SØNDRE KYST

DANNEBROGE

55° 27' 9.6" N | 12° 11' 44.4" Ø

DANNEBROGE

ET BOLIGUDVIKLINGSPROJEKT
AF PENSIONDANMARK



3D visualisering - forbehold for ændringer

OM EJENDOMMEN

DANNEBROGE PÅ SØNDRE KYST

Dannebroge består af 88 ejerboliger med altaner, tagterrasser og havudsigt. De eksklusive lejligheder får en attraktiv placering på den maritime halvø med et ugenert kig mod Øresund og havnen.

Ejendommen varierer i højde med en lavere bebyggelse, der møder byen, og en højere bebyggelse på ni etager med luksuslejligheder. Arkitekturen sikrer et dejligt lysindfald i alle boligerne. Som et fyrtårn står Dannebroge og spejder mod havet, og fra de rummelige lejligheder kan beboerne nyde udsigten hele vejen rundt – frem mod havet og tilbage mod byen.

Ejendommens øvrige beboere har også mulighed for at nyde godt af den unikke udsigt mod syd og øst fra fælles tagterrasser eller fra private altaner. Mange af lejlighederne får endda to altaner.

Dannebroge rummer en integreret daginstitution med legeplads i gården, caféliv og et hverdagshus, hvor beboerne kan mødes.

Atelierboligerne er unikke 3-værelses boliger skabt til dem, der vil kombinere hjem og arbejde på en naturlig og inspirerende måde. Boligerne har højt til loftet og et stort, vinduesparti, der lukker masser af lys ind – selv på en overskyet dag. Her kan man kombinere arbejde, fritid og udstilling. Atelierboligerne er skabt til kreative professionelle, selvstændige og iværksættere, som ønsker at kombinere bolig og arbejde i én fleksibel ramme.

SØNDRE KYST



3D visualisering - forbehold for ændringer

SONDRE KYST



3D visualisering - forbehold for ændringer

LYSE EJERBOLIGER

MED UDSIGT OG HVERDAGSLUKSUS

I Dannebroge flytter du ind i moderne, velindrettede ejerboliger med store vinduespartier og et åbent, lyst udtryk. Boligerne er skabt til hverdagsliv med god plads til både samvær og ro – og med nem adgang til både Byfællesskabets faciliteter, den fælles tagterrasse og alt det, Køge har at byde på lige udenfor døren.

Her får du et stilrent køkken-alrum, rummelige opholdsrum, lækre badeværelser og generøse altaner, hvor materialer og farver er holdt i en rolig, nordisk stil, der gør hverdagen ekstra behagelig.



HVERDAGSHUSET - EN DEL AF BYFÆLLESSKABET

INVITER FAMILIEN TIL FØDSELSDAG
- ELLER SE EN FILM PÅ STORSKÆRMEN

Hverdagshuset gør det nemt at samle familie, venner eller naboer til oplevelser. Her kan I fejre fødselsdage med boller og lagkage, holde middagsselskaber, spilleaftener eller se en god film på storskærmen. Den store spisesal med langbord har plads til op til 60 personer, og det åbne, veludstyrede køkken gør det nemt at lave mad til mange. Med storskærm til landskampe og film samt et legerum til børnene kan hele familien være med.

SØNDRE KYST

VÆRD AT VIDE OM HVERDAGSHUSET

- Hverdagshuset ligger i Dannebroge og er en del af Søndre Kyst Byfællesskabet
- Huset kan bruge af beboere på tværs af karreérne i Søndre Kyst
- Mulighed for booking til private arrangementer
- Booking og betaling foregår via Scantron-appen
- Spisepladser op til 60 personer

SØNDRE KYST



BYFÆLLESSKABET I SØNDRE KYST



SØNDRE KYST BYFÆLLESSKAB – MERE AT KOMME HJEM TIL

Et hjem handler ikke kun om de kvadratmeter, du bor på. Det handler også om de steder, du har adgang til, og de muligheder, de giver dig i hverdagen.

Derfor er Søndre Kyst Byfællesskab udviklet som en naturlig del af livet på Søndre Kyst. I stedet for at samle alle funktioner i din egen bolig, finder du en række fælles steder i kvarterets karréer, som giver dig mere plads til det, der betyder noget. Et sted at arbejde hjemmefra. Et sted at træne. Et sted at samle familie og venner. Et sted til leg, hobbyer eller en padelkamp med naboerne.

Du bestemmer selv, hvordan du vil bruge Byfællesskabet. Måske bliver det en fast del af din hverdag. Måske bruger du det kun en gang imellem. Pointen er, at mulighederne er der, når du har brug for dem.

På den måde bliver hjemmet større end boligen – og hverdagen får lidt flere muligheder.

TRÆN. NÅR DET PASSER DIC

Health Club giver dig adgang til fitness og sauna kun få minutters gang fra din bolig. Start dagen med en træning, eller slut den af med en rolig stund i saunaen.

PADEL MED UDSICT

Tag en kamp på padelbanen på taget af Hvide Falk, hvor du spiller med udsigt over vandet. En anderledes ramme om både motion og hyggelige timer med familie, venner eller naboer.

ARBEJD TÆT PÅ HJEMMET

Bykontoret giver dig et professionelt sted at arbejde de dage, hvor arbejdsdagen foregår hjemmefra. Her kan du sætte dig med ro til at arbejde – uden at arbejdspladsen behøver være spisebordet.

ET STED AT SAMLES

Hverdagshuset er Søndre Kyst Byfællesskabs naturlige samlingspunkt. Her kan du mødes med naboerne til fællesspisning eller invitere familie og venner til fødselsdage og andre arrangementer. Det store køkken og de mange siddepladser gør det nemt at samle mange omkring det samme bord.

BEVÆGELSE TIL STORE OG SMÅ

Bevægelseshuset er et sted, hvor både børn og voksne kan være aktive. Her er der plads til alt fra leg og boldspil til yoga, gymnastik og fælles aktiviteter.

FORDYB DIG I DINE PROJEKTER

Virkelyst er Neptunus' eget værksted med hobbyrum og cykelværksted. Her kan du reparere cyklen eller lænestolen, bygge, male eller fordybe dig i kreative projekter – alene eller sammen med naboerne.

PLADS TIL LEKTIER. SPIL OG BØRNEFØDSELSDAGE

Børnekontoret er et trygt sted med plads til leg, fordybelse og hyggelige stunder. Et sted, hvor de yngste kan mødes og være sammen tæt på hjemmet.

LAD FAMILIE OG VENNER BLIVE NATTEN OVER

Når gæsterne bliver lidt længere, kan de overnatte i en af Søndre Kysts gæsteboliger. Så er familie og venner altid tæt på – uden at det går ud over pladsen derhjemme.

