



SØNDRE KYST

DANNEBROGE

55° 27' 9.6" N | 12° 11' 44.4" Ø



INDHOLD

ET BOLIGUDVIKLINGSPROJEKT
AF PENSIONDANMARK



3D visualisering - forbehold for ændringer

OM EJENDOMMEN

DANNEBROGE
PÅ SØNDRE KYST

Dannebrog består af 88 ejerboliger med altaner, tagterrasser og havudsigt. De eksklusive lejligheder får en attraktiv placering på den maritime halvø med et ugenert kig mod Øresund og havnen.

Ejendommen varierer i højde med en lavere bebyggelse, der møder byen, og en højere bebyggelse på ni etager med luksuslejligheder. Arkitekturen sikrer et dejligt lysindfald i alle boligerne. Som et fyrtårn står Dannebrog og spejder mod havet, og fra de rummelige lejligheder kan beboerne nyde udsigten hele vejen rundt – frem mod havet og tilbage mod byen.

Ejendommens øvrige beboere har også mulighed for at nyde godt af den unikke udsigt mod syd og øst fra fælles tagterrasser eller fra private altaner. Mange af lejlighederne får endda to altaner.

Dannebrog rummer en integreret daginstitution med legeplads i gården, caféliv og et hverdagshus, hvor beboerne kan mødes.

Atelierboligerne er unikke 3-værelses boliger skabt til dem, der vil kombinere hjem og arbejde på en naturlig og inspirerende måde. Boligerne har højt til loftet og et stort, vinduesparti, der lukker masser af lys ind – selv på en overskyet dag. Her kan man kombinere arbejde, fritid og udstilling. Atelierboligerne er skabt til kreative professionelle, selvstændige og iværksættere, som ønsker at kombinere bolig og arbejde i én fleksibel ramme.





3D visualisering - forbehold for ændringer

LYSE EJERBOLIGER MED UDSIGT OG HVERDAGSLUKSUS

I Dannebrog flytter du ind i moderne, velindrettede ejerboliger med store vinduespartier og et åbent, lyst udtryk. Boligerne er skabt til hverdagsliv med god plads til både samvær og ro – og med nem adgang til både Byfællesskabets faciliteter, den fælles tagterrasse og alt det, Køge har at byde på lige udenfor døren.

Her får du et stilrent køkken-alrum, rummelige opholdsrum, lækre badeværelser og generøse altaner, hvor materialer og farver er holdt i en rolig, nordisk stil, der gør hverdagen ekstra behagelig.



HVERDAGSHUSET

INVITER FAMILIEN TIL FØDSELSDAG - ELLER SE EN FILM PÅ STORSKÆRMEN

Hverdagshuset gør det nemt at samle familie, venner eller naboer til oplevelser. Her kan I fejre fødselsdage med boller og lagkage, holde middagsselskaber, spilleaftener eller se en god film på storskærmen. Den store spisesal med langbord

har plads til op til 60 personer, og det åbne, veludstyrede køkken gør det nemt at lave mad til mange. Med storskærm til landskampe og film samt et legerum til børnene kan hele familien være med.

VÆRD AT VIDE OM HVERDAGSHUSET

- Hverdagshuset ligger i Dannebrogsgade og er åbent kl. 08-22
- Gratis og frit for medlemmer at bruge, når det ikke er booket
- Mulighed for booking til private arrangementer
- Booking og betaling foregår via Scantron-appen
- Spisepladser op til 60 personer



BYFÆLLESSKABET I SØNDRE KYST



FÆLLES TAGTERRASSE TIL MORGENKAFFE OG AFTENHYGGE

På toppen af Dannebrog finder du de to store, fælles tagterrasser – her er ekstra uderum med udsigt over havn, strandeng og Køge Bugt. Du kan nyde morgenkaffen i læ for vinden, grille

med naboerne en sommeraften eller slutte dagen af med et glas vin i solnedgangen, mens byen og havet ligger for dine fødder.



3D visualisering - forbehold for ændringer



3D visualisering - forbehold for ændringer





Den
Maritime
Halvø

BOLIGTYPE A0 Atelier-bolig

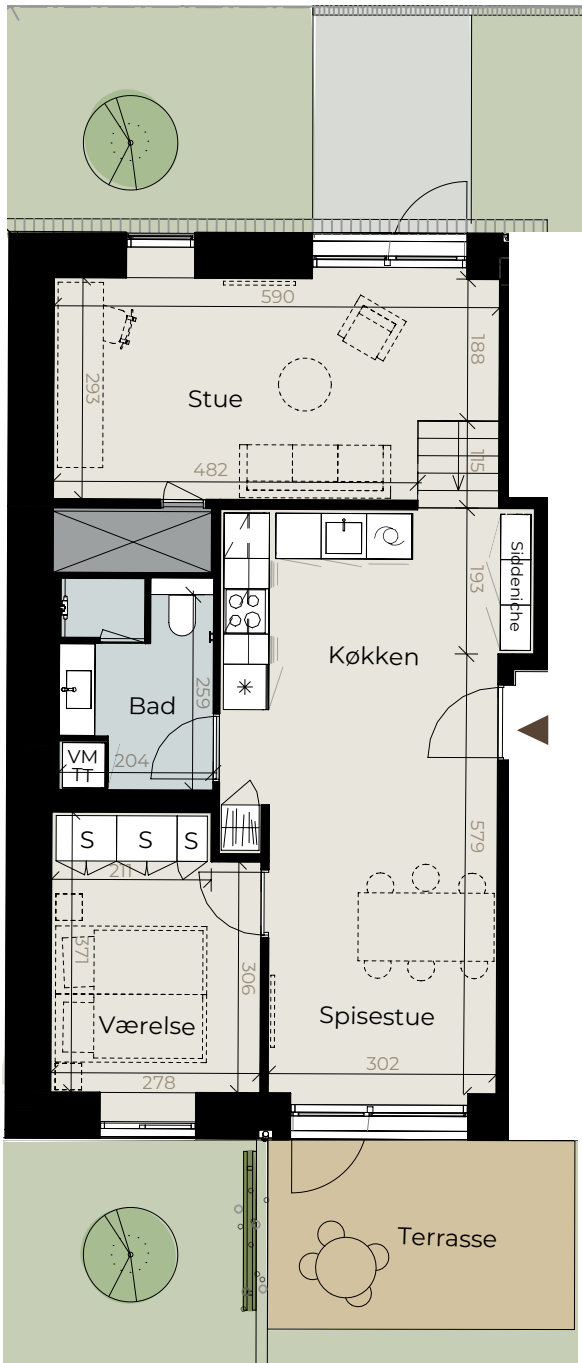
86-93 m² · 3 værelser

Søndre Molevej 11F, st. 2

Lejl. nr. 118
Køkkenfarve HAVRE

Søndre Molevej 11H, st. 2

Lejl. nr. 122
Køkkenfarve HASSEL



Signaturforklaring

- * Køle/frys
- OO Ovn/kogeplade
- Opvaskemaskine
- Garderobeskab
- VM TT Vaskemaskine/Tørretumbler
- S Skab
- Skakt/teknik



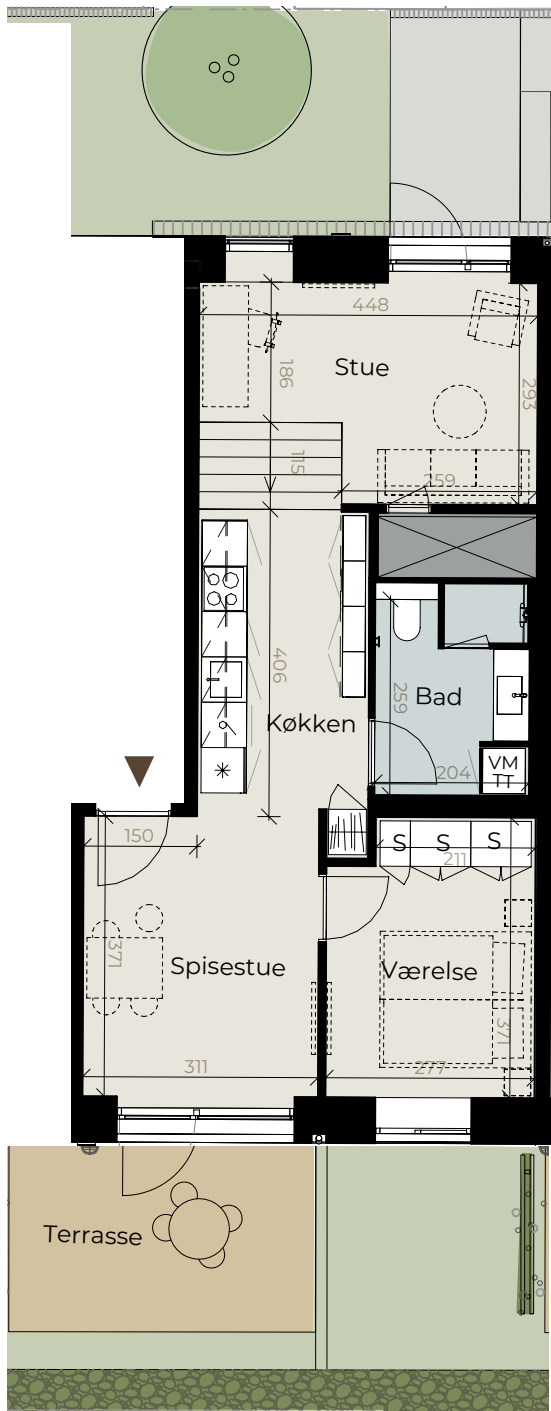
Bemærk, at de i plantegningen anførte mål fra væg til væg ikke tager højde for indsat inventar såsom skabe, køkkenelementer, indvendige trapper mv. Alle oplyste mål og arealer er foreløbige og evt. afrundet. Tekniskabe, trappekerner o.lign. kan få en anden placering eller et større omfang end vist på plantegningen. Der tages forbehold for mindre ændringer i byggeriet samt konsekvenserne af den endelige kontrolmåling af boligens areal udført af beskikket landinspektør. Der henvises i øvrigt til købsaftalens og dennes eventuelle bilag. Tegningsversion af 22.01.2026. Forbehold for taste- og tegningsfejl.

BOLIGTYPE B0 Atelier-bolig

76 m² · 3 værelser

Søndre Molevej 11F, st. 1

Lejl. nr. 119
Køkkenfarve HAVRE



Signaturforklaring

- * Køle/frys
- OO Ovn/kogeplade
- Opvaskemaskine
- Garderobeskab
- VM TT Vaskemaskine/Tørretumbler
- S Skab
- Skakt/teknik



Bemærk, at de i plantegningen anførte mål fra væg til væg ikke tager højde for indsat inventar såsom skabe, køkkenelementer, indvendige trapper mv. Alle oplyste mål og arealer er foreløbige og evt. afrundet. Tekniskabe, trappekerner o.lign. kan få en anden placering eller et større omfang end vist på plantegningen. Der tages forbehold for mindre ændringer i byggeriet samt konsekvenserne af den endelige kontrolmåling af boligens areal udført af beskikket landinspektør. Der henvises i øvrigt til købsaftalens og dennes eventuelle bilag. Tegningsversion af 22.01.2026. Forbehold for taste- og tegningsfejl.

BOLIGTYPE C0

127 m² · 3/4 værelser

Søndre Molevej 11G, st. 2
Lejl. nr. 120
Køkkenfarve SORT



Signaturforklaring

- * Køle/frys
- ⊕ Ovn i højskab
- ⊙ Kogeplade
- ⊙ Opvaskemaskine
- VM TT Vaskemaskine/Tørretumbler
- S Skab
- ⋯ Topskab
- ⊗ Skakt/teknik



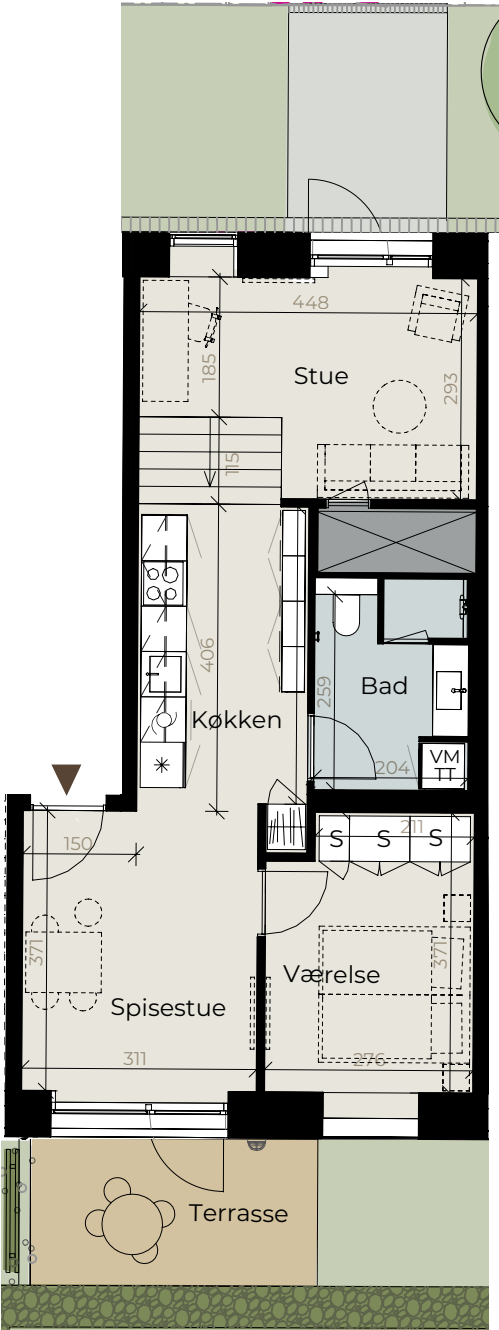
Bemærk, at de i plantegningen anførte mål fra væg til væg ikke tager højde for indsat inventar såsom skabe, køkkenelementer, indvendige trapper mv. Alle oplyste mål og arealer er foreløbige og evt. afrundet. Teknikskabe, trappekerner o.lign. kan få en anden placering eller et større omfang end vist på plantegningen. Der tages forbehold for mindre ændringer i byggeriet samt konsekvenserne af den endelige kontrolmåling af boligens areal udført af beskikket landinspektør. Der henvises i øvrigt til købsaftalens og dennes eventuelle bilag. Tegningsversion af 22.01.2026. Forbehold for taste- og tegningsfejl.

BOLIGTYPE B0 Atelier-bolig

74-82 m² · 3 værelser

Søndre Molevej 11G, st. 1
Lejl. nr. 121
Køkkenfarve HAVRE

Søndre Molevej 11H, st. 1
Lejl. nr. 123
Køkkenfarve HAVRE



Signaturforklaring

- * Køle/frys
- ⊙ Ovn/kogeplade
- ⊙ Opvaskemaskine
- ⊙ Garderobeskab
- VM TT Vaskemaskine/Tørretumbler
- S Skab
- ⊗ Skakt/teknik



Bemærk, at de i plantegningen anførte mål fra væg til væg ikke tager højde for indsat inventar såsom skabe, køkkenelementer, indvendige trapper mv. Alle oplyste mål og arealer er foreløbige og evt. afrundet. Teknikskabe, trappekerner o.lign. kan få en anden placering eller et større omfang end vist på plantegningen. Der tages forbehold for mindre ændringer i byggeriet samt konsekvenserne af den endelige kontrolmåling af boligens areal udført af beskikket landinspektør. Der henvises i øvrigt til købsaftalens og dennes eventuelle bilag. Tegningsversion af 22.01.2026. Forbehold for taste- og tegningsfejl.

BOLIGTYPE L0

139 m² · 4 værelser

Søndre Molevej 11E, st. 1

Lejl. nr. 117

Køkkenfarve HAVRE



Signaturforklaring

- * Køle/frys
- ⊕ Ovn i højskab
- ⊙ Komfur
- ⊙ Opvaskemaskine
- ⊙ Garderobeskab
- VM TT Vaskemaskine/Tørretumbler
- S Skab
- ⊗ Skakt/teknik



Bemærk, at de i plantegningen anførte mål fra væg til væg ikke tager højde for indsat inventar såsom skabe, køkkenelementer, indvendige trapper mv. Alle oplyste mål og arealer er foreløbige og evt. afrundet. Teknikskabe, trappekerner o.lign. kan få en anden placering eller et større omfang end vist på plantegningen. Der tages forbehold for mindre ændringer i byggeriet samt konsekvenserne af den endelige kontrolopmåling af boligens areal udført af beskikket landinspektør. Der henvises i øvrigt til købsaftalens og dennes eventuelle bilag. Tegningsversion af 22.01.2026. Forbehold for taste- og tegningsfejl.

