søndre Molevej 11N, 7. 17

Lejl. nr. 203

Køkkenfarve SORT



Signaturforklaring

- Køle/frys
- Ovn i højskab
- Komfur
- Opvaskemaskine
- Vaskemaskine/Tørretumbler
- Skab
- Topskab
- Skakt/teknik



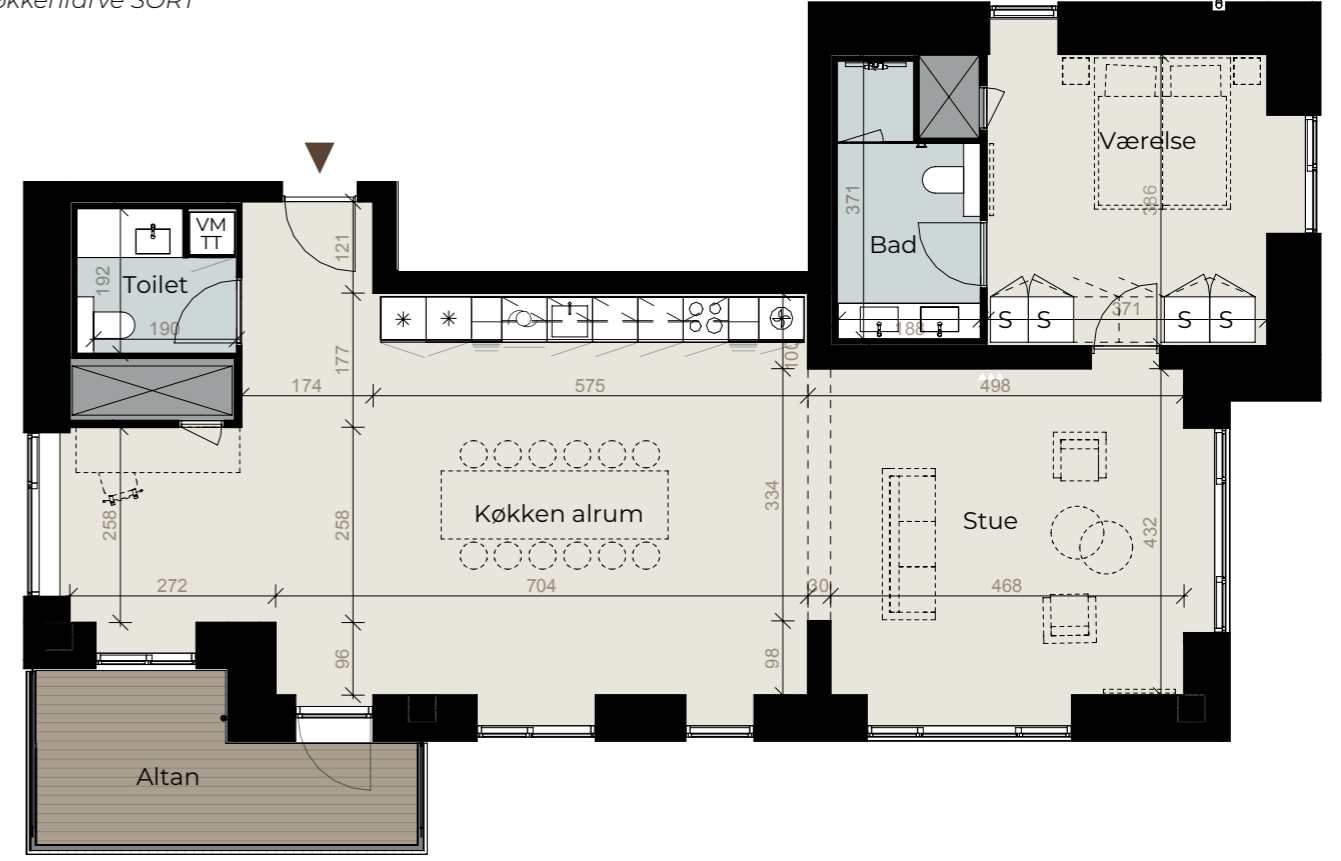
BOLIGTYPE G3

145 m² · 2 værelser

Søndre Molevej 11N, 8. 18

Lejl. nr. 204

Køkkenfarve SORT



Signaturforklaring

- Køle/frys
- Ovn i højskab
- Komfur
- Opvaskemaskine
- Vaskemaskine/Tørretumbler
- Skab
- Topskab
- Skakt/teknik



Bemærk, at de i plantegningen anførte mål fra væg til væg ikke tager højde for indsat inventar såsom skabe, køkkenelementer, indvendige trapper mv. Alle oplyste mål og arealer er foreløbige og evt. afrundet. Tekniskabe, trappekerner o.lign. kan få en anden placering eller et større omfang end vist på plantegningen. Der tages forbehold for mindre ændringer i byggeriet samt konsekvenserne af den endelige kontrolopmåling af boligens areal udført af beskikket landinspektør. Der henvises i øvrigt til købsaftalens og dennes eventuelle bilag. Tegningsversion af 23.01.2026. Forbehold for taste- og tegningsfejl.

Bemærk, at de i plantegningen anførte mål fra væg til væg ikke tager højde for indsat inventar såsom skabe, køkkenelementer, indvendige trapper mv. Alle oplyste mål og arealer er foreløbige og evt. afrundet. Tekniskabe, trappekerner o.lign. kan få en anden placering eller et større omfang end vist på plantegningen. Der tages forbehold for mindre ændringer i byggeriet samt konsekvenserne af den endelige kontrolopmåling af boligens areal udført af beskikket landinspektør. Der henvises i øvrigt til købsaftalens og dennes eventuelle bilag. Tegningsversion af 22.01.2026. Forbehold for taste- og tegningsfejl.

BAG PROJEKTET

PROJEKTMÆGLER

homeprojekt

Tlf. 33 33 03 05 · dannebrog@home.dk

UDVIKLER OG BYGGERE

PensionDanmark

Forbehold

Alle 3D-visualiseringer er udarbejdet med forbehold for ændringer. Der kan forekomme tekniske rørføringer og teknikskabe, som ikke er vist på visualiseringerne, og der tages forbehold for ændringer. Brochuren er udarbejdet som et vejledende salgsmateriale. Under projektføreløbet kan der forekomme ændringer, hvorfor indholdet i brochuren og materialet er med forbehold for ændringer. Angivne mål og arealer i brochuren, er alene vejledende og foreløbige og kan afvige fra det anførte.
5. udgave - 02.03.26

SØNDREKYST.DK