SONDRE KYST



3D visualisering - forbehold for ændringer

FÆLLES TAGTERRASSE

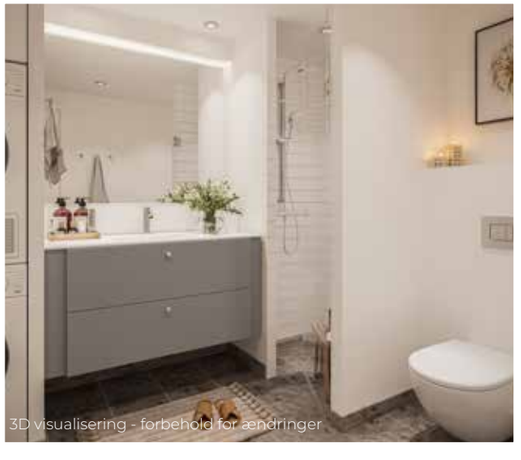
TIL MORGENKAFFE OG AFTENHYGGE

På toppen af Dannebroge finder du de to store, fælles tagterrasser – her er ekstra uderum med udsigt over havn, strandeng og Køge Bugt.
Du kan nyde morgenkaffen i læ for vinden, grille med naboerne en sommeraften eller slutte dagen af med et glas vin i solnedgangen, mens byen og havet ligger for dine fødder.





3D visualisering - forbehold for ændringer



3D visualisering - forbehold for ændringer



3D visualisering - forbehold for ændringer

3D visualisering - forbehold for ændringer

NABONICHER

ET EKSTRA RUM LIGE UDENFOR DØREN

I Dannebroge er der flere steder adgang til nabonicher – små opholdsrum i forlængelse af nabogangene. Nabonichen giver dig et ekstra uderum i hverdagen – udover egen, private altan. Et sted, hvor du kan sætte dig med en kop kaffe, trække lidt frisk luft eller slå dig ned et øjeblik i solen.

Samtidig skaber den en mere levende overgang mellem boligen og fællesarealerne – med mulighed for et hej til naboen, en kort snak eller et spontant møde på vej ind og ud ad døren.



En naboniche vist fra Dannebroge

Stueplan



Daginstitution

Cafe

Gæsteboliger

Byfællesskab

Den Maritime Halvø

SØNDRE KYST





Søndre Kyst Atelierboliger

ET HJEM MED PLADS TIL IDÉER

Søndre Kysts Atelierboliger er unikke 3-værelses boliger skabt til dig, der vil kombinere hjem og arbejde på en naturlig og inspirerende måde. Boligerne har højt til loftet og et stort vinduesparti, der lukker masser af lys ind – selv på en overskyet dag. Her kan du kombinere arbejde, fritid og udstilling.

Atelierboligerne er skabt til dig, der arbejder kreativt eller selvstændigt og gerne vil have plads til både bolig og virke under samme tag. Det kan være, du arbejder med kunst eller kunsthåndværk, design eller fotografi. Det kan også være, at du har startet en lille virksomhed og drømmer om et sted, hvor idéer kan tage form, og hvor arbejdet ikke behøver gemmes væk, når dagen er omme. De fleksible rammer giver mulighed for at indrette boligen efter netop den måde, du lever og arbejder på.

Det store vinduesparti mod gaden giver samtidig mulighed for at lade det, du skaber, blive en del af livet udenfor. Her kan du arbejde med dine projekter og vise kunst, keramik, design eller andre kreative arbejder frem – og på den måde være med til at skabe liv og nysgerrighed i gadebilledet.

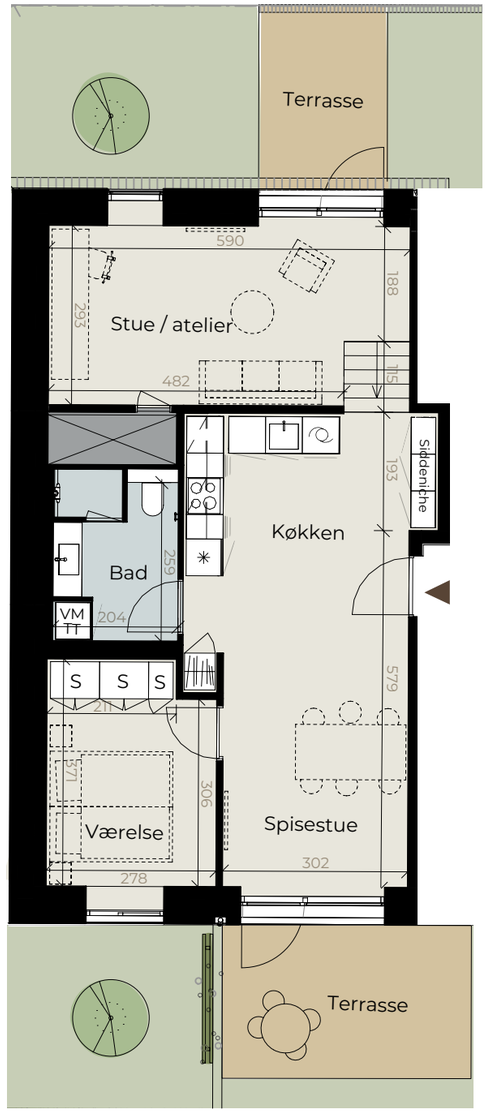
Atelierboligerne har udeliv på begge sider. Mod promenaden får du en terrasse tæt på livet i kvarteret – et oplagt sted at tage kaffen eller arbejdet med udenfor og lade dig inspirere af det, der sker omkring dig. På den anden side ligger terrassen mod den grønne gård, hvor tempoet er et andet, og der er plads til en pause fra både arbejdet og bylivet. To forskellige uderum, der giver mulighed for at skifte mellem inspiration og fordybelse i løbet af dagen.

BOLIGTYPE A0 Atelier-bolig

86-93 m² · 3 værelser

Søndre Molevej 11F, st. 2
Lejl. nr. 118
Køkkenfarve HAVRE

Søndre Molevej 11H, st. 2
Lejl. nr. 122
Køkkenfarve HASSEL



1:100

1 m 5 m

Signaturforklaring

- Køle/frys
- Kom/fra plade
- Opvaskemaskine
- Overskabe skab
- Vaskemaskine/Tørretumbler
- Vask
- Skakt/teknik
- Dobbeltvindue
- Skakt/teknik



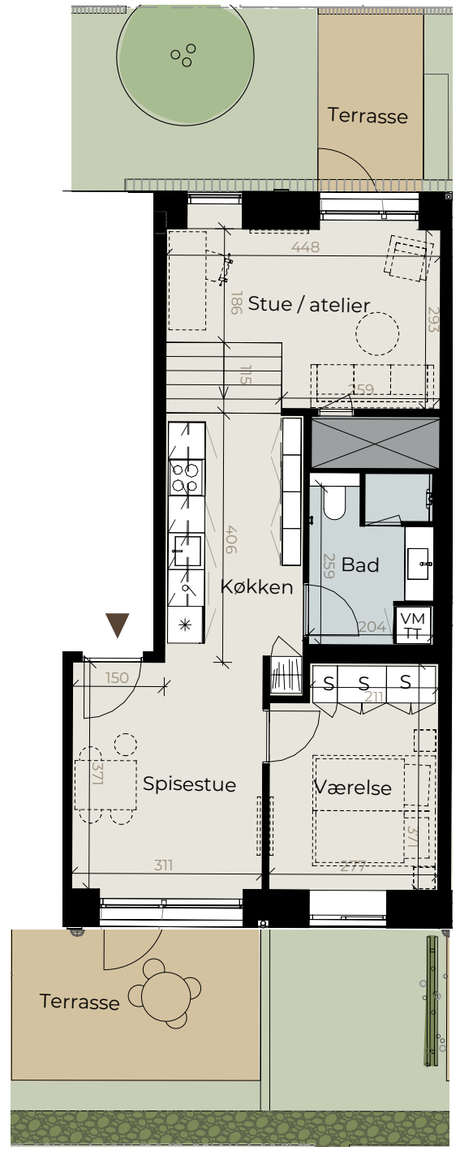
Bemærk, at de i plantegningen anførte mål fra væg til væg ikke tager højde for indsat inventar såsom skabe, køkkenelementer, indvendige trapper mv. Alle oplyste mål og arealer er foreløbige og evt. afrundet. Teknikskabe, trappekerner o.lign. kan få en anden placering eller et større omfang end vist på plantegningen. Der tages forbehold for mindre ændringer i byggeriet samt konsekvenserne af den endelige kontrolopmåling af boligens areal udført af beskikket landinspektør. Der henvises i øvrigt til købsaftalens og dennes eventuelle bilag. Tegningsversion af 22.01.2026. Forbehold for taste- og tegningsfejl.