BOLIGTYPE A1

89 m² · 2 værelser

Søndre Molevej 11F, 1. 4
Lejl. nr. 134
Køkkenfarve HAVRE

Søndre Molevej 11F, 2. 6
Lejl. nr. 158
Køkkenfarve SORT



Signaturforklaring

- * Køle/frys
- ⊕ Ovn i højskab
- ⦿ Komfur
- ⦿ Opvaskemaskine
- ⦿ Garderobeskab
- VM TT Vaskemaskine/Tørretumbler
- S Skab
- ⦿ Skakt/teknik



Bemærk, at de i plantegningen anførte mål fra væg til væg ikke tager højde for indsat inventar såsom skabe, køkkenelementer, indvendige trapper mv. Alle oplyste mål og arealer er foreløbige og evt. afrundet. Teknikskabe, trappekerner o.lign. kan få en anden placering eller et større omfang end vist på plantegningen. Der tages forbehold for mindre ændringer i byggeriet samt konsekvenserne af den endelige kontrolopmåling af boligens areal udført af beskikket landinspektør. Der henvises i øvrigt til købsaftalens og dennes eventuelle bilag. Tegningsversion af 22.01.2026. Forbehold for taste- og tegningsfejl.

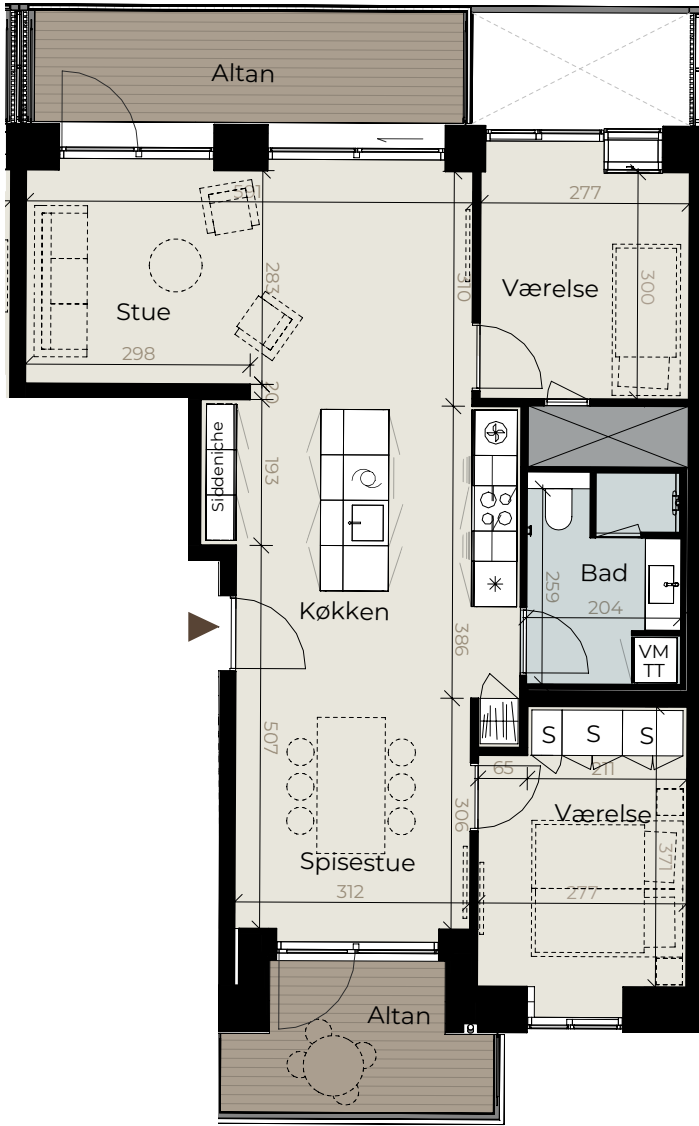
BOLIGTYPE B1

94 m² · 3 værelser

Søndre Molevej 11F, 1. 3
Lejl. nr. 135
Køkkenfarve SORT

Søndre Molevej 11H, 1. 3
Lejl. nr. 139
Køkkenfarve SORT

Søndre Molevej 11F, 3. 7
Lejl. nr. 176
Køkkenfarve SORT



Signaturforklaring

- * Køle/frys
- ⊕ Ovn i højskab
- ⦿ Komfur
- ⦿ Opvaskemaskine
- ⦿ Garderobeskab
- VM TT Vaskemaskine/Tørretumbler
- S Skab
- ⦿ Dobbeltvindue
- ⦿ Skakt/teknik



Bemærk, at de i plantegningen anførte mål fra væg til væg ikke tager højde for indsat inventar såsom skabe, køkkenelementer, indvendige trapper mv. Alle oplyste mål og arealer er foreløbige og evt. afrundet. Teknikskabe, trappekerner o.lign. kan få en anden placering eller et større omfang end vist på plantegningen. Der tages forbehold for mindre ændringer i byggeriet samt konsekvenserne af den endelige kontrolopmåling af boligens areal udført af beskikket landinspektør. Der henvises i øvrigt til købsaftalens og dennes eventuelle bilag. Tegningsversion af 22.01.2026. Forbehold for taste- og tegningsfejl.

BOLIGTYPE C1

124 m² · 3 værelser

Søndre Molevej 11G, 1. 4

Lejl. nr. 136
Køkkenfarve SORT

Søndre Molevej 11G, 2. 6

Lejl. nr. 160
Køkkenfarve HAVRE

Søndre Molevej 11G, 3. 8

Lejl. nr. 177
Køkkenfarve SORT



Signaturforklaring

- * Køle/frys
- ⊕ Ovn i højskab
- ⊙ Komfur
- ⊙ Opvaskemaskine
- VM TT Vaskemaskine/Tørretumbler
- S Skab
- ⊙ Topskab
- ⊙ Skakt/teknik



BOLIGTYPE B3

93 m² · 3 værelser

Søndre Molevej 11G, 1. 3

Lejl. nr. 137
Køkkenfarve SORT

Søndre Molevej 11G, 2. 5

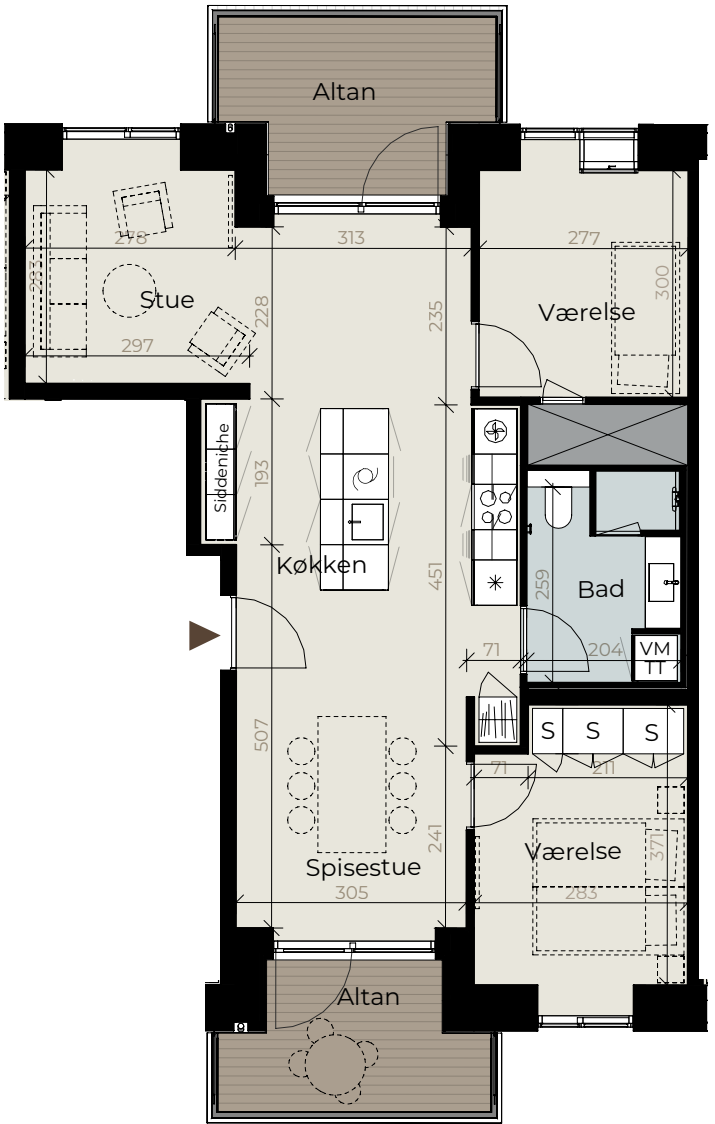
Lejl. nr. 161
Køkkenfarve HAVRE

Søndre Molevej 11G, 3. 7

Lejl. nr. 178
Køkkenfarve SORT

Søndre Molevej 11G, 4. 9

Lejl. nr. 192
Køkkenfarve SORT



Signaturforklaring

- * Køle/frys
- ⊕ Ovn i højskab
- ⊙ Komfur
- ⊙ Opvaskemaskine
- ⊙ Garderobeskab
- VM TT Vaskemaskine/Tørretumbler
- S Skab
- ⊙ Dobbeltvindue
- ⊙ Skakt/teknik



Bemærk, at de i plantegningen anførte mål fra væg til væg ikke tager højde for indsat inventar såsom skabe, køkkenelementer, indvendige trapper mv. Alle oplyste mål og arealer er foreløbige og evt. afrundet. Teknikskabe, trappekerner o.lign. kan få en anden placering eller et større omfang end vist på plantegningen. Der tages forbehold for mindre ændringer i byggeriet samt konsekvenserne af den endelige kontrolmåling af boligens areal udført af beskikket landinspektør. Der henvises i øvrigt til købsaftalens og dennes eventuelle bilag. Tegningsversion af 22.01.2026. Forbehold for taste- og tegningsfejl.

Bemærk, at de i plantegningen anførte mål fra væg til væg ikke tager højde for indsat inventar såsom skabe, køkkenelementer, indvendige trapper mv. Alle oplyste mål og arealer er foreløbige og evt. afrundet. Teknikskabe, trappekerner o.lign. kan få en anden placering eller et større omfang end vist på plantegningen. Der tages forbehold for mindre ændringer i byggeriet samt konsekvenserne af den endelige kontrolmåling af boligens areal udført af beskikket landinspektør. Der henvises i øvrigt til købsaftalens og dennes eventuelle bilag. Tegningsversion af 22.01.2026. Forbehold for taste- og tegningsfejl.

BOLIGTYPE A1

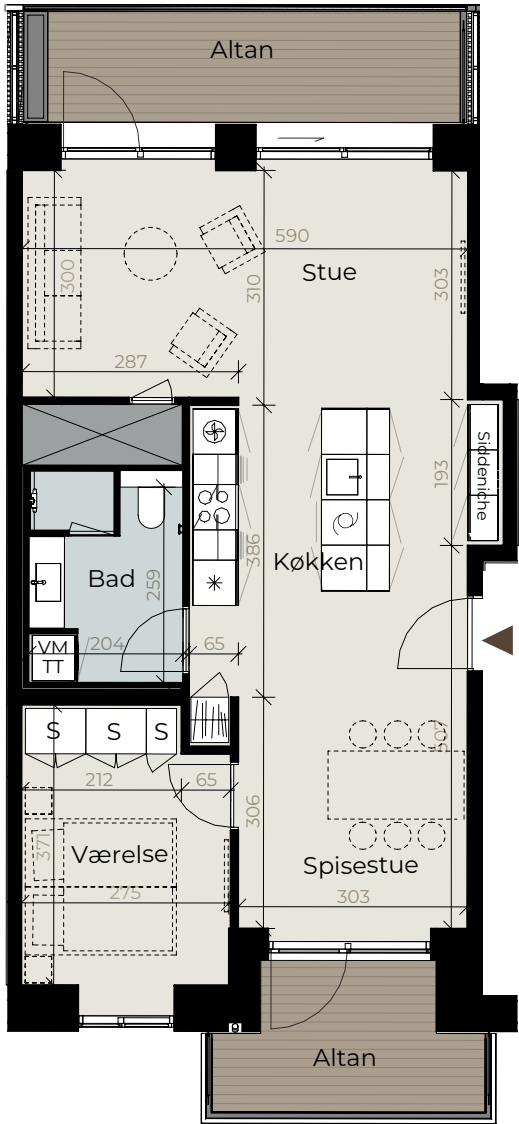
83 m² · 2 værelser

Søndre Molevej 11H, 1. 4

Lejl. nr. 138
Køkkenfarve SORT

Søndre Molevej 11H, 3. 8

Lejl. nr. 179
Køkkenfarve SORT



Signaturforklaring

- * Køle/frys
- ⊕ Ovn i højskab
- ⊙ Komfur
- ⊙ Opvaskemaskine
- ⊙ Garderobeskab
- VM TT Vaskemaskine/Tørretumbler
- S Skab
- ⊗ Skakt/teknik



Bemærk, at de i plantegningen anførte mål fra væg til væg ikke tager højde for indsat inventar såsom skabe, køkkenelementer, indvendige trapper mv. Alle oplyste mål og arealer er foreløbige og evt. afrundet. Teknikskabe, trappekerner o.lign. kan få en anden placering eller et større omfang end vist på plantegningen. Der tages forbehold for mindre ændringer i byggeriet samt konsekvenserne af den endelige kontrolmåling af boligens areal udført af beskikket landinspektør. Der henvises i øvrigt til købsaftalens og dennes eventuelle bilag. Tegningsversion af 22.01.2026. Forbehold for taste- og tegningsfejl.

BOLIGTYPE A1

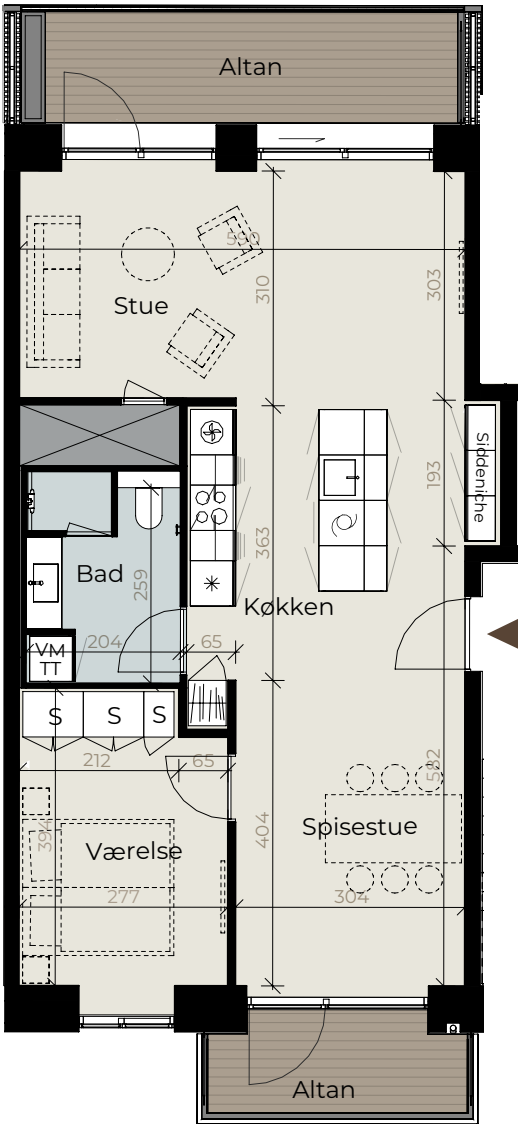
90 m² · 2 værelser

Søndre Molevej 11K, 1. 8

Lejl. nr. 140
Køkkenfarve SORT

Søndre Molevej 11K, 3. 24

Lejl. nr. 181
Køkkenfarve SORT



Signaturforklaring

- * Køle/frys
- ⊕ Ovn i højskab
- ⊙ Komfur
- ⊙ Opvaskemaskine
- ⊙ Garderobeskab
- VM TT Vaskemaskine/Tørretumbler
- S Skab
- ⊗ Skakt/teknik



Bemærk, at de i plantegningen anførte mål fra væg til væg ikke tager højde for indsat inventar såsom skabe, køkkenelementer, indvendige trapper mv. Alle oplyste mål og arealer er foreløbige og evt. afrundet. Teknikskabe, trappekerner o.lign. kan få en anden placering eller et større omfang end vist på plantegningen. Der tages forbehold for mindre ændringer i byggeriet samt konsekvenserne af den endelige kontrolmåling af boligens areal udført af beskikket landinspektør. Der henvises i øvrigt til købsaftalens og dennes eventuelle bilag. Tegningsversion af 22.01.2026. Forbehold for taste- og tegningsfejl.