SØNDRE KYST

BOLIGTYPE B0 Atelier-bolig

76 m² · 3 værelser

Søndre Molevej 11F, st. 1
Lejl. nr. 119
Køkkenfarve HAVRE



1:100

1 m 5 m

Signaturforklaring

- Køle/frys
- Komfur
- Opvaskemaskine
- Overskabe
- Garderobeskab
- Vaskemaskine/Tørretumbler
- Skab
- Dobbeltvindue
- Skakt/teknik



N

Bemærk, at de i plantegningen anførte mål fra væg til væg ikke tager højde for indsat inventar såsom skabe, køkkenelementer, indvendige trapper mv. Alle oplyste mål og arealer er foreløbige og evt. afrundet. Teknikskabe, trappekerner o.lign. kan få en anden placering eller et større omfang end vist på plantegningen. Der tages forbehold for mindre ændringer i byggeriet samt konsekvenserne af den endelige kontrolopmåling af boligens areal udført af beskikket landinspektør. Der henvises i øvrigt til købsaftalens og dennes eventuelle bilag. Tegningsversion af 22.01.2026. Forbehold for taste- og tegningsfejl.

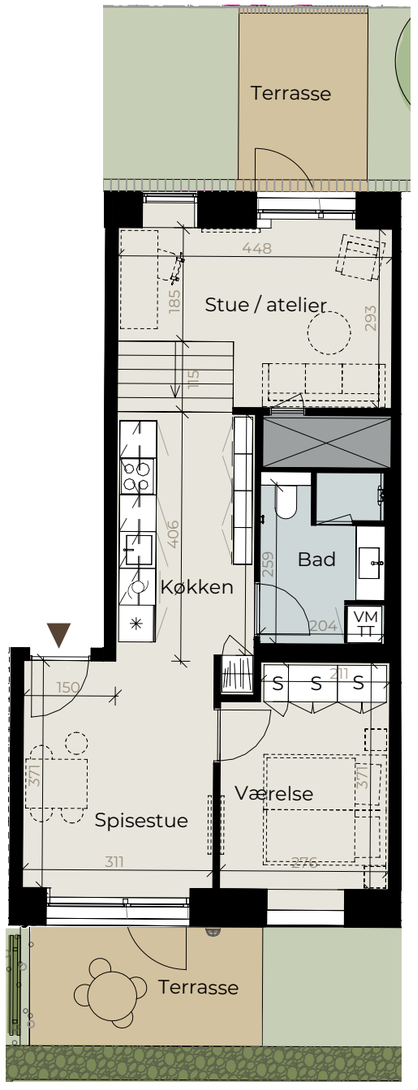
SØNDRE KYST

BOLIGTYPE B0 Atelier-bolig

74-82 m² · 3 værelser

Søndre Molevej 11G, st. 1
Lejl. nr. 121
Køkkenfarve HAVRE

Søndre Molevej 11H, st. 1
Lejl. nr. 123
Køkkenfarve HAVRE



1:100

1 m 5 m

Signaturforklaring

- Køle/frys
- Ovn/kogeplade
- Opvaskemaskine
- Garderobeskab
- Vaskemaskine/Tørretumbler
- Skab
- Skakt/teknik



N

Bemærk, at de i plantegningen anførte mål fra væg til væg ikke tager højde for indsat inventar såsom skabe, køkkenelementer, indvendige trapper mv. Alle oplyste mål og arealer er foreløbige og evt. afrundet. Teknikskabe, trappekerner o.lign. kan få en anden placering eller et større omfang end vist på plantegningen. Der tages forbehold for mindre ændringer i byggeriet samt konsekvenserne af den endelige kontrolopmåling af boligens areal udført af beskikket landinspektør. Der henvises i øvrigt til købsaftalens og dennes eventuelle bilag. Tegningsversion af 22.01.2026. Forbehold for taste- og tegningsfejl.

BOLIGTYPE C0

127 m² · 3/4 værelser

Søndre Molevej 11G, st. 2
Lejl. nr. 120
Køkkenfarve SORT



Signaturforklaring

- Køle/frys
- Ovn i højskab
- Kogeplade
- Opvaskemaskine
- Vaskemaskine/Tørretumbler
- Skab
- Topskab
- Skakt/teknik



Bemærk, at de i plantegningen anførte mål fra væg til væg ikke tager højde for indsat inventar såsom skabe, køkkenelementer, indvendige trapper mv. Alle oplyste mål og arealer er foreløbige og evt. afrundet. Teknikskabe, trappekerner o.lign. kan få en anden placering eller et større omfang end vist på plantegningen. Der tages forbehold for mindre ændringer i byggeriet samt konsekvenserne af den endelige kontrolopmåling af boligens areal udført af beskikket landinspektør. Der henvises i øvrigt til købsaftalens og dennes eventuelle bilag. Tegningsversion af 22.01.2026. Forbehold for taste- og tegningsfejl.

BOLIGTYPE L0

139 m² · 4 værelser

Søndre Molevej 11E, st. 1
Lejl. nr. 117
Køkkenfarve HAVRE



Signaturforklaring

- Køle/frys
- Ovn i højskab
- Komfur
- Opvaskemaskine
- Garderobeskab
- Vaskemaskine/Tørretumbler
- Skab
- Skakt/teknik