BOLIGTYPE D1

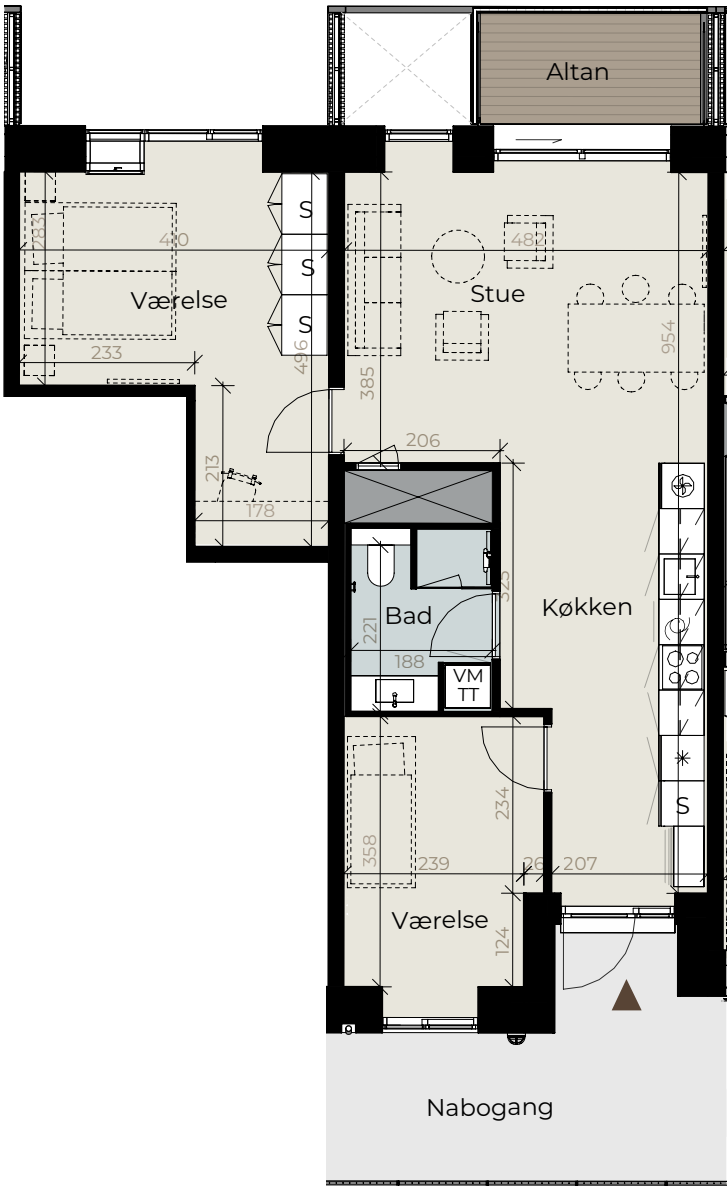
94 m² · 3 værelser

Søndre Molevej 11K, 1. 1

Lejl. nr. 141
Køkkenfarve HASSEL

Søndre Molevej 11K, 3. 17

Lejl. nr. 182
Køkkenfarve HASSEL



Signaturforklaring

- * Køle/frys
- ⊕ Ovn i højskab
- ⦿ Komfur
- ⦿ Opvaskemaskine
- VM TT Vaskemaskine/Tørretumbler
- S Skab
- ▢ Dobbeltvindue
- ⊗ Skakt/teknik



Bemærk, at de i plantegningen anførte mål fra væg til væg ikke tager højde for indsat inventar såsom skabe, køkkenelementer, indvendige trapper mv. Alle oplyste mål og arealer er foreløbige og evt. afrundet. Teknikskabe, trappekerner o.lign. kan få en anden placering eller et større omfang end vist på plantegningen. Der tages forbehold for mindre ændringer i byggeriet samt konsekvenserne af den endelige kontrolopmåling af boligens areal udført af beskikket landinspektør. Der henvises i øvrigt til købsaftalens og dennes eventuelle bilag. Tegningsversion af 22.01.2026. Forbehold for taste- og tegningsfejl.

BOLIGTYPE E1

83 m² · 2 værelser

Søndre Molevej 11K, 1. 2

Lejl. nr. 142
Køkkenfarve SORT

Søndre Molevej 11K, 1. 4

Lejl. nr. 144
Køkkenfarve SORT

Søndre Molevej 11K, 2. 11

Lejl. nr. 167
Køkkenfarve SORT

Søndre Molevej 11K, 2. 13

Lejl. nr. 169
Køkkenfarve SORT

Søndre Molevej 11K, 3. 18

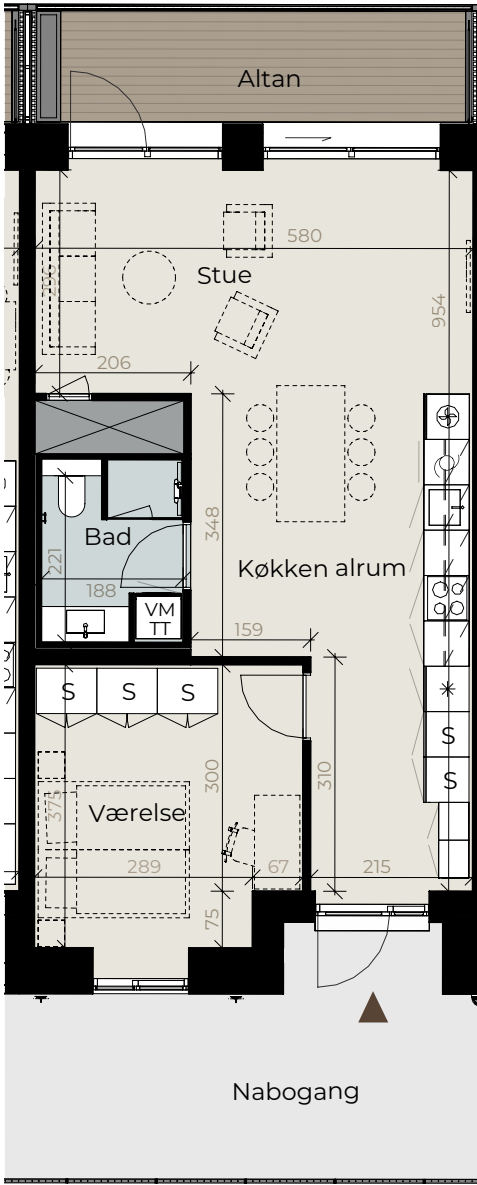
Lejl. nr. 183
Køkkenfarve SORT

Søndre Molevej 11K, 3. 20

Lejl. nr. 185
Køkkenfarve HASSEL

Søndre Molevej 11K, 4. 27

Lejl. nr. 197
Køkkenfarve SORT



Signaturforklaring

- * Køle/frys
- ⊕ Ovn i højskab
- ⦿ Komfur
- ⦿ Opvaskemaskine
- VM TT Vaskemaskine/Tørretumbler
- S Skab
- ⊗ Skakt/teknik



Bemærk, at de i plantegningen anførte mål fra væg til væg ikke tager højde for indsat inventar såsom skabe, køkkenelementer, indvendige trapper mv. Alle oplyste mål og arealer er foreløbige og evt. afrundet. Teknikskabe, trappekerner o.lign. kan få en anden placering eller et større omfang end vist på plantegningen. Der tages forbehold for mindre ændringer i byggeriet samt konsekvenserne af den endelige kontrolopmåling af boligens areal udført af beskikket landinspektør. Der henvises i øvrigt til købsaftalens og dennes eventuelle bilag. Tegningsversion af 22.01.2026. Forbehold for taste- og tegningsfejl.

BOLIGTYPE E1

83-90 m² · 3 værelser

Søndre Molevej 11K, 1. 3

Lejl. nr. 143

Køkkenfarve HASSEL

Søndre Molevej 11K, 1. 5

Lejl. nr. 145

Køkkenfarve HASSEL

Søndre Molevej 11K, 2. 10

Lejl. nr. 166

Køkkenfarve HAVRE

Søndre Molevej 11K, 2. 12

Lejl. nr. 168

Køkkenfarve HASSEL

Søndre Molevej 11K, 3. 19

Lejl. nr. 184

Køkkenfarve HAVRE

Søndre Molevej 11K, 3. 21

Lejl. nr. 186

Køkkenfarve HAVRE

Søndre Molevej 11K, 4. 26

Lejl. nr. 196

Køkkenfarve HAVRE

Søndre Molevej 11K, 4. 28

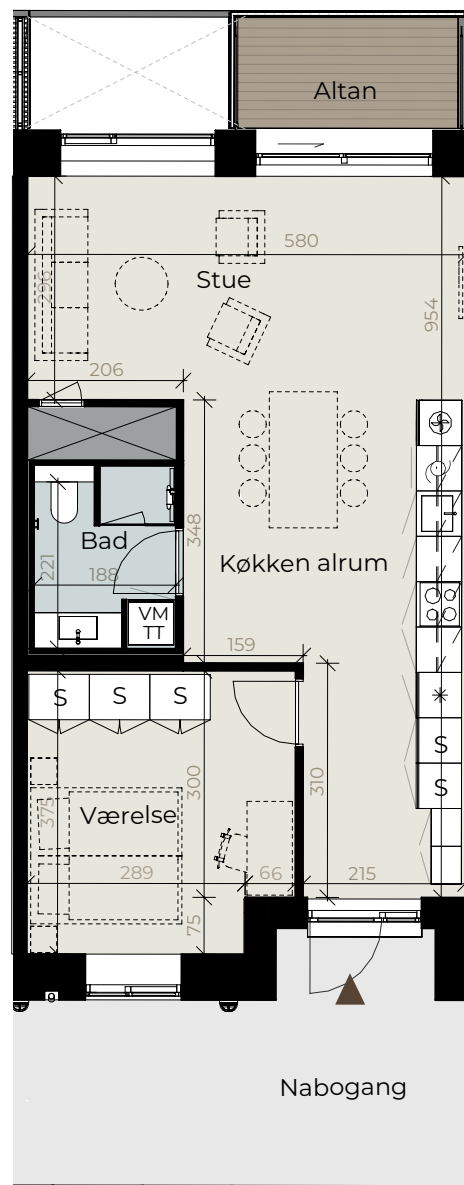
Lejl. nr. 198

Køkkenfarve SORT



Signaturforklaring

- * Køle/frys
- ⊕ Ovn i højskab
- ⊙⊙ Komfur
- ⌚ Opvaskemaskine
- VM TT Vaskemaskine/Tørretumbler
- S Skab
- ⊠ Skakt/teknik



BOLIGTYPE E1

83 m² · 2 værelser

Søndre Molevej 11K, 1. 6

Lejl. nr. 146

Køkkenfarve HASSEL

Søndre Molevej 11K, 3. 22

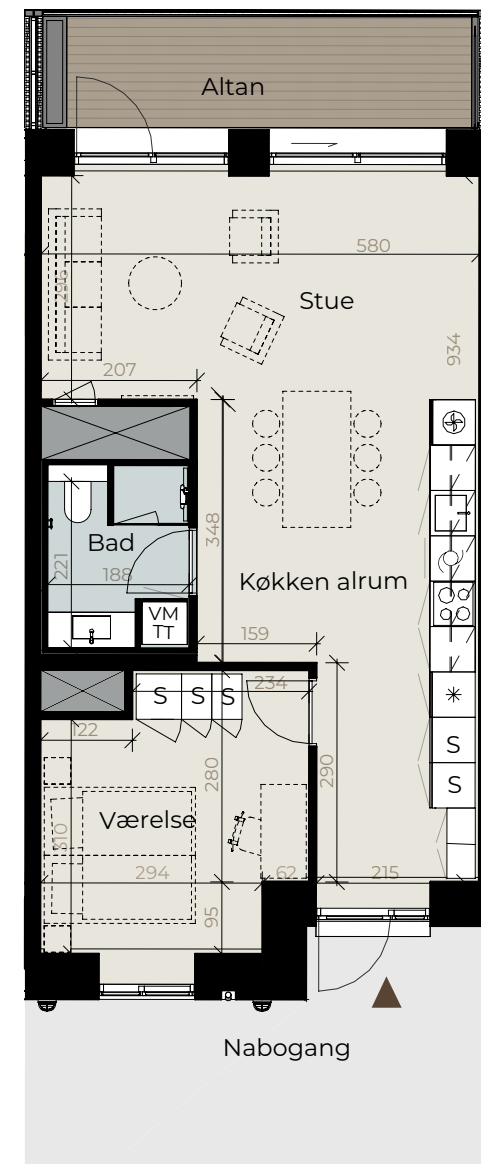
Lejl. nr. 187

Køkkenfarve HASSEL



Signaturforklaring

- * Køle/frys
- ⊕ Ovn i højskab
- ⊙⊙ Komfur
- ⌚ Opvaskemaskine
- VM TT Vaskemaskine/Tørretumbler
- S Skab
- ⊠ Skakt/teknik



Bemærk, at de i plantegningen anførte mål fra væg til væg ikke tager højde for indsat inventar såsom skabe, køkkenelementer, indvendige trapper mv. Alle oplyste mål og arealer er foreløbige og evt. afrundet. Teknikskabe, trappekerner o.lign. kan få en anden placering eller et større omfang end vist på plantegningen. Der tages forbehold for mindre ændringer i byggeriet samt konsekvenserne af den endelige kontrolmåling af boligens areal udført af beskikket landinspektør. Der henvises i øvrigt til købsaftalens og dennes eventuelle bilag. Tegningsversion af 22.01.2026. Forbehold for taste- og tegningsfejl.

Bemærk, at de i plantegningen anførte mål fra væg til væg ikke tager højde for indsat inventar såsom skabe, køkkenelementer, indvendige trapper mv. Alle oplyste mål og arealer er foreløbige og evt. afrundet. Teknikskabe, trappekerner o.lign. kan få en anden placering eller et større omfang end vist på plantegningen. Der tages forbehold for mindre ændringer i byggeriet samt konsekvenserne af den endelige kontrolmåling af boligens areal udført af beskikket landinspektør. Der henvises i øvrigt til købsaftalens og dennes eventuelle bilag. Tegningsversion af 22.01.2026. Forbehold for taste- og tegningsfejl.

BOLIGTYPE F1

125 m² · 3 værelser

Søndre Molevej 11K, 1. 7

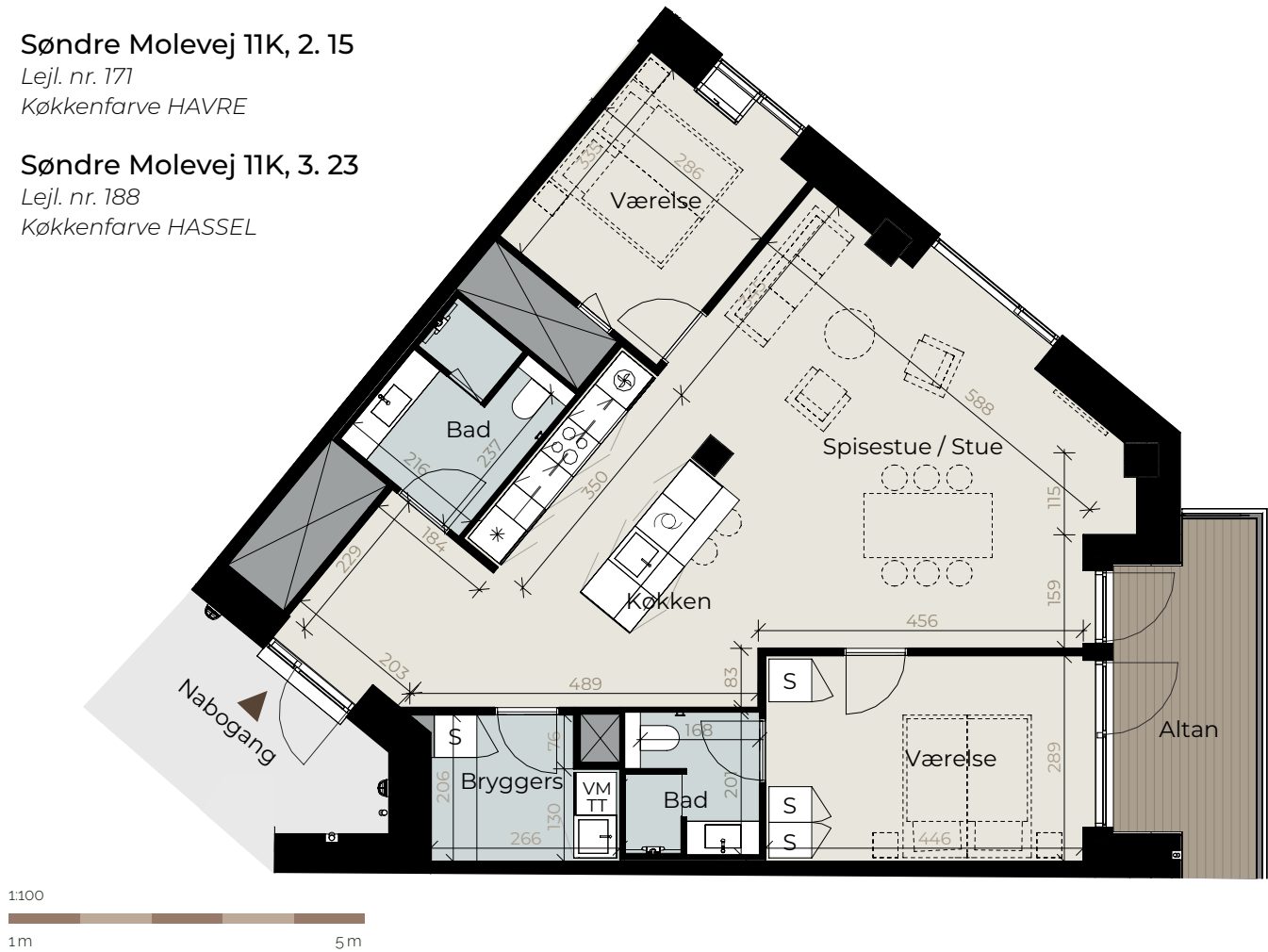
Lejl. nr. 147
Køkkenfarve SORT

Søndre Molevej 11K, 2. 15

Lejl. nr. 171
Køkkenfarve HAVRE

Søndre Molevej 11K, 3. 23

Lejl. nr. 188
Køkkenfarve HASSEL



Signaturforklaring

- * Køle/frys
- ⊕ Ovn i højskab
- ⊙⊙ Komfur
- ⊙ Opvaskemaskine
- VM TT Vaskemaskine/Tørretumbler
- S Skab
- ⊞ Dobbeltvindue
- ⊞ Skakt/teknik



Bemærk, at de i plantegningen anførte mål fra væg til væg ikke tager højde for indsat inventar såsom skabe, køkkenelementer, indvendige trapper mv. Alle oplyste mål og arealer er foreløbige og evt. afrundet. Tekniskskabe, trappekerner o.lign. kan få en anden placering eller et større omfang end vist på plantegningen. Der tages forbehold for mindre ændringer i byggeriet samt konsekvenserne af den endelige kontrolmåling af boligens areal udført af beskikket landinspektør. Der henvises i øvrigt til købsaftalens og dennes eventuelle bilag. Tegningsversion af 22.01.2026. Forbehold for taste- og tegningsfejl.

BOLIGTYPE G1

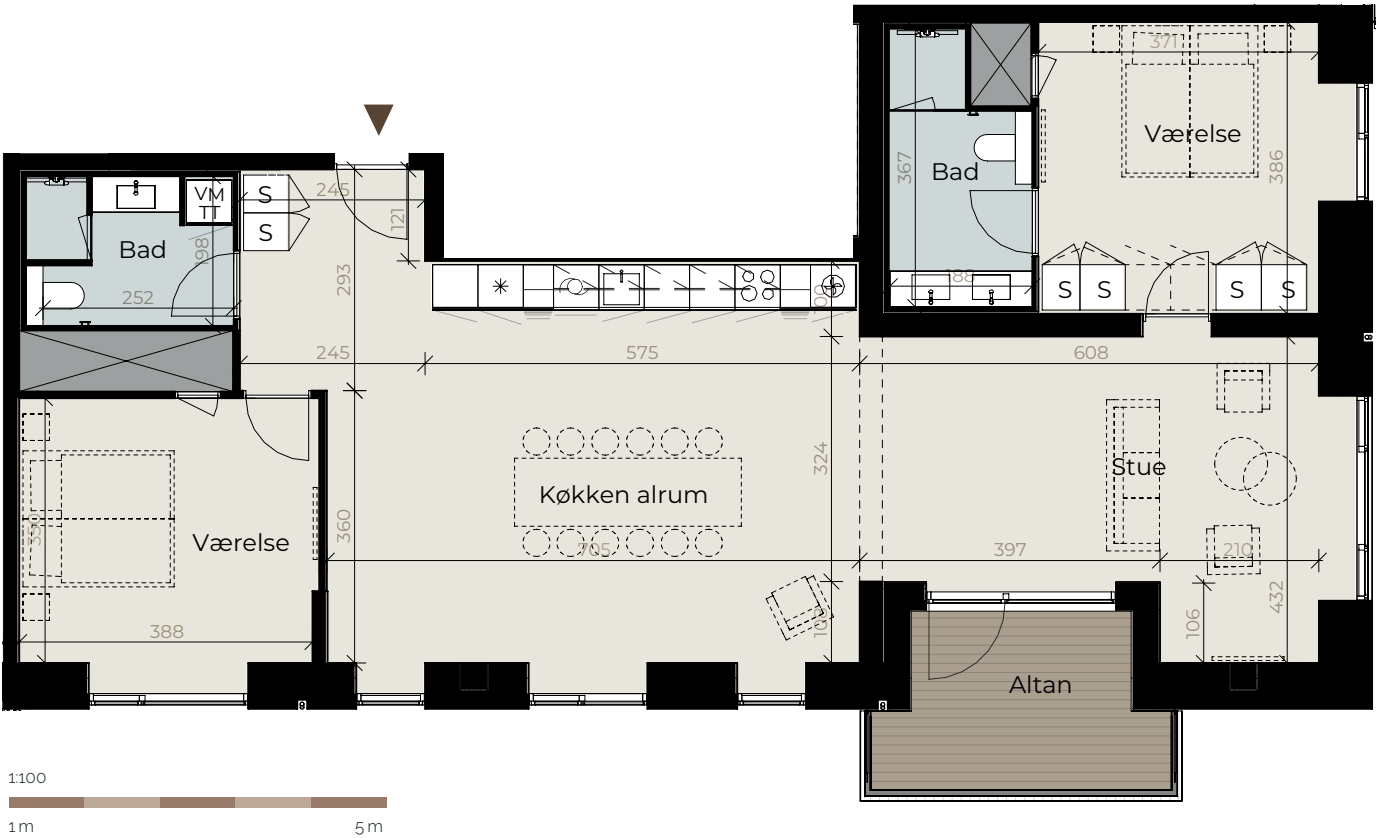
152 m² · 3 værelser

Søndre Molevej 11N, 1. 6

Lejl. nr. 124
Køkkenfarve SORT

Søndre Molevej 11N, 2. 12

Lejl. nr. 148
Køkkenfarve SORT



Signaturforklaring

- * Køle/frys
- ⊕ Ovn i højskab
- ⊙⊙ Komfur
- ⊙ Opvaskemaskine
- VM TT Vaskemaskine/Tørretumbler
- S Skab
- ⊞ Dobbeltvindue
- ⊞ Skakt/teknik



Bemærk, at de i plantegningen anførte mål fra væg til væg ikke tager højde for indsat inventar såsom skabe, køkkenelementer, indvendige trapper mv. Alle oplyste mål og arealer er foreløbige og evt. afrundet. Tekniskskabe, trappekerner o.lign. kan få en anden placering eller et større omfang end vist på plantegningen. Der tages forbehold for mindre ændringer i byggeriet samt konsekvenserne af den endelige kontrolmåling af boligens areal udført af beskikket landinspektør. Der henvises i øvrigt til købsaftalens og dennes eventuelle bilag. Tegningsversion af 22.01.2026. Forbehold for taste- og tegningsfejl.

BOLIGTYPE H1

78-80 m² · 2 værelser

Søndre Molevej 11N, 1. 1

Lejl. nr. 125
Køkkenfarve HASSEL

Søndre Molevej 11N, 1. 3

Lejl. nr. 127
Køkkenfarve HAVRE

Søndre Molevej 11N, 2. 8

Lejl. nr. 150
Køkkenfarve HASSEL

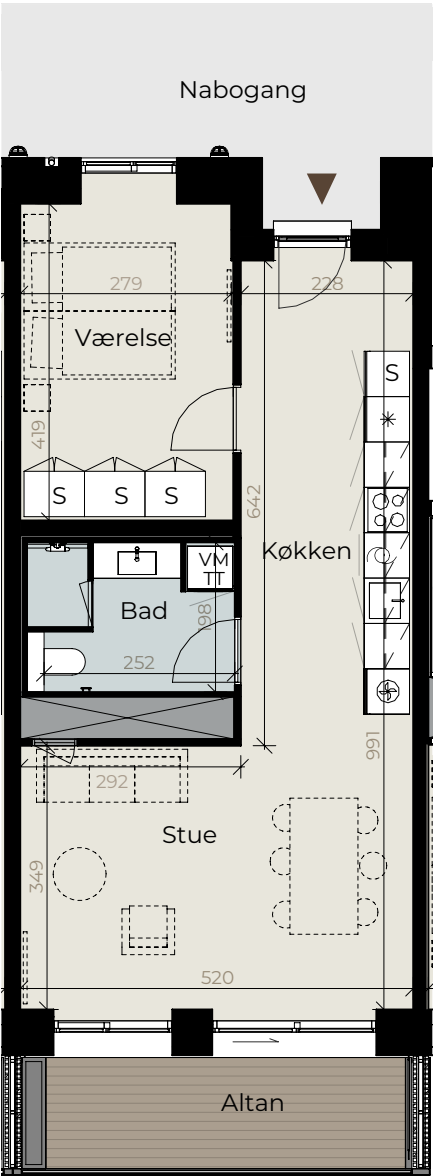
Søndre Molevej 11N, 2. 10

Lejl. nr. 152
Køkkenfarve HASSEL



Signaturforklaring

- Køle/frys
- Ovn i højskab
- Komfur
- Opvaskemaskine
- Vaskemaskine/Tørretumbler
- Skab
- Skakt/teknik



Bemærk, at de i plantegningen anførte mål fra væg til væg ikke tager højde for indsat inventar såsom skabe, køkkenelementer, indvendige trapper mv. Alle oplyste mål og arealer er foreløbige og evt. afrundet. Teknikskabe, trappekerner o.lign. kan få en anden placering eller et større omfang end vist på plantegningen. Der tages forbehold for mindre ændringer i byggeriet samt konsekvenserne af den endelige kontrolopmåling af boligens areal udført af beskikket landinspektør. Der henvises i øvrigt til købsaftalens og dennes eventuelle bilag. Tegningsversion af 22.01.2026. Forbehold for taste- og tegningsfejl.

BOLIGTYPE H1

79-81 m² · 2 værelser

Søndre Molevej 11N, 1. 2

Lejl. nr. 126
Køkkenfarve HAVRE

Søndre Molevej 11N, 1. 4

Lejl. nr. 128
Køkkenfarve HAVRE

Søndre Molevej 11N, 2. 7

Lejl. nr. 149
Køkkenfarve HAVRE

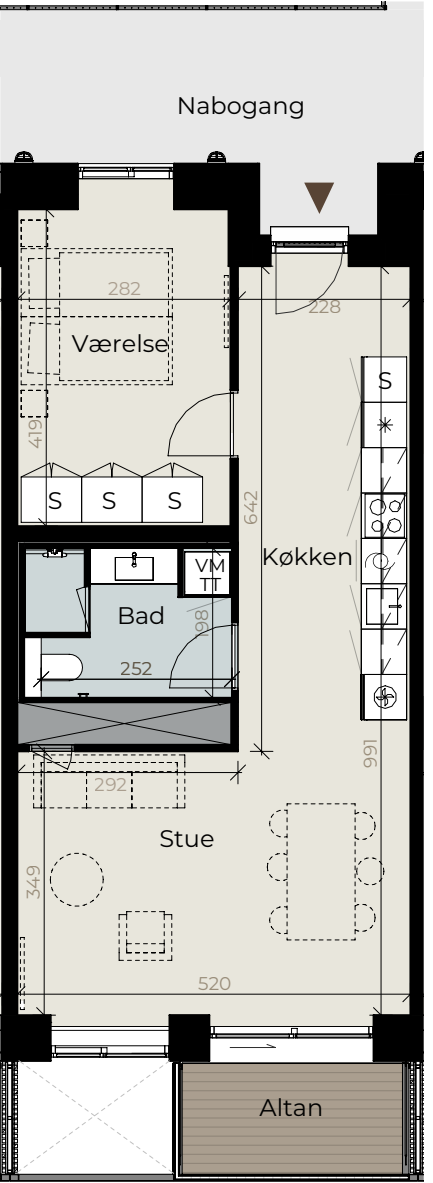
Søndre Molevej 11N, 2. 9

Lejl. nr. 151
Køkkenfarve HASSEL



Signaturforklaring

- Køle/frys
- Ovn i højskab
- Komfur
- Opvaskemaskine
- Vaskemaskine/Tørretumbler
- Skab
- Skakt/teknik

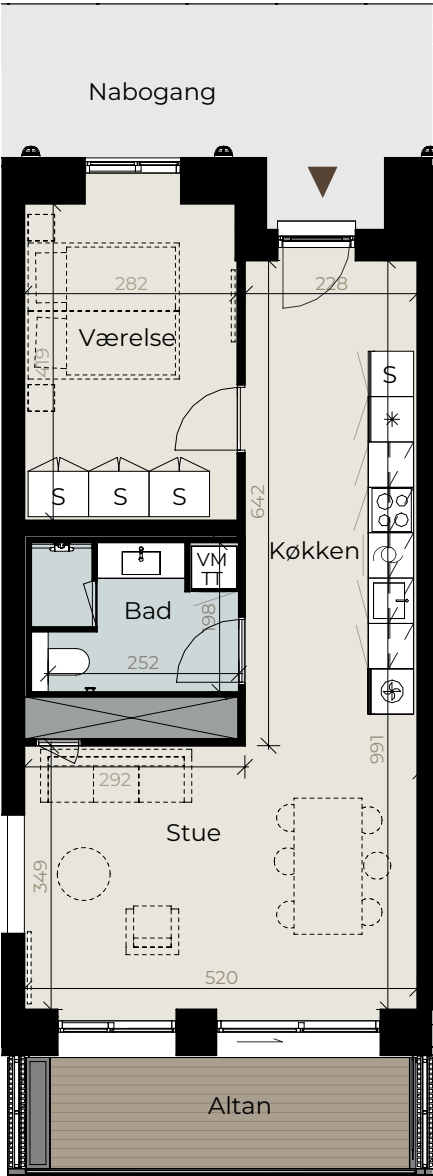


Bemærk, at de i plantegningen anførte mål fra væg til væg ikke tager højde for indsat inventar såsom skabe, køkkenelementer, indvendige trapper mv. Alle oplyste mål og arealer er foreløbige og evt. afrundet. Teknikskabe, trappekerner o.lign. kan få en anden placering eller et større omfang end vist på plantegningen. Der tages forbehold for mindre ændringer i byggeriet samt konsekvenserne af den endelige kontrolopmåling af boligens areal udført af beskikket landinspektør. Der henvises i øvrigt til købsaftalens og dennes eventuelle bilag. Tegningsversion af 22.01.2026. Forbehold for taste- og tegningsfejl.

BOLIGTYPE H1

84 m² · 2 værelser

Søndre Molevej 11N, 1. 5
Lejl. nr. 129
Køkkenfarve HASSEL



Signaturforklaring

- * Køle/frys
- ⊕ Ovn i højskab
- ⦿ Komfur
- ⦿ Opvaskemaskine
- VM TT Vaskemaskine/Tørretumbler
- S Skab
- ⊗ Skakt/teknik



Bemærk, at de i plantegningen anførte mål fra væg til væg ikke tager højde for indsat inventar såsom skabe, køkkenelementer, indvendige trapper mv. Alle oplyste mål og arealer er foreløbige og evt. afrundet. Teknikskabe, trappekerner o.lign. kan få en anden placering eller et større omfang end vist på plantegningen. Der tages forbehold for mindre ændringer i byggeriet samt konsekvenserne af den endelige kontrolopmåling af boligens areal udført af beskikket landinspektør. Der henvises i øvrigt til købsaftalens og dennes eventuelle bilag. Tegningsversion af 22.01.2026. Forbehold for taste- og tegningsfejl.

BOLIGTYPE J1

157 m² · 4 værelser

Søndre Molevej 11B, 1. 1
Lejl. nr. 130
Køkkenfarve SORT

Søndre Molevej 11B, 2. 3
Lejl. nr. 154
Køkkenfarve SORT

Søndre Molevej 11B, 3. 5
Lejl. nr. 173
Køkkenfarve SORT



Signaturforklaring

- * Køle/frys
- ⊕ Ovn i højskab
- ⦿ Komfur
- ⦿ Opvaskemaskine
- VM TT Vaskemaskine/Tørretumbler
- S Skab
- ⊗ Skakt/teknik



Bemærk, at de i plantegningen anførte mål fra væg til væg ikke tager højde for indsat inventar såsom skabe, køkkenelementer, indvendige trapper mv. Alle oplyste mål og arealer er foreløbige og evt. afrundet. Teknikskabe, trappekerner o.lign. kan få en anden placering eller et større omfang end vist på plantegningen. Der tages forbehold for mindre ændringer i byggeriet samt konsekvenserne af den endelige kontrolopmåling af boligens areal udført af beskikket landinspektør. Der henvises i øvrigt til købsaftalens og dennes eventuelle bilag. Tegningsversion af 22.01.2026. Forbehold for taste- og tegningsfejl.