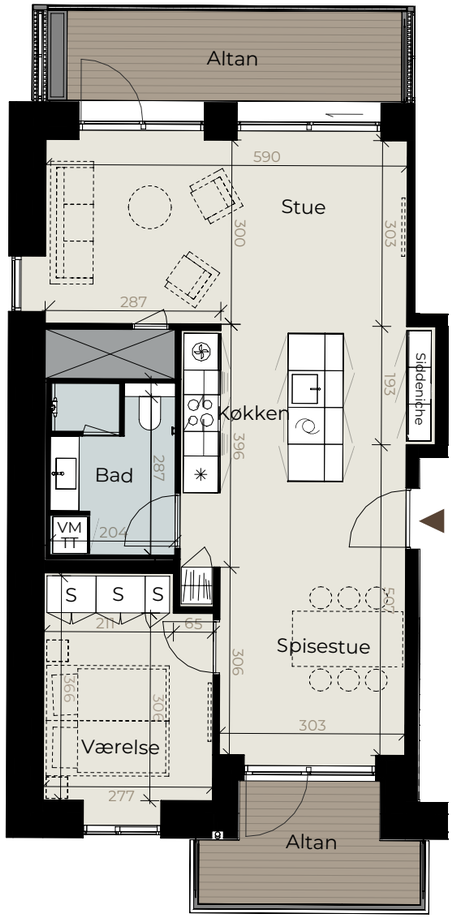
Bemærk, at de i plantegningen anførte mål fra væg til væg ikke tager højde for indsat inventar såsom skabe, køkkenelementer, indvendige trapper mv. Alle oplyste mål og arealer er foreløbige og evt. afrundet. Teknikskabe, trappekerner o.lign. kan få en anden placering eller et større omfang end vist på plantegningen. Der tages forbehold for mindre ændringer i byggeriet samt konsekvenserne af den endelige kontrolopmåling af boligens areal udført af beskikket landinspektør. Der henvises i øvrigt til købsaftalens og dennes eventuelle bilag. Tegningsversion af 22.01.2026. Forbehold for taste- og tegningsfejl.

BOLIGTYPE A1

89 m² · 2 værelser

Søndre Molevej 11F, 1. 4
Lejl. nr. 134
Køkkenfarve HAVRE

Søndre Molevej 11F, 2. 6
Lejl. nr. 158
Køkkenfarve SORT



1:100

1 m 5 m

Signaturforklaring

- Køle/frys
- Ovn i højskab
- Komfur
- Opvaskemaskine
- Garderobeskab
- Vaskemaskine/Tørretumbler
- Skab
- Skakt/teknik



Bemærk, at de i plantegningen anførte mål fra væg til væg ikke tager højde for indsat inventar såsom skabe, køkkenelementer, indvendige trapper mv. Alle oplyste mål og arealer er foreløbige og evt. afrundet. Teknikskabe, trappekerner o.lign. kan få en anden placering eller et større omfang end vist på plantegningen. Der tages forbehold for mindre ændringer i byggeriet samt konsekvenserne af den endelige kontrolopmåling af boligens areal udført af beskikket landinspektør. Der henvises i øvrigt til købsaftalens og dennes eventuelle bilag. Tegningsversion af 22.01.2026. Forbehold for taste- og tegningsfejl.

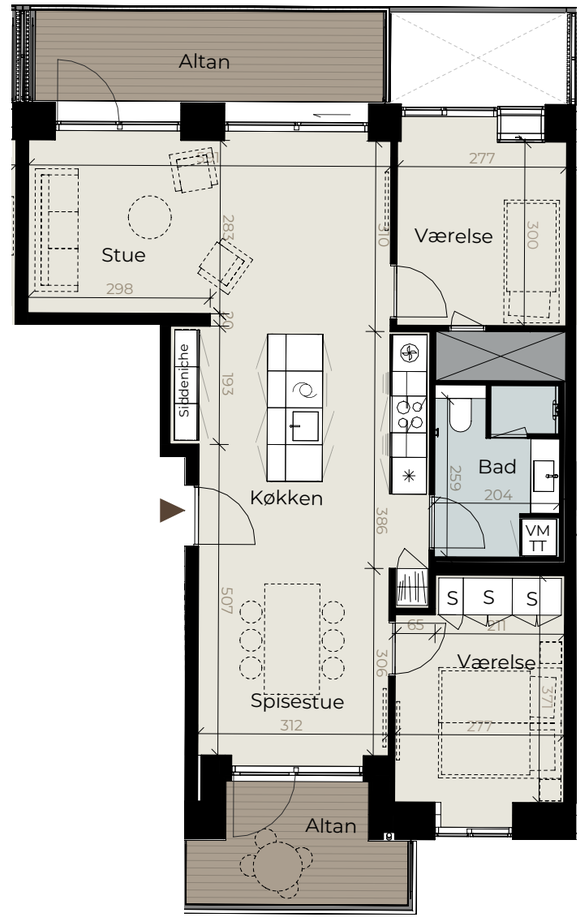
BOLIGTYPE B1

94 m² · 3 værelser

Søndre Molevej 11F, 1. 3
Lejl. nr. 135
Køkkenfarve SORT

Søndre Molevej 11H, 1. 3
Lejl. nr. 139
Køkkenfarve SORT

Søndre Molevej 11F, 3. 7
Lejl. nr. 176
Køkkenfarve SORT



1:100

1 m 5 m

Signaturforklaring

- Køle/frys
- Komfur
- Opvaskemaskine
- Overskabe
- Garderobeskab
- Vaskemaskine/Tørretumbler
- Skab
- Dobbeltvindue
- Skakt/teknik



Bemærk, at de i plantegningen anførte mål fra væg til væg ikke tager højde for indsat inventar såsom skabe, køkkenelementer, indvendige trapper mv. Alle oplyste mål og arealer er foreløbige og evt. afrundet. Teknikskabe, trappekerner o.lign. kan få en anden placering eller et større omfang end vist på plantegningen. Der tages forbehold for mindre ændringer i byggeriet samt konsekvenserne af den endelige kontrolopmåling af boligens areal udført af beskikket landinspektør. Der henvises i øvrigt til købsaftalens og dennes eventuelle bilag. Tegningsversion af 22.01.2026. Forbehold for taste- og tegningsfejl.

BOLIGTYPE C1

124 m² · 3 værelser

Søndre Molevej 11G, 1. 4
Lejl. nr. 136
Køkkenfarve SORT

Søndre Molevej 11G, 2. 6
Lejl. nr. 160
Køkkenfarve HAVRE

Søndre Molevej 11G, 3. 8
Lejl. nr. 177
Køkkenfarve SORT



1:100

1 m 5 m

Signaturforklaring

- Køle/frys
- Komfur
- Opvaskemaskine
- Overskabe
- Vaskemaskine/Tørretumbler
- Skab
- Topskab
- Skakt/teknik



Bemærk, at de i plantegningen anførte mål fra væg til væg ikke tager højde for indsat inventar såsom skabe, køkkenelementer, indvendige trapper mv. Alle oplyste mål og arealer er foreløbige og evt. afrundet. Teknikskabe, trappekerner o.lign. kan få en anden placering eller et større omfang end vist på plantegningen. Der tages forbehold for mindre ændringer i byggeriet samt konsekvenserne af den endelige kontrolopmåling af boligens areal udført af beskikket landinspektør. Der henvises i øvrigt til købsaftalens og dennes eventuelle bilag. Tegningsversion af 22.01.2026. Forbehold for taste- og tegningsfejl.

BOLIGTYPE B3

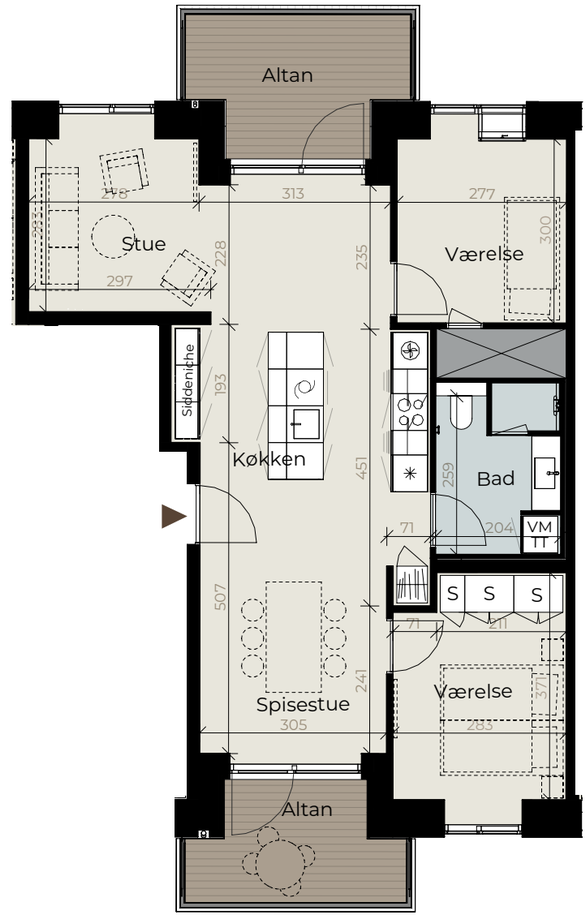
93 m² · 3 værelser

Søndre Molevej 11G, 1. 3
Lejl. nr. 137
Køkkenfarve SORT

Søndre Molevej 11G, 2. 5
Lejl. nr. 161
Køkkenfarve SORT

Søndre Molevej 11G, 3. 7
Lejl. nr. 178
Køkkenfarve HAVRE

Søndre Molevej 11G, 4. 9
Lejl. nr. 192
Køkkenfarve SORT



1:100

1 m 5 m

Signaturforklaring

- Køle/frys
- Komfur
- Opvaskemaskine
- Overskabe
- Garderobeskab
- Vaskemaskine/Tørretumbler
- Skab
- Dobbeltvindue
- Skakt/teknik



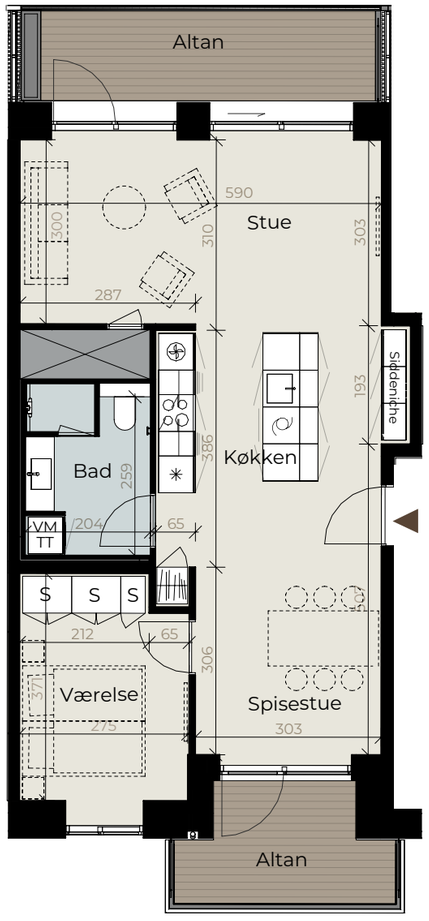
Bemærk, at de i plantegningen anførte mål fra væg til væg ikke tager højde for indsat inventar såsom skabe, køkkenelementer, indvendige trapper mv. Alle oplyste mål og arealer er foreløbige og evt. afrundet. Teknikskabe, trappekerner o.lign. kan få en anden placering eller et større omfang end vist på plantegningen. Der tages forbehold for mindre ændringer i byggeriet samt konsekvenserne af den endelige kontrolopmåling af boligens areal udført af beskikket landinspektør. Der henvises i øvrigt til købsaftalens og dennes eventuelle bilag. Tegningsversion af 22.01.2026. Forbehold for taste- og tegningsfejl.

BOLIGTYPE A1

83 m² · 2 værelser

Søndre Molevej 11H, 1. 4
Lejl. nr. 138
Køkkenfarve SORT

Søndre Molevej 11H, 3. 8
Lejl. nr. 179
Køkkenfarve SORT



1:100

1 m 5 m

Signaturforklaring

- Køle/frys
- Ovn i højskab
- Komfur
- Opvaskemaskine
- Garderobeskab
- VM TT — Vaskemaskine/Tørretumbler
- S — Skab
- Skakt/teknik



Bemærk, at de i plantegningen anførte mål fra væg til væg ikke tager højde for indsat inventar såsom skabe, køkkenelementer, indvendige trapper mv. Alle oplyste mål og arealer er foreløbige og evt. afrundet. Teknikskabe, trappekerner o.lign. kan få en anden placering eller et større omfang end vist på plantegningen. Der tages forbehold for mindre ændringer i byggeriet samt konsekvenserne af den endelige kontrolopmåling af boligens areal udført af beskikket landinspektør. Der henvises i øvrigt til købsaftalens og dennes eventuelle bilag. Tegningsversion af 22.01.2026. Forbehold for taste- og tegningsfejl.

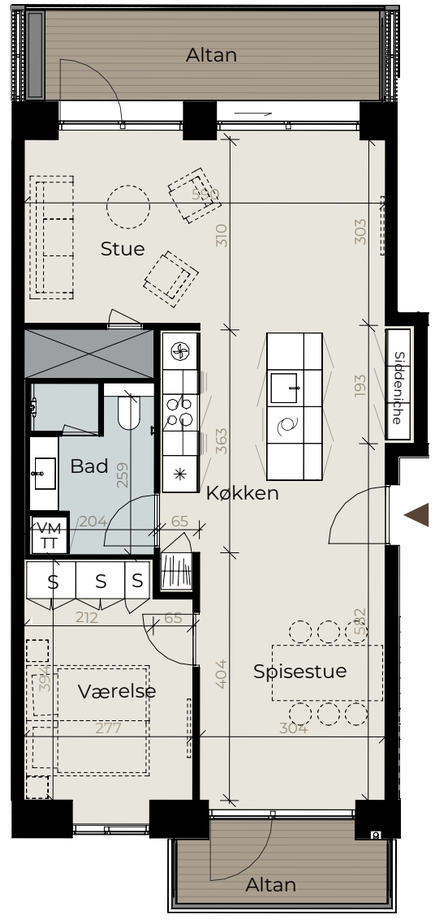
SØNDRE KYST

BOLIGTYPE A1

90 m² · 2 værelser

Søndre Molevej 11K, 1. 8
Lejl. nr. 140
Køkkenfarve SORT

Søndre Molevej 11K, 3. 24
Lejl. nr. 181
Køkkenfarve SORT



1:100

1 m 5 m

Signaturforklaring

- Køle/frys
- Ovn i højskab
- Komfur
- Opvaskemaskine
- Garderobeskab
- VM TT — Vaskemaskine/Tørretumbler
- S — Skab
- Skakt/teknik