BOLIGTYPE K1

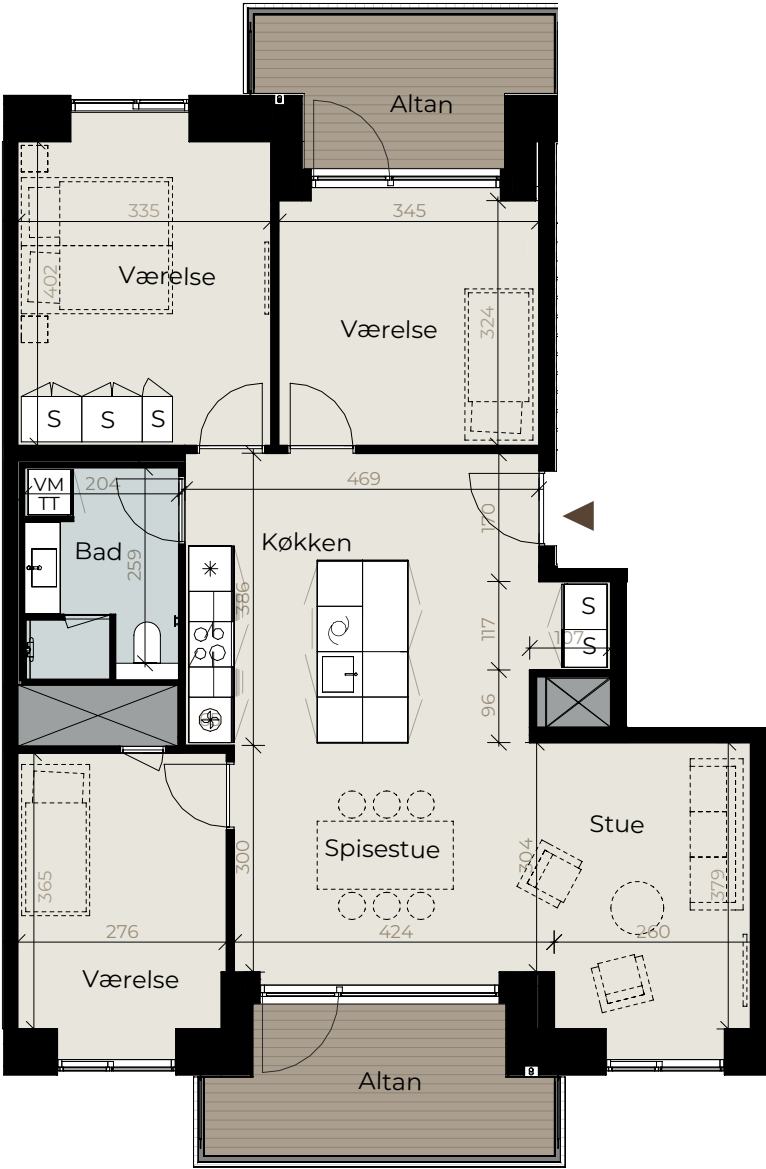
118 m² · 4 værelser

Søndre Molevej 11B, 1. 2

Lejl. nr. 131
Køkkenfarve HASSEL

Søndre Molevej 11B, 2. 4

Lejl. nr. 155
Køkkenfarve SORT



Signaturforklaring

- Køle/frys
- Ovn i højskab
- Komfur
- Opvaskemaskine
- Vaskemaskine/Tørretumbler
- Skab
- Skakt/teknik



Bemærk, at de i plantegningen anførte mål fra væg til væg ikke tager højde for indsat inventar såsom skabe, køkkenelementer, indvendige trapper mv. Alle oplyste mål og arealer er foreløbige og evt. afrundet. Teknikskabe, trappekerner o.lign. kan få en anden placering eller et større omfang end vist på plantegningen. Der tages forbehold for mindre ændringer i byggeriet samt konsekvenserne af den endelige kontrolopmåling af boligens areal udført af beskikket landinspektør. Der henvises i øvrigt til købsaftalens og dennes eventuelle bilag. Tegningsversion af 22.01.2026. Forbehold for taste- og tegningsfejl.

BOLIGTYPE K1.S

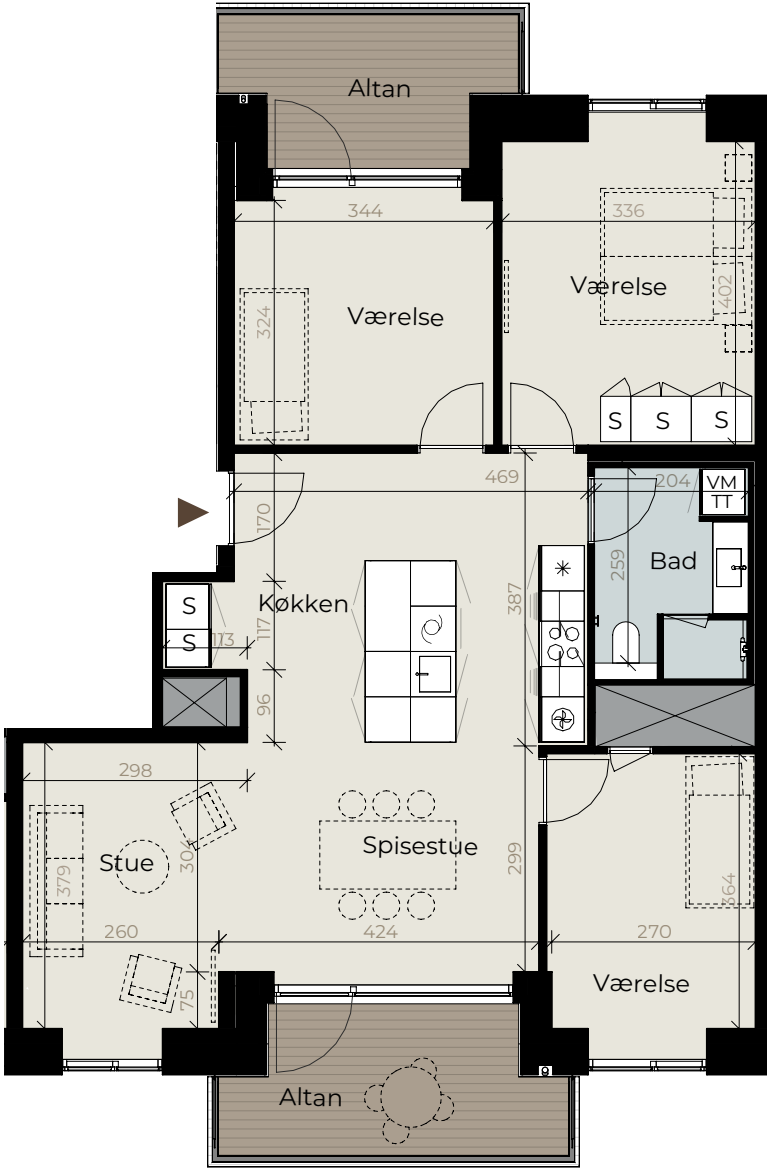
115 m² · 4 værelser

Søndre Molevej 11E, 1. 2

Lejl. nr. 132
Køkkenfarve SORT

Søndre Molevej 11E, 2. 4

Lejl. nr. 156
Køkkenfarve HAVRE



Signaturforklaring

- Køle/frys
- Ovn i højskab
- Komfur
- Opvaskemaskine
- Vaskemaskine/Tørretumbler
- Skab
- Skakt/teknik



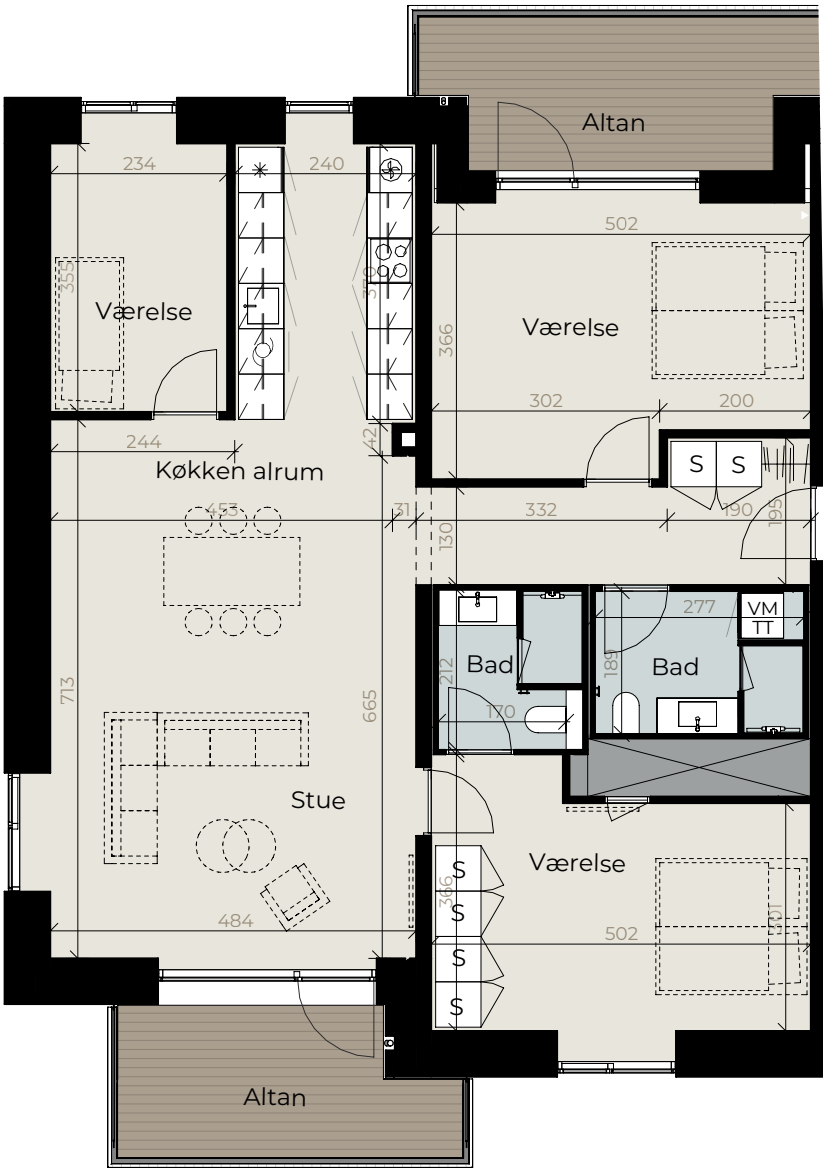
Bemærk, at de i plantegningen anførte mål fra væg til væg ikke tager højde for indsat inventar såsom skabe, køkkenelementer, indvendige trapper mv. Alle oplyste mål og arealer er foreløbige og evt. afrundet. Teknikskabe, trappekerner o.lign. kan få en anden placering eller et større omfang end vist på plantegningen. Der tages forbehold for mindre ændringer i byggeriet samt konsekvenserne af den endelige kontrolopmåling af boligens areal udført af beskikket landinspektør. Der henvises i øvrigt til købsaftalens og dennes eventuelle bilag. Tegningsversion af 22.01.2026. Forbehold for taste- og tegningsfejl.

BOLIGTYPE L1

144 m² · 4 værelser

Søndre Molevej 11E, 1. 3
Lejl. nr. 133
Køkkenfarve HAVRE

Søndre Molevej 11E, 2. 5
Lejl. nr. 157
Køkkenfarve HAVRE



Signaturforklaring

- * Køle/frys
- ⊕ Ovn i højskab
- ⦿ Komfur
- ⦿ Opvaskemaskine
- VM TT Vaskemaskine/Tørretumbler
- S Skab
- ⊗ Skakt/teknik

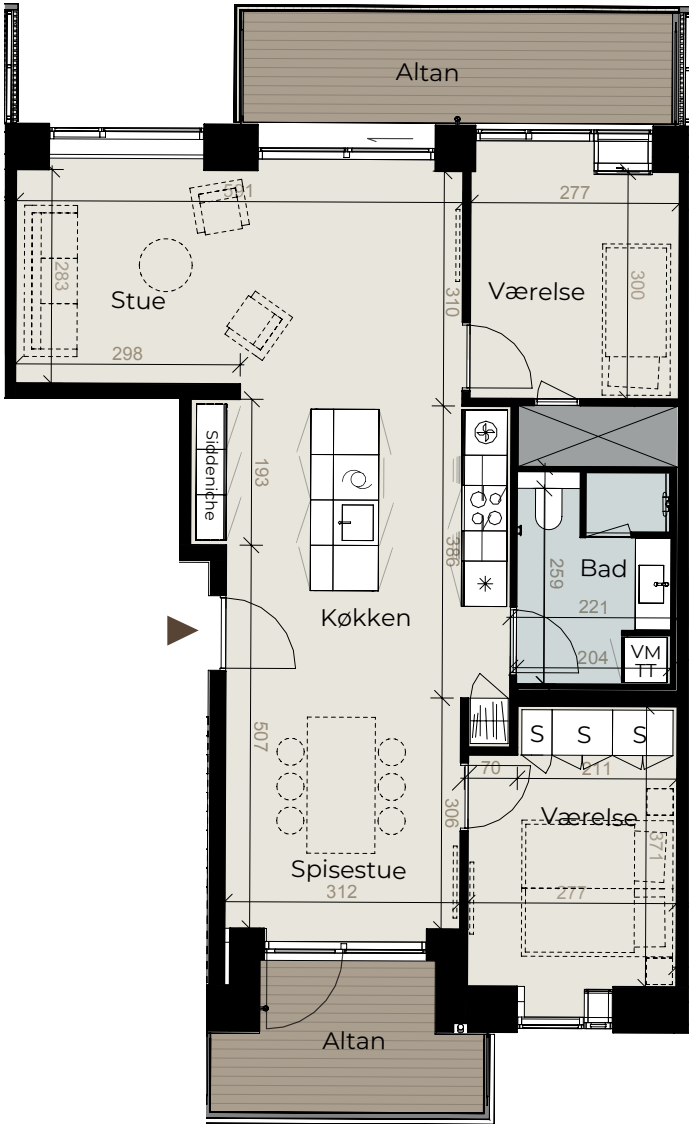


Bemærk, at de i plantegningen anførte mål fra væg til væg ikke tager højde for indsat inventar såsom skabe, køkkenelementer, indvendige trapper mv. Alle oplyste mål og arealer er foreløbige og evt. afrundet. Teknikskabe, trappekerner o.lign. kan få en anden placering eller et større omfang end vist på plantegningen. Der tages forbehold for mindre ændringer i byggeriet samt konsekvenserne af den endelige kontrolopmåling af boligens areal udført af beskikket landinspektør. Der henvises i øvrigt til købsaftalens og dennes eventuelle bilag. Tegningsversion af 22.01.2026. Forbehold for taste- og tegningsfejl.

BOLIGTYPE B1

95 m² · 3 værelser

Søndre Molevej 11F, 2. 5
Lejl. nr. 159
Køkkenfarve SORT



Signaturforklaring

- * Køle/frys
- ⊕ Ovn i højskab
- ⦿ Komfur
- ⦿ Opvaskemaskine
- ⦿ Garderobeskab
- VM TT Vaskemaskine/Tørretumbler
- S Skab
- ⦿ Dobbeltvindue
- ⊗ Skakt/teknik



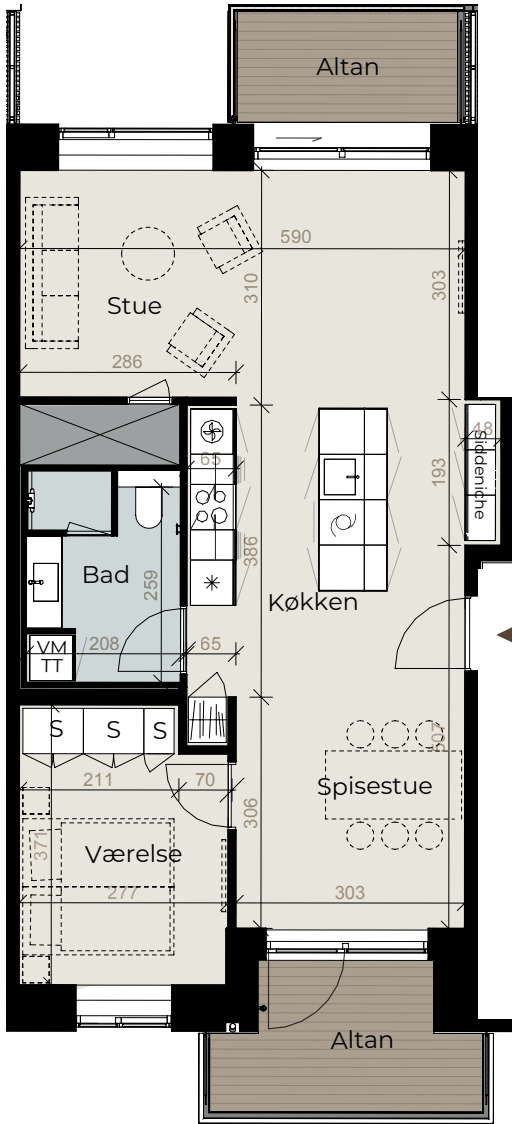
Bemærk, at de i plantegningen anførte mål fra væg til væg ikke tager højde for indsat inventar såsom skabe, køkkenelementer, indvendige trapper mv. Alle oplyste mål og arealer er foreløbige og evt. afrundet. Teknikskabe, trappekerner o.lign. kan få en anden placering eller et større omfang end vist på plantegningen. Der tages forbehold for mindre ændringer i byggeriet samt konsekvenserne af den endelige kontrolopmåling af boligens areal udført af beskikket landinspektør. Der henvises i øvrigt til købsaftalens og dennes eventuelle bilag. Tegningsversion af 22.01.2026. Forbehold for taste- og tegningsfejl.