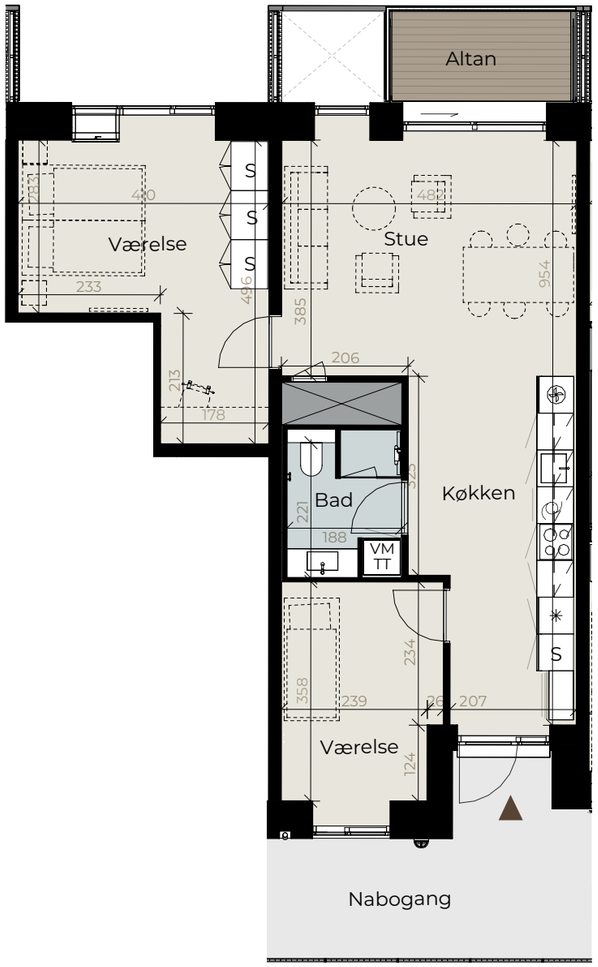
Bemærk, at de i plantegningen anførte mål fra væg til væg ikke tager højde for indsat inventar såsom skabe, køkkenelementer, indvendige trapper mv. Alle oplyste mål og arealer er foreløbige og evt. afrundet. Teknikskabe, trappekerner o.lign. kan få en anden placering eller et større omfang end vist på plantegningen. Der tages forbehold for mindre ændringer i byggeriet samt konsekvenserne af den endelige kontrolopmåling af boligens areal udført af beskikket landinspektør. Der henvises i øvrigt til købsaftalens og dennes eventuelle bilag. Tegningsversion af 22.01.2026. Forbehold for taste- og tegningsfejl.

BOLIGTYPE D1

94 m² · 3 værelser

Søndre Molevej 11K, 1. 1
Lejl. nr. 141
Køkkenfarve HASSEL

Søndre Molevej 11K, 3. 17
Lejl. nr. 182
Køkkenfarve HASSEL



1:100
1 m 5 m

Signaturforklaring

- Køle/frys
- Komfur
- Opvaskemaskine
- Overskabe
- Vaskemaskine/Tørretumbler
- Skab
- Dobbeltvindue
- Skakt/teknik



Bemærk, at de i plantegningen anførte mål fra væg til væg ikke tager højde for indsat inventar såsom skabe, køkkenelementer, indvendige trapper mv. Alle oplyste mål og arealer er foreløbige og evt. afrundet. Teknikskabe, trappekerner o.lign. kan få en anden placering eller et større omfang end vist på plantegningen. Der tages forbehold for mindre ændringer i byggeriet samt konsekvenserne af den endelige kontrolopmåling af boligens areal udført af beskikket landinspektør. Der henvises i øvrigt til købsaftalens og dennes eventuelle bilag. Tegningsversion af 22.01.2026. Forbehold for taste- og tegningsfejl.

BOLIGTYPE E1

83 m² · 2 værelser

Søndre Molevej 11K, 1. 2
Lejl. nr. 142
Køkkenfarve SORT

Søndre Molevej 11K, 1. 4
Lejl. nr. 144
Køkkenfarve SORT

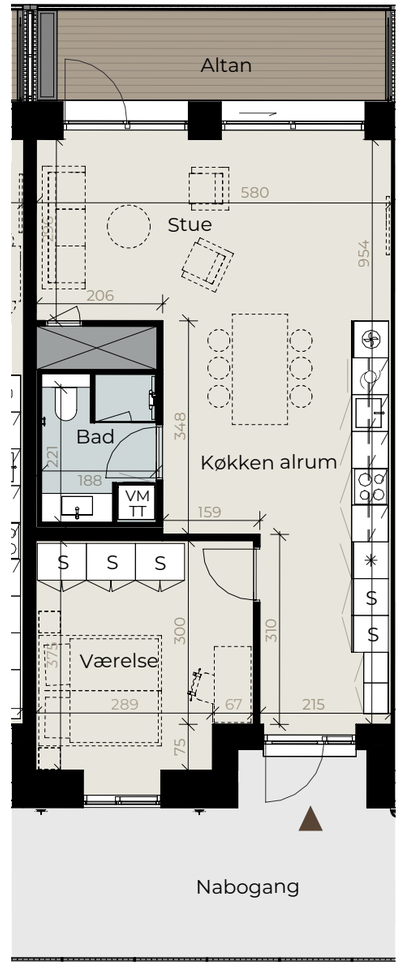
Søndre Molevej 11K, 2. 11
Lejl. nr. 167
Køkkenfarve SORT

Søndre Molevej 11K, 2. 13
Lejl. nr. 169
Køkkenfarve SORT

Søndre Molevej 11K, 3. 18
Lejl. nr. 183
Køkkenfarve SORT

Søndre Molevej 11K, 3. 20
Lejl. nr. 185
Køkkenfarve HASSEL

Søndre Molevej 11K, 4. 27
Lejl. nr. 197
Køkkenfarve SORT



1:100
1 m 5 m

Signaturforklaring

- Køle/frys
- Komfur
- Opvaskemaskine
- Overskabe
- Vaskemaskine/Tørretumbler
- Skab
- Skakt/teknik



Bemærk, at de i plantegningen anførte mål fra væg til væg ikke tager højde for indsat inventar såsom skabe, køkkenelementer, indvendige trapper mv. Alle oplyste mål og arealer er foreløbige og evt. afrundet. Teknikskabe, trappekerner o.lign. kan få en anden placering eller et større omfang end vist på plantegningen. Der tages forbehold for mindre ændringer i byggeriet samt konsekvenserne af den endelige kontrolopmåling af boligens areal udført af beskikket landinspektør. Der henvises i øvrigt til købsaftalens og dennes eventuelle bilag. Tegningsversion af 22.01.2026. Forbehold for taste- og tegningsfejl.