BOLIGTYPE A1

84 m² · 2 værelser

Søndre Molevej 11H, 2. 6
Lejl. nr. 162
Køkkenfarve SORT

Søndre Molevej 11H, 4. 10
Lejl. nr. 193
Køkkenfarve SORT



Signaturforklaring

- * Køle/frys
- ⊕ Ovn i højskab
- ⦿ Komfur
- ⦿ Opvaskemaskine
- ⦿ Garderobeskab
- VM TT Vaskemaskine/Tørretumbler
- S Skab
- ⦿ Skakt/teknik

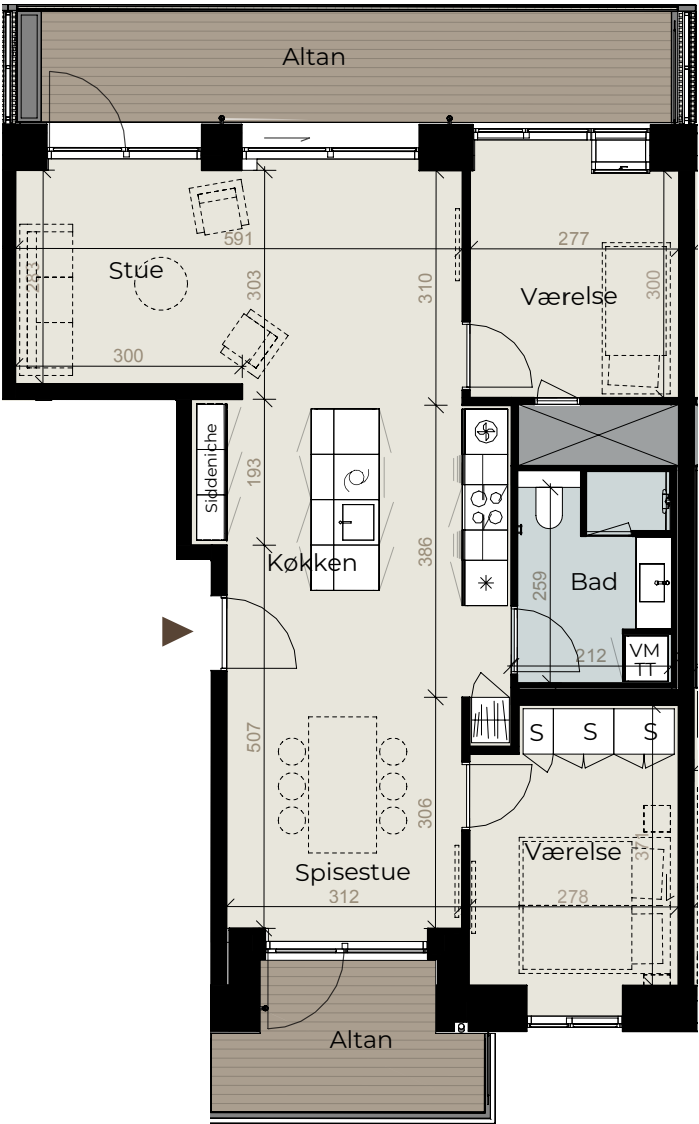


Bemærk, at de i plantegningen anførte mål fra væg til væg ikke tager højde for indsat inventar såsom skabe, køkkenelementer, indvendige trapper mv. Alle oplyste mål og arealer er foreløbige og evt. afrundet. Teknikskabe, trappekerner o.lign. kan få en anden placering eller et større omfang end vist på plantegningen. Der tages forbehold for mindre ændringer i byggeriet samt konsekvenserne af den endelige kontrolopmåling af boligens areal udført af beskikket landinspektør. Der henvises i øvrigt til købsaftalens og dennes eventuelle bilag. Tegningsversion af 22.01.2026. Forbehold for taste- og tegningsfejl.

BOLIGTYPE B1

94 m² · 3 værelser

Søndre Molevej 11H, 2. 5
Lejl. nr. 163
Køkkenfarve SORT



Signaturforklaring

- * Køle/frys
- ⊕ Ovn i højskab
- ⦿ Komfur
- ⦿ Opvaskemaskine
- ⦿ Garderobeskab
- VM TT Vaskemaskine/Tørretumbler
- S Skab
- ⦿ Dobbeltvindue
- ⦿ Skakt/teknik



Bemærk, at de i plantegningen anførte mål fra væg til væg ikke tager højde for indsat inventar såsom skabe, køkkenelementer, indvendige trapper mv. Alle oplyste mål og arealer er foreløbige og evt. afrundet. Teknikskabe, trappekerner o.lign. kan få en anden placering eller et større omfang end vist på plantegningen. Der tages forbehold for mindre ændringer i byggeriet samt konsekvenserne af den endelige kontrolopmåling af boligens areal udført af beskikket landinspektør. Der henvises i øvrigt til købsaftalens og dennes eventuelle bilag. Tegningsversion af 22.01.2026. Forbehold for taste- og tegningsfejl.

BOLIGTYPE A1

90 m² · 2 værelser

Søndre Molevej 11K, 2. 16
Lejl. nr. 164
Køkkenfarve HAVRE



Signaturforklaring

- * Køle/frys
- ⊕ Ovn i højskab
- ⦿ Komfur
- ⦿ Opvaskemaskine
- ⦿ Garderobeskab
- VM TT Vaskemaskine/Tørretumbler
- S Skab
- ⦿ Skakt/teknik



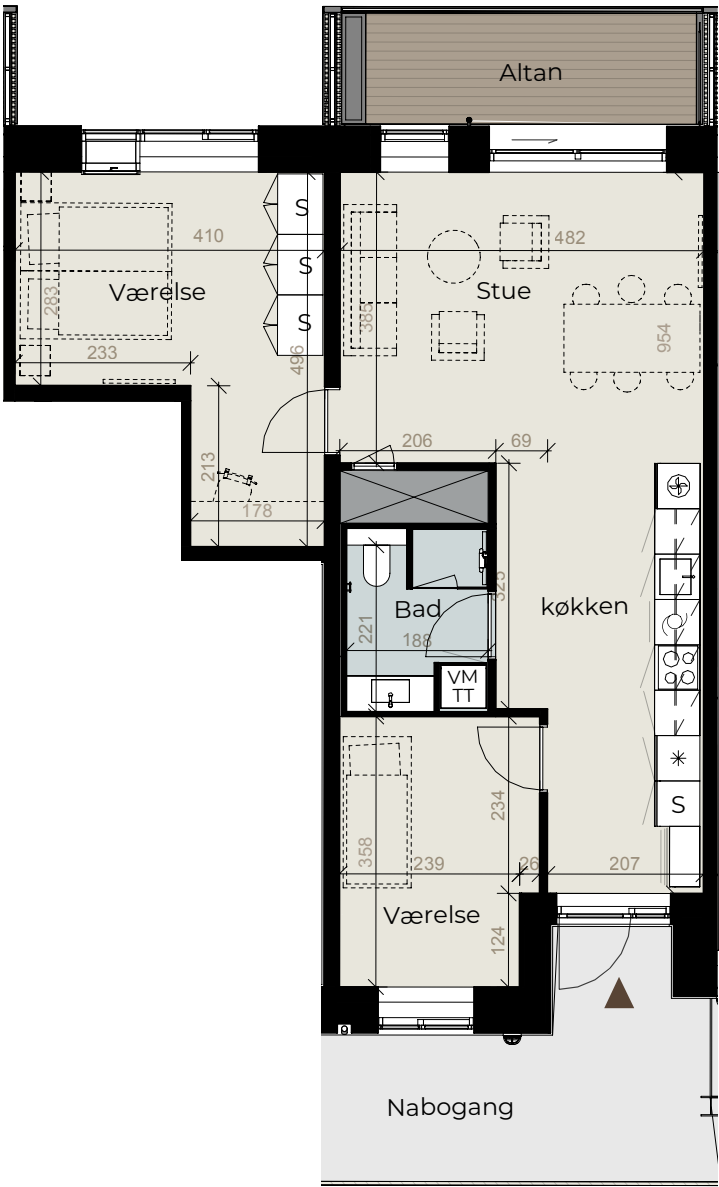
Bemærk, at de i plantegningen anførte mål fra væg til væg ikke tager højde for indsat inventar såsom skabe, køkkenelementer, indvendige trapper mv. Alle oplyste mål og arealer er foreløbige og evt. afrundet. Teknikskabe, trappekerner o.lign. kan få en anden placering eller et større omfang end vist på plantegningen. Der tages forbehold for mindre ændringer i byggeriet samt konsekvenserne af den endelige kontrolopmåling af boligens areal udført af beskikket landinspektør. Der henvises i øvrigt til købsaftalens og dennes eventuelle bilag. Tegningsversion af 22.01.2026. Forbehold for taste- og tegningsfejl.

BOLIGTYPE D1

94-96 m² · 3 værelser

Søndre Molevej 11K, 2. 9
Lejl. nr. 165
Køkkenfarve HASSEL

Søndre Molevej 11K, 4. 25
Lejl. nr. 195
Køkkenfarve HASSEL



Signaturforklaring

- * Køle/frys
- ⊕ Ovn i højskab
- ⦿ Komfur
- ⦿ Opvaskemaskine
- VM TT Vaskemaskine/Tørretumbler
- S Skab
- ⦿ Dobbeltvindue
- ⦿ Skakt/teknik

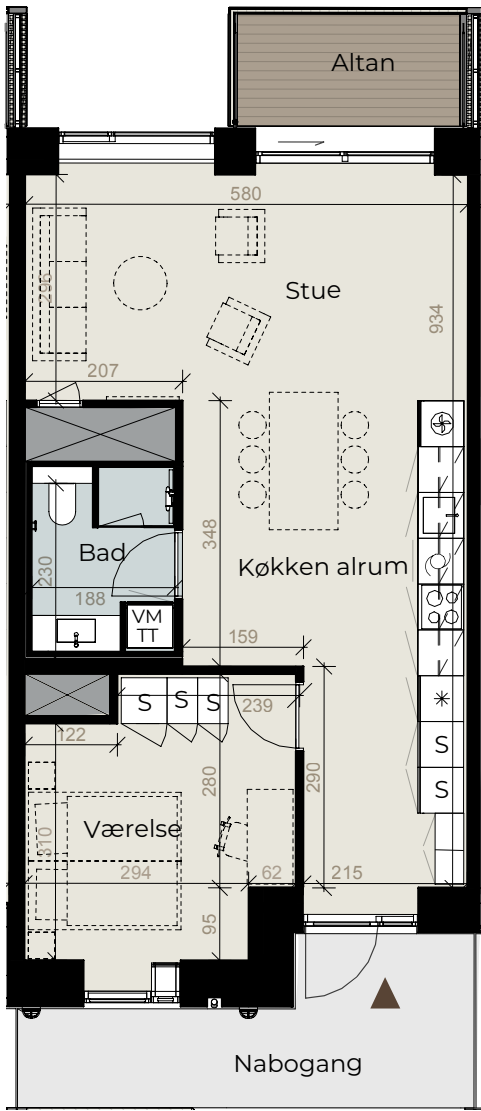


Bemærk, at de i plantegningen anførte mål fra væg til væg ikke tager højde for indsat inventar såsom skabe, køkkenelementer, indvendige trapper mv. Alle oplyste mål og arealer er foreløbige og evt. afrundet. Teknikskabe, trappekerner o.lign. kan få en anden placering eller et større omfang end vist på plantegningen. Der tages forbehold for mindre ændringer i byggeriet samt konsekvenserne af den endelige kontrolopmåling af boligens areal udført af beskikket landinspektør. Der henvises i øvrigt til købsaftalens og dennes eventuelle bilag. Tegningsversion af 22.01.2026. Forbehold for taste- og tegningsfejl.

BOLIGTYPE E1

83 m² · 2 værelser

Søndre Molevej 11K, 2. 14
Lejl. nr. 170
Køkkenfarve HAVRE



Signaturforklaring

- * Køle/frys
- ⊕ Ovn i højskab
- ⦿ Komfur
- ⦿ Opvaskemaskine
- VM TT Vaskemaskine/Tørretumbler
- S Skab
- ⦿ Dobbeltvindue
- ⦿ Skakt/teknik

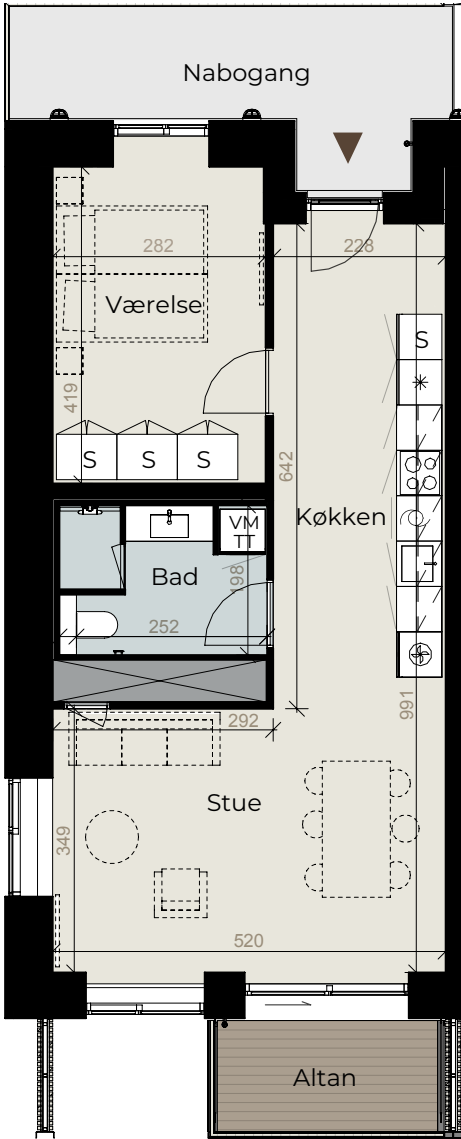


Bemærk, at de i plantegningen anførte mål fra væg til væg ikke tager højde for indsat inventar såsom skabe, køkkenelementer, indvendige trapper mv. Alle oplyste mål og arealer er foreløbige og evt. afrundet. Teknikskabe, trappekerner o.lign. kan få en anden placering eller et større omfang end vist på plantegningen. Der tages forbehold for mindre ændringer i byggeriet samt konsekvenserne af den endelige kontrolmåling af boligens areal udført af beskikket landinspektør. Der henvises i øvrigt til købsaftalens og dennes eventuelle bilag. Tegningsversion af 22.01.2026. Forbehold for taste- og tegningsfejl.

BOLIGTYPE H1

85 m² · 3 værelser

Søndre Molevej 11N, 2. 11
Lejl. nr. 153
Køkkenfarve HAVRE



Signaturforklaring

- * Køle/frys
- ⊕ Ovn i højskab
- ⦿ Komfur
- ⦿ Opvaskemaskine
- VM TT Vaskemaskine/Tørretumbler
- S Skab
- ⦿ Skakt/teknik



Bemærk, at de i plantegningen anførte mål fra væg til væg ikke tager højde for indsat inventar såsom skabe, køkkenelementer, indvendige trapper mv. Alle oplyste mål og arealer er foreløbige og evt. afrundet. Teknikskabe, trappekerner o.lign. kan få en anden placering eller et større omfang end vist på plantegningen. Der tages forbehold for mindre ændringer i byggeriet samt konsekvenserne af den endelige kontrolmåling af boligens areal udført af beskikket landinspektør. Der henvises i øvrigt til købsaftalens og dennes eventuelle bilag. Tegningsversion af 22.01.2026. Forbehold for taste- og tegningsfejl.

BOLIGTYPE A1

90 m² · 2 værelser

Søndre Molevej 11F, 3. 8
Lejl. nr. 175
Køkkenfarve SORT



Signaturforklaring

- * Køle/frys
- ⊕ Ovn i højskab
- ⦿ Komfur
- ⦿ Opvaskemaskine
- ⦿ Garderobeskab
- VM TT Vaskemaskine/Tørretumbler
- S Skab
- ⦿ Dobbeltvindue
- ⦿ Skakt/teknik

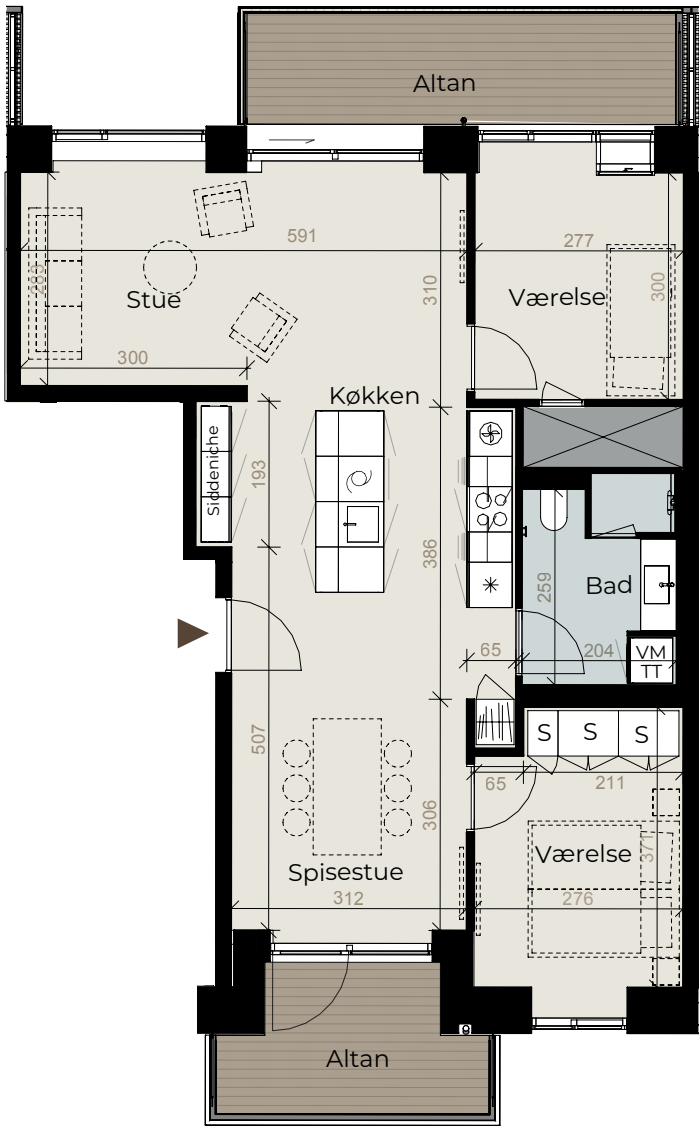


Bemærk, at de i plantegningen anførte mål fra væg til væg ikke tager højde for indsat inventar såsom skabe, køkkenelementer, indvendige trapper mv. Alle oplyste mål og arealer er foreløbige og evt. afrundet. Tekniskskabe, trappekerner o.lign. kan få en anden placering eller et større omfang end vist på plantegningen. Der tages forbehold for mindre ændringer i byggeriet samt konsekvenserne af den endelige kontrolopmåling af boligens areal udført af beskikket landinspektør. Der henvises i øvrigt til købsaftalens og dennes eventuelle bilag. Tegningsversion af 22.01.2026. Forbehold for taste- og tegningsfejl.