BOLIGTYPE E1

83-90 m² · 3 værelser

Søndre Molevej 11K, 1. 3
Lejl. nr. 143
Køkkenfarve HASSEL

Søndre Molevej 11K, 1. 5
Lejl. nr. 145
Køkkenfarve HASSEL

Søndre Molevej 11K, 2. 10
Lejl. nr. 166
Køkkenfarve HAVRE

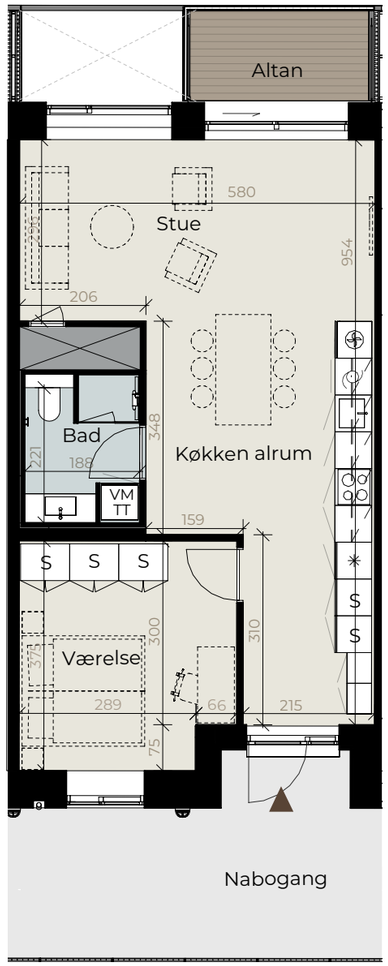
Søndre Molevej 11K, 2. 12
Lejl. nr. 168
Køkkenfarve HASSEL

Søndre Molevej 11K, 3. 19
Lejl. nr. 184
Køkkenfarve HAVRE

Søndre Molevej 11K, 3. 21
Lejl. nr. 186
Køkkenfarve HAVRE

Søndre Molevej 11K, 4. 26
Lejl. nr. 196
Køkkenfarve HAVRE

Søndre Molevej 11K, 4. 28
Lejl. nr. 198
Køkkenfarve SORT



1:100

1 m 5 m

Signaturforklaring

- Køle/frys
- Komfur
- Opvaskemaskine
- Overskabe
- Vaskemaskine/Tørretumbler
- Skab
- Skakt/teknik



Bemærk, at de i plantegningen anførte mål fra væg til væg ikke tager højde for indsat inventar såsom skabe, køkkenelementer, indvendige trapper mv. Alle oplyste mål og arealer er foreløbige og evt. afrundet. Teknikskabe, trappekerner o.lign. kan få en anden placering eller et større omfang end vist på plantegningen. Der tages forbehold for mindre ændringer i byggeriet samt konsekvenserne af den endelige kontrolopmåling af boligens areal udført af beskikket landinspektør. Der henvises i øvrigt til købsaftalens og dennes eventuelle bilag. Tegningsversion af 22.01.2026. Forbehold for taste- og tegningsfejl.

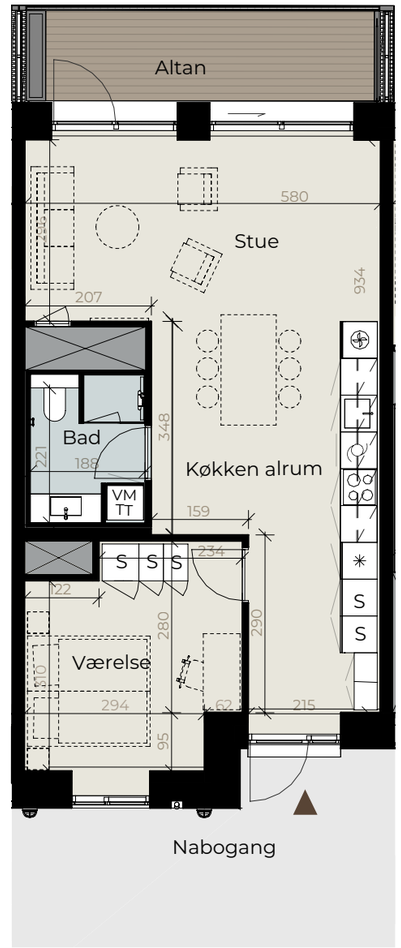
SØNDRE KYST

BOLIGTYPE E1

83 m² · 2 værelser

Søndre Molevej 11K, 1. 6
Lejl. nr. 146
Køkkenfarve HASSEL

Søndre Molevej 11K, 3. 22
Lejl. nr. 187
Køkkenfarve HASSEL



1:100

1 m 5 m

Signaturforklaring

- Køle/frys
- Komfur
- Opvaskemaskine
- Overskabe
- Vaskemaskine/Tørretumbler
- Skab
- Skakt/teknik



Bemærk, at de i plantegningen anførte mål fra væg til væg ikke tager højde for indsat inventar såsom skabe, køkkenelementer, indvendige trapper mv. Alle oplyste mål og arealer er foreløbige og evt. afrundet. Teknikskabe, trappekerner o.lign. kan få en anden placering eller et større omfang end vist på plantegningen. Der tages forbehold for mindre ændringer i byggeriet samt konsekvenserne af den endelige kontrolopmåling af boligens areal udført af beskikket landinspektør. Der henvises i øvrigt til købsaftalens og dennes eventuelle bilag. Tegningsversion af 22.01.2026. Forbehold for taste- og tegningsfejl.

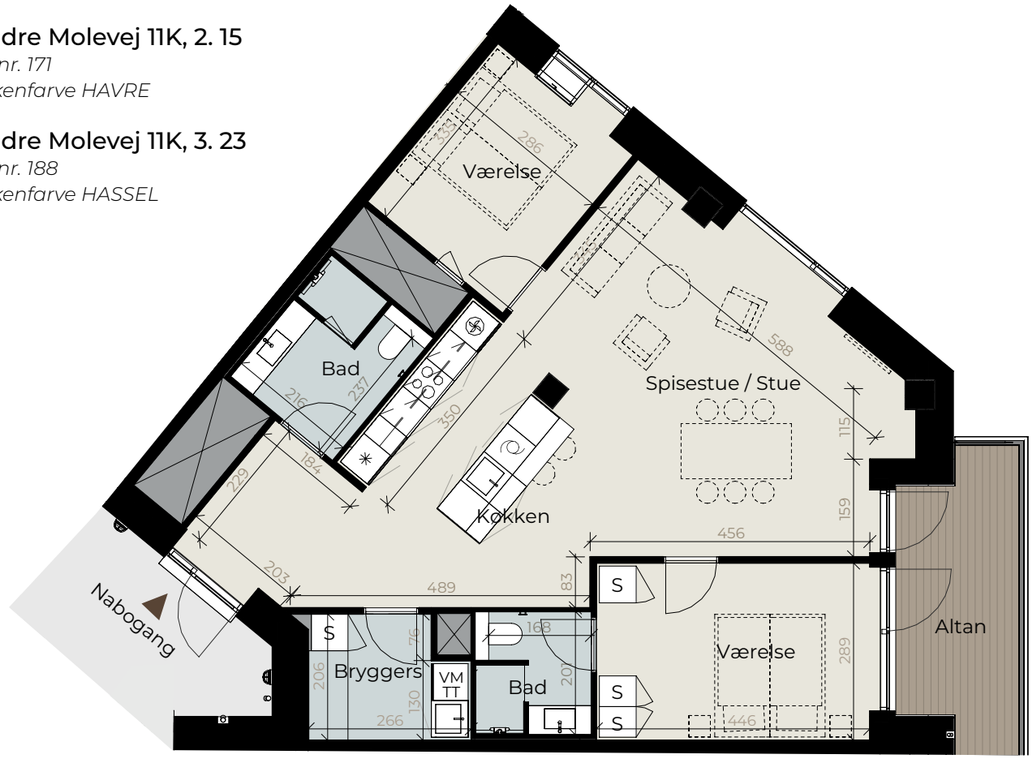
BOLIGTYPE F1

125 m² · 3 værelser

Søndre Molevej 11K, 1. 7
Lejl. nr. 147
Køkkenfarve SORT

Søndre Molevej 11K, 2. 15
Lejl. nr. 171
Køkkenfarve HAVRE

Søndre Molevej 11K, 3. 23
Lejl. nr. 188
Køkkenfarve HASSEL



Signaturforklaring

- Køle/frys
- Komfur
- Opvaskemaskine
- Overskabe
- Vaskemaskine/Tørretumbler
- Skab
- Dobbeltvindue
- Skakt/teknik