BOLIGTYPE B1

95 m² · 3 værelser

Søndre Molevej 11H, 3. 7
Lejl. nr. 180
Køkkenfarve HAVRE



Signaturforklaring

- * Køle/frys
- ⊕ Ovn i højskab
- ⦿ Komfur
- ⦿ Opvaskemaskine
- ⦿ Garderobeskab
- VM TT Vaskemaskine/Tørretumbler
- S Skab
- ⦿ Dobbeltvindue
- ⦿ Skakt/teknik



Bemærk, at de i plantegningen anførte mål fra væg til væg ikke tager højde for indsat inventar såsom skabe, køkkenelementer, indvendige trapper mv. Alle oplyste mål og arealer er foreløbige og evt. afrundet. Tekniskskabe, trappekerner o.lign. kan få en anden placering eller et større omfang end vist på plantegningen. Der tages forbehold for mindre ændringer i byggeriet samt konsekvenserne af den endelige kontrolopmåling af boligens areal udført af beskikket landinspektør. Der henvises i øvrigt til købsaftalens og dennes eventuelle bilag. Tegningsversion af 22.01.2026. Forbehold for taste- og tegningsfejl.

BOLIGTYPE G2

157 m² · 3 værelser

Søndre Molevej 11N, 3. 13

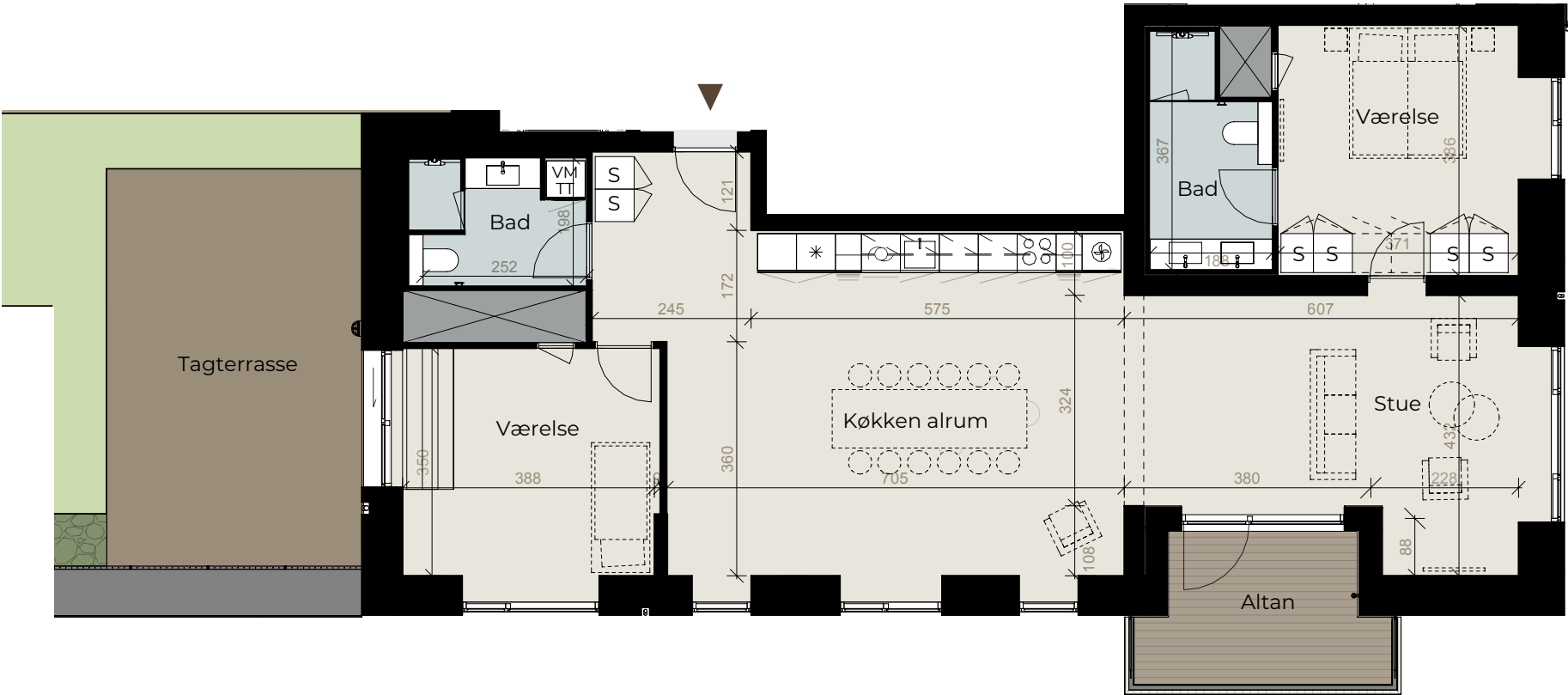
Lejl. nr. 172

Køkkenfarve SORT



Signaturforklaring

-  Køle/frys
-  Ovn i højskab
-  Komfur
-  Opvaskemaskine
-  Vaskemaskine/Tørretumbler
-  Skab
-  Topskab
-  Skakt/teknik



Bemærk, at de i plantegningen anførte mål fra væg til væg ikke tager højde for indsat inventar såsom skabe, køkkenelementer, indvendige trapper mv. Alle oplyste mål og arealer er foreløbige og evt. afrundet. Teknikskabe, trappekerner o.lign. kan få en anden placering eller et større omfang end vist på plantegningen. Der tages forbehold for mindre ændringer i byggeriet samt konsekvenserne af den endelige kontrolopmåling af boligens areal udført af beskikket landinspektør. Der henvises i øvrigt til købsaftalens og dennes eventuelle bilag. Tegningsversion af 09.02.2026. Forbehold for taste- og tegningsfejl.

BOLIGTYPE K2

124 m² · 4 værelser

Søndre Molevej 11B, 3. 6
Lejl. nr. 174
Køkkenfarve SORT



Signaturforklaring

- Køle/frys
- Ovn i højskab
- Komfur
- Opvaskemaskine
- Vaskemaskine/Tørretumbler
- Skab
- Dobbeltvindue
- Skakt/teknik



Bemærk, at de i plantegningen anførte mål fra væg til væg ikke tager højde for indsat inventar såsom skabe, køkkenelementer, indvendige trapper mv. Alle oplyste mål og arealer er foreløbige og evt. afrundet. Tekniskskabe, trappekerner o.lign. kan få en anden placering eller et større omfang end vist på plantegningen. Der tages forbehold for mindre ændringer i byggeriet samt konsekvenserne af den endelige kontrolopmåling af boligens areal udført af beskikket landinspektør. Der henvises i øvrigt til købsaftalens og dennes eventuelle bilag. Tegningsversion af 02.03.2026. Forbehold for taste- og tegningsfejl.

BOLIGTYPE C2

130 m² · 3 værelser

Søndre Molevej 11G, 4. 10
Lejl. nr. 191
Køkkenfarve SORT



Signaturforklaring

- Køle/frys
- Ovn i højskab
- Komfur
- Opvaskemaskine
- Vaskemaskine/Tørretumbler
- Skab
- Topskab
- Skakt/teknik
- Dobbeltvindue



Bemærk, at de i plantegningen anførte mål fra væg til væg ikke tager højde for indsat inventar såsom skabe, køkkenelementer, indvendige trapper mv. Alle oplyste mål og arealer er foreløbige og evt. afrundet. Teknikskabe, trappekerner o.lign. kan få en anden placering eller et større omfang end vist på plantegningen. Der tages forbehold for mindre ændringer i byggeriet samt konsekvenserne af den endelige kontrolopmåling af boligens areal udført af beskikket landinspektør. Der henvises i øvrigt til købsaftalens og dennes eventuelle bilag. Tegningsversion af 22.01.2026. Forbehold for taste- og tegningsfejl.

BOLIGTYPE B2

100 m² · 3 værelser

Søndre Molevej 11H, 4. 9
Lejl. nr. 194
Køkkenfarve SORT



Signaturforklaring

- Køle/frys
- Ovn i højskab
- Komfur
- Opvaskemaskine
- Garderobeskab
- Vaskemaskine/Tørretumbler
- Skab
- Dobbeltvindue
- Skakt/teknik

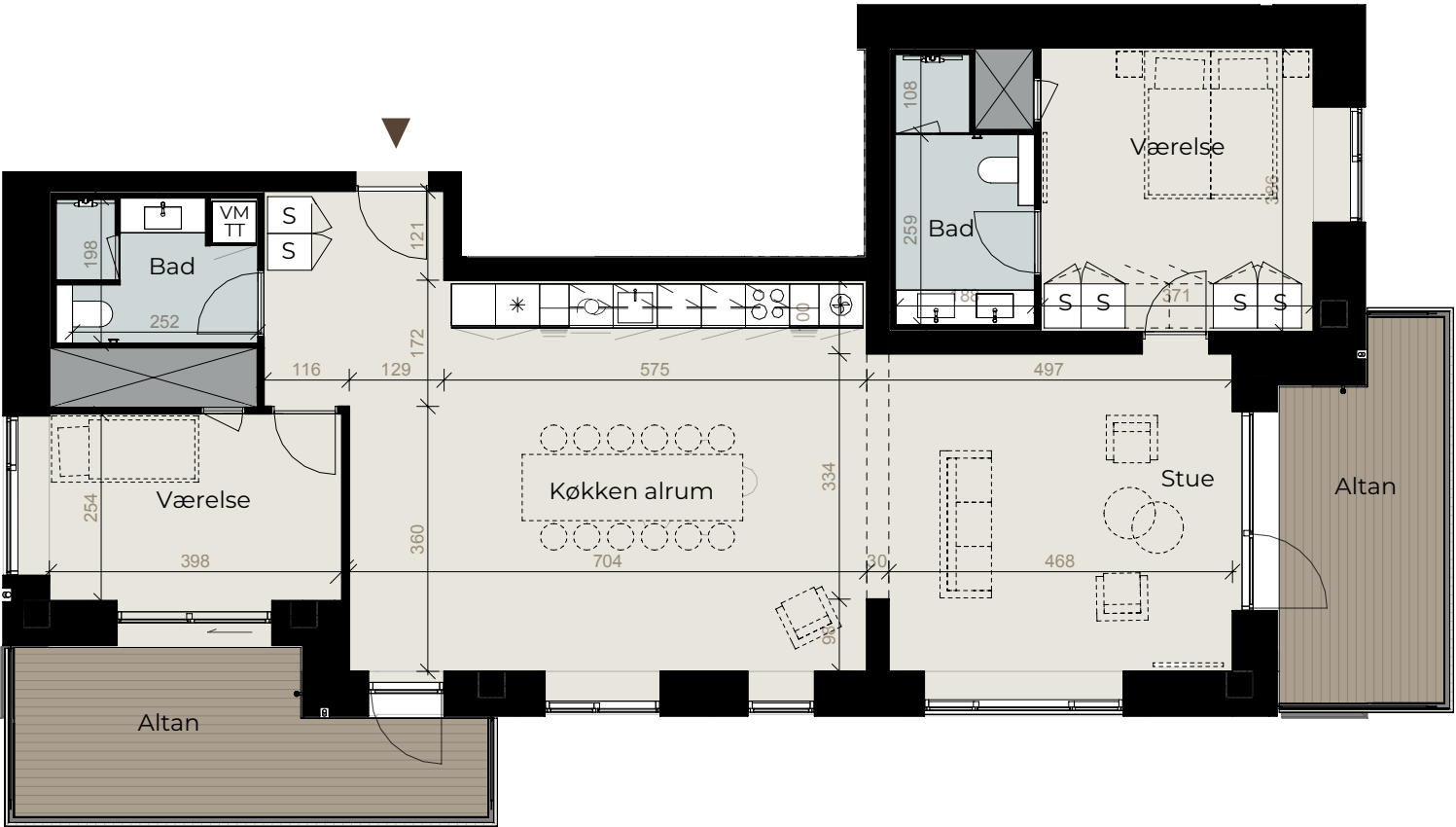


Bemærk, at de i plantegningen anførte mål fra væg til væg ikke tager højde for indsat inventar såsom skabe, køkkenelementer, indvendige trapper mv. Alle oplyste mål og arealer er foreløbige og evt. afrundet. Teknikskabe, trappekerner o.lign. kan få en anden placering eller et større omfang end vist på plantegningen. Der tages forbehold for mindre ændringer i byggeriet samt konsekvenserne af den endelige kontrolopmåling af boligens areal udført af beskikket landinspektør. Der henvises i øvrigt til købsaftalens og dennes eventuelle bilag. Tegningsversion af 22.01.2026. Forbehold for taste- og tegningsfejl.

BOLIGTYPE G3

153 m² · 3 værelser

Søndre Molevej 11N, 4. 14
Lejl. nr. 189
Køkkenfarve SORT



Signaturforklaring

- * Køle/frys
- ⊕ Ovn i højskab
- ⊙⊙ Komfur
- ⊙ Opvaskemaskine
- VM TT Vaskemaskine/Tørretumbler
- S Skab
- - - - - Topskab
- ⊗ Skakt/teknik



Bemærk, at de i plantegningen anførte mål fra væg til væg ikke tager højde for indsat inventar såsom skabe, køkkenelementer, indvendige trapper mv. Alle oplyste mål og arealer er foreløbige og evt. afrundet. Teknikskabe, trappekerner o.lign. kan få en anden placering eller et større omfang end vist på plantegningen. Der tages forbehold for mindre ændringer i byggeriet samt konsekvenserne af den endelige kontrolopmåling af boligens areal udført af beskikket landinspektør. Der henvises i øvrigt til købsaftalens og dennes eventuelle bilag. Tegningsversion af 09.02.2026. Forbehold for taste- og tegningsfejl.

BOLIGTYPE C3

119 m² · 3 værelser

Søndre Molevej 11G, 5. 12
Lejl. nr. 200
Køkkenfarve SORT



Signaturforklaring

- * Køle/frys
- ⊕ Ovn i højskab
- ⊙⊙ Komfur
- ⊙ Opvaskemaskine
- ⊗ Garderobeskab
- VM TT Vaskemaskine/Tørretumbler
- S Skab
- ⊞ Dobbeltvindue
- - - - - Topskab
- ⊗ Skakt/teknik



Bemærk, at de i plantegningen anførte mål fra væg til væg ikke tager højde for indsat inventar såsom skabe, køkkenelementer, indvendige trapper mv. Alle oplyste mål og arealer er foreløbige og evt. afrundet. Teknikskabe, trappekerner o.lign. kan få en anden placering eller et større omfang end vist på plantegningen. Der tages forbehold for mindre ændringer i byggeriet samt konsekvenserne af den endelige kontrolopmåling af boligens areal udført af beskikket landinspektør. Der henvises i øvrigt til købsaftalens og dennes eventuelle bilag. Tegningsversion af 22.01.2026. Forbehold for taste- og tegningsfejl.

BOLIGTYPE K3

130 m² · 4 værelser

Søndre Molevej 11B, 4. 7
Lejl. nr. 190
Køkkenfarve HAVRE



Signaturforklaring

- * Køle/frys
- ⊕ Ovn i højskab
- ⊙ Komfur
- ⊙ Opvaskemaskine
- VM TT Vaskemaskine/Tørretumbler
- S Skab
- ⊞ Dobbeltvindue
- ⊞ Skakt/teknik



Bemærk, at de i plantegningen anførte mål fra væg til væg ikke tager højde for indsat inventar såsom skabe, køkkenelementer, indvendige trapper mv. Alle oplyste mål og arealer er foreløbige og evt. afrundet. Tekniskabe, trappekerner o.lign. kan få en anden placering eller et større omfang end vist på plantegningen. Der tages forbehold for mindre ændringer i byggeriet samt konsekvenserne af den endelige kontrolopmåling af boligens areal udført af beskikket landinspektør. Der henvises i øvrigt til købsaftalens og dennes eventuelle bilag. Tegningsversion af 22.01.2026. Forbehold for taste- og tegningsfejl.

BOLIGTYPE B4

98 m² · 3 værelser

Søndre Molevej 11G, 5. 11
Lejl. nr. 201
Køkkenfarve HAVRE



Signaturforklaring

- * Køle/frys
- ⊕ Ovn i højskab
- ⊙ Komfur
- ⊙ Opvaskemaskine
- ⊙ Garderobeskab
- VM TT Vaskemaskine/Tørretumbler
- S Skab
- ⊙ Dobbeltvindue
- ⊙ Skakt/teknik

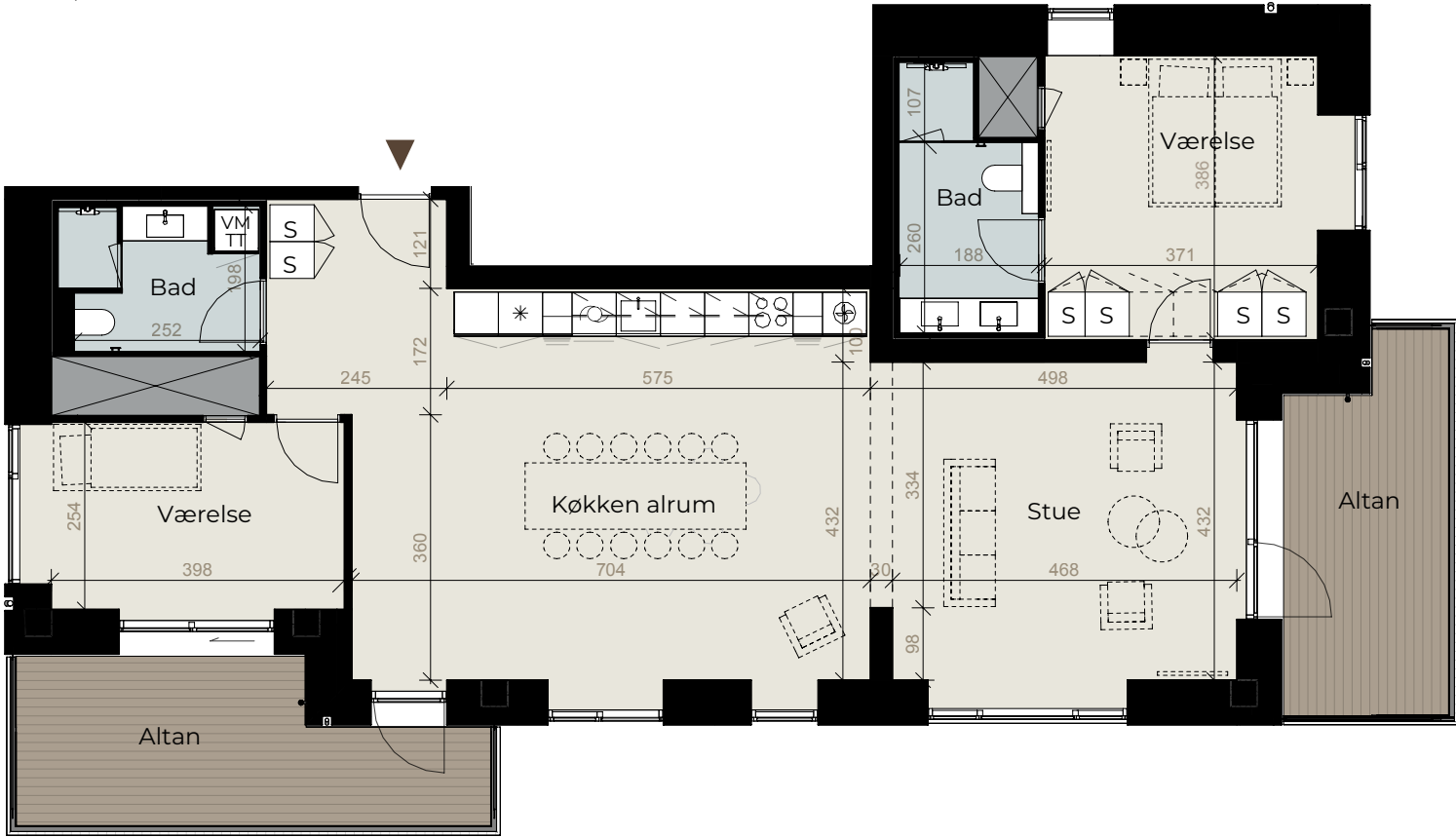


BOLIGTYPE G3

153-154 m² · 3 værelser

Søndre Molevej 11N, 5. 15
Lejl. nr. 199
Køkkenfarve SORT

Søndre Molevej 11N, 6. 16
Lejl. nr. 202
Køkkenfarve SORT



Signaturforklaring

- * Køle/frys
- ⊕ Ovn i højskab
- ⊙ Komfur
- ⊙ Opvaskemaskine
- ⊙ Garderobeskab
- VM TT Vaskemaskine/Tørretumbler
- S Skab
- ⊙ Dobbeltvindue
- ⊙ Topskab
- ⊙ Skakt/teknik



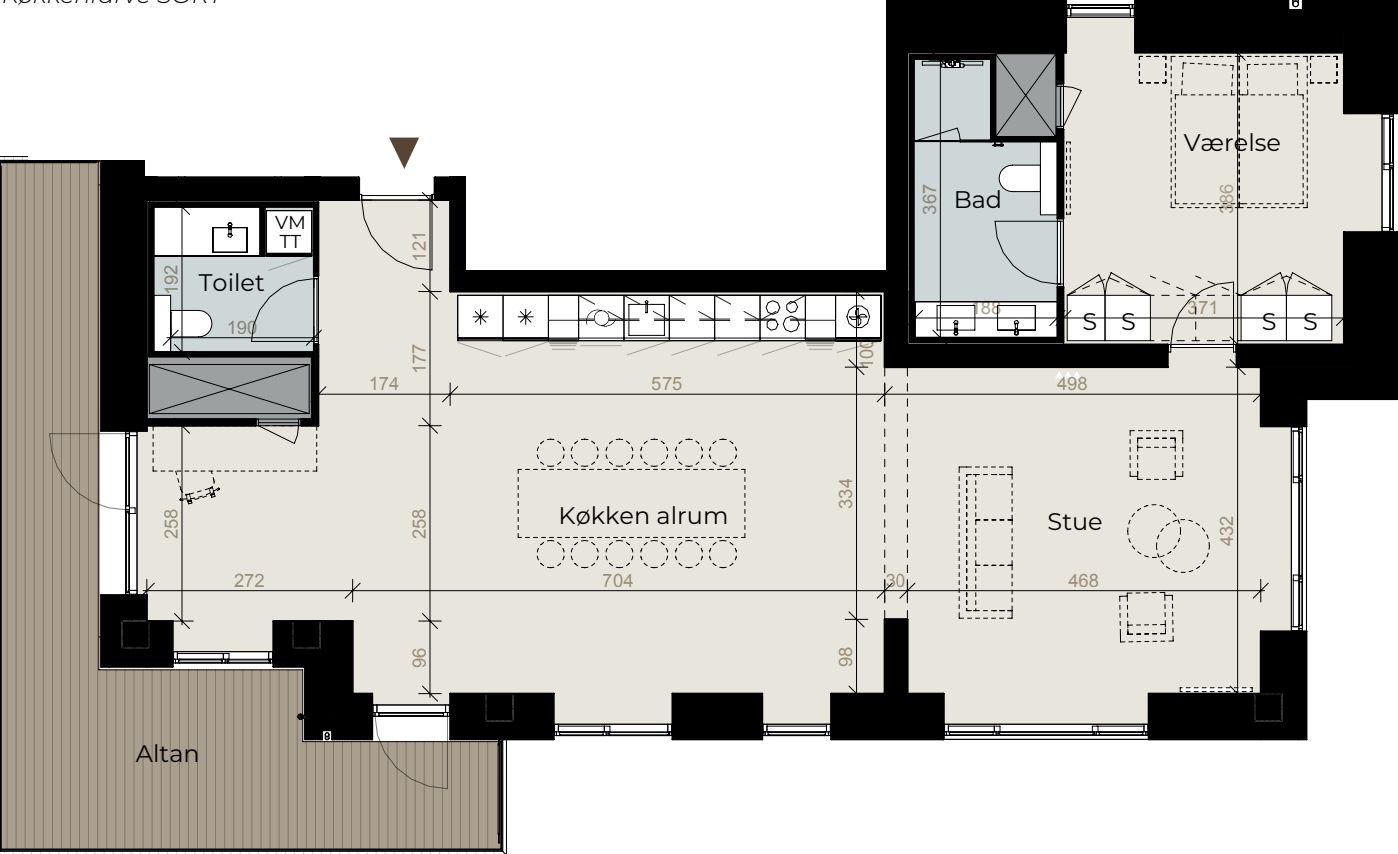
Bemærk, at de i plantegningen anførte mål fra væg til væg ikke tager højde for indsat inventar såsom skabe, køkkenelementer, indvendige trapper mv. Alle oplyste mål og arealer er foreløbige og evt. afrundet. Teknikskabe, trappekerner o.lign. kan få en anden placering eller et større omfang end vist på plantegningen. Der tages forbehold for mindre ændringer i byggeriet samt konsekvenserne af den endelige kontrolmåling af boligens areal udført af beskikket landinspektør. Der henvises i øvrigt til købsaftalens og dennes eventuelle bilag. Tegningsversion af 22.01.2026. Forbehold for taste- og tegningsfejl.

Bemærk, at de i plantegningen anførte mål fra væg til væg ikke tager højde for indsat inventar såsom skabe, køkkenelementer, indvendige trapper mv. Alle oplyste mål og arealer er foreløbige og evt. afrundet. Teknikskabe, trappekerner o.lign. kan få en anden placering eller et større omfang end vist på plantegningen. Der tages forbehold for mindre ændringer i byggeriet samt konsekvenserne af den endelige kontrolmåling af boligens areal udført af beskikket landinspektør. Der henvises i øvrigt til købsaftalens og dennes eventuelle bilag. Tegningsversion af 22.01.2026. Forbehold for taste- og tegningsfejl.

BOLIGTYPE G3

145 m² · 2 værelser

Søndre Molevej 11N, 7. 17
Lejl. nr. 203
Køkkenfarve SORT



Signaturforklaring

- * Køle/frys
- ⊕ Ovn i højskab
- ⊙ Komfur
- ⊙ Opvaskemaskine
- VM TT Vaskemaskine/Tørretumbler
- S Skab
- ⊖ Topskab
- ⊗ Skakt/teknik

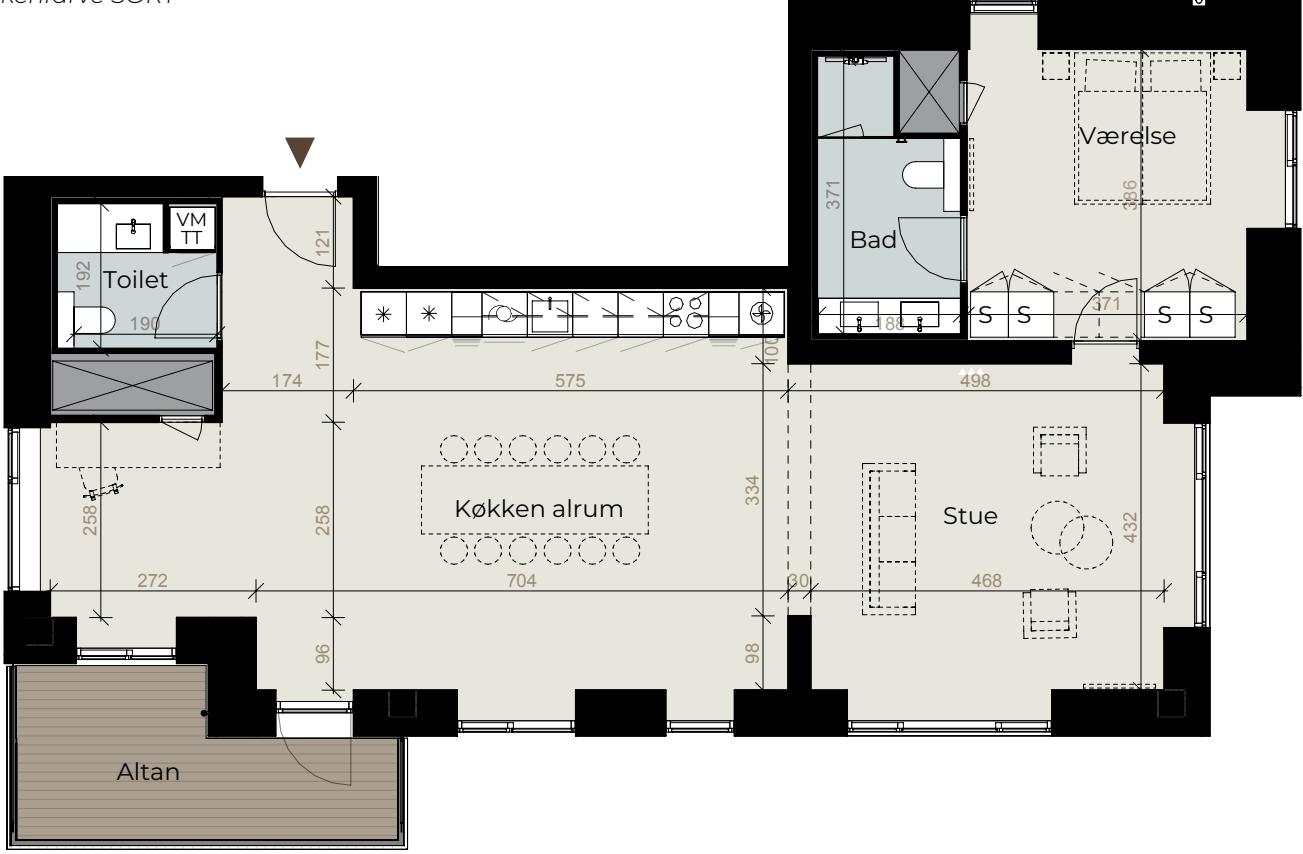


Bemærk, at de i plantegningen anførte mål fra væg til væg ikke tager højde for indsat inventar såsom skabe, køkkenelementer, indvendige trapper mv. Alle oplyste mål og arealer er foreløbige og evt. afrundet. Tekniskabe, trappekerner o.lign. kan få en anden placering eller et større omfang end vist på plantegningen. Der tages forbehold for mindre ændringer i byggeriet samt konsekvenserne af den endelige kontrolmåling af boligens areal udført af beskikket landinspektør. Der henvises i øvrigt til købsaftalens og dennes eventuelle bilag. Tegningsversion af 23.01.2026. Forbehold for taste- og tegningsfejl.

BOLIGTYPE G3

145 m² · 2 værelser

Søndre Molevej 11N, 8. 18
Lejl. nr. 204
Køkkenfarve SORT



Signaturforklaring

- * Køle/frys
- ⊕ Ovn i højskab
- ⊙ Komfur
- ⊙ Opvaskemaskine
- VM TT Vaskemaskine/Tørretumbler
- S Skab
- ⊖ Topskab
- ⊗ Skakt/teknik



Bemærk, at de i plantegningen anførte mål fra væg til væg ikke tager højde for indsat inventar såsom skabe, køkkenelementer, indvendige trapper mv. Alle oplyste mål og arealer er foreløbige og evt. afrundet. Tekniskabe, trappekerner o.lign. kan få en anden placering eller et større omfang end vist på plantegningen. Der tages forbehold for mindre ændringer i byggeriet samt konsekvenserne af den endelige kontrolmåling af boligens areal udført af beskikket landinspektør. Der henvises i øvrigt til købsaftalens og dennes eventuelle bilag. Tegningsversion af 22.01.2026. Forbehold for taste- og tegningsfejl.

BAG PROJEKTET

PROJEKTMÆGLER

homeprojekt

Tlf. 33 33 03 05 · dannebrog@home.dk

UDVIKLER OG BYGHERRE

PensionDanmark

Forbehold

Alle 3D-visualiseringer er udarbejdet med forbehold for ændringer. Der kan forekomme tekniske rørføringer og teknikskabe, som ikke er vist på visualiseringerne, og der tages forbehold for ændringer. Brochuren er udarbejdet som et vejledende salgsmateriale. Under projektføreløbet kan der forekomme ændringer, hvorfor indholdet i brochuren og materialet er med forbehold for ændringer. Angivne mål og arealer i brochuren, er alene vejledende og foreløbige og kan afvige fra det anførte.
6. udgave - 16.06.26

SØNDREKYST.DK