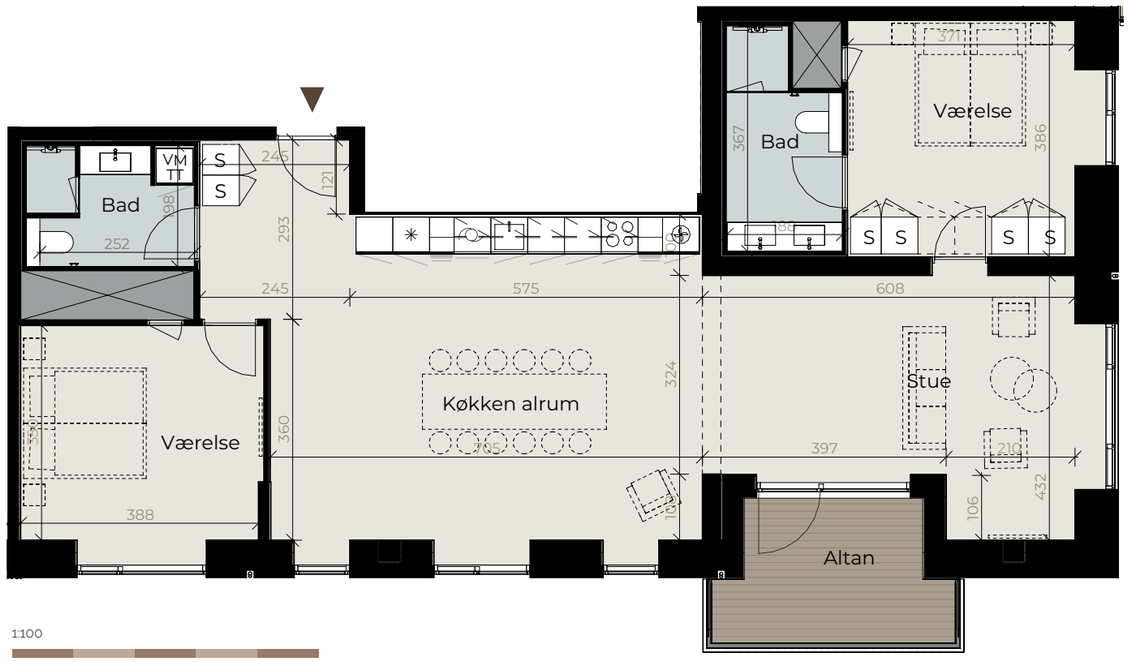
Bemærk, at de i plantegningen anførte mål fra væg til væg ikke tager højde for indsat inventar såsom skabe, køkkenelementer, indvendige trapper mv. Alle oplyste mål og arealer er foreløbige og evt. afrundet. Teknikskabe, trappekerner o.lign. kan få en anden placering eller et større omfang end vist på plantegningen. Der tages forbehold for mindre ændringer i byggeriet samt konsekvenserne af den endelige kontrolopmåling af boligens areal udført af beskikket landinspektør. Der henvises i øvrigt til købsaftalens og dennes eventuelle bilag. Tegningsversion af 22.01.2026. Forbehold for taste- og tegningsfejl.

BOLIGTYPE G1

152 m² · 3 værelser

Søndre Molevej 11N, 1. 6
Lejl. nr. 124
Køkkenfarve SORT

Søndre Molevej 11N, 2. 12
Lejl. nr. 148
Køkkenfarve SORT



Signaturforklaring

- Køle/frys
- Komfur
- Opvaskemaskine
- Overskabe
- Vaskemaskine/Tørretumbler
- Skab
- Topskab
- Skakt/teknik



Bemærk, at de i plantegningen anførte mål fra væg til væg ikke tager højde for indsat inventar såsom skabe, køkkenelementer, indvendige trapper mv. Alle oplyste mål og arealer er foreløbige og evt. afrundet. Teknikskabe, trappekerner o.lign. kan få en anden placering eller et større omfang end vist på plantegningen. Der tages forbehold for mindre ændringer i byggeriet samt konsekvenserne af den endelige kontrolopmåling af boligens areal udført af beskikket landinspektør. Der henvises i øvrigt til købsaftalens og dennes eventuelle bilag. Tegningsversion af 22.01.2026. Forbehold for taste- og tegningsfejl.

BOLIGTYPE H1

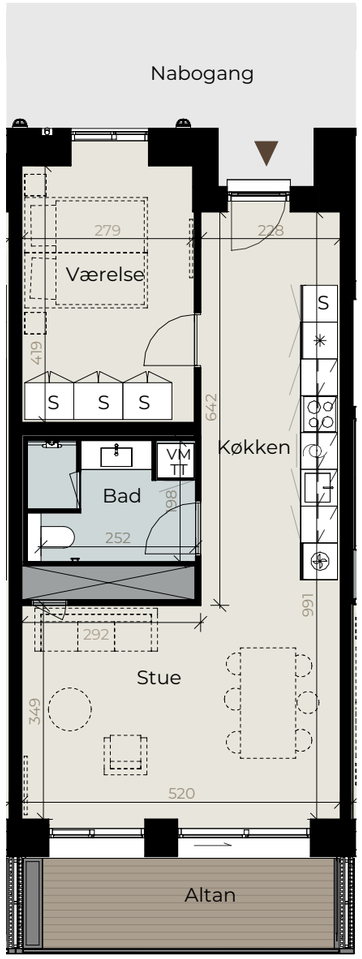
78-80 m² · 2 værelser

Søndre Molevej 11N, 1. 1
Lejl. nr. 125
Køkkenfarve HASSEL

Søndre Molevej 11N, 1. 3
Lejl. nr. 127
Køkkenfarve HAVRE

Søndre Molevej 11N, 2. 8
Lejl. nr. 150
Køkkenfarve HASSEL

Søndre Molevej 11N, 2. 10
Lejl. nr. 152
Køkkenfarve HASSEL



1:100
1 m 5 m

Signaturforklaring

- Køle/frys
- Komfur
- Opvaskemaskine
- Overskabe
- Vaskemaskine/Tørretumbler
- Skab
- Skakt/teknik



Bemærk, at de i plantegningen anførte mål fra væg til væg ikke tager højde for indsat inventar såsom skabe, køkkenelementer, indvendige trapper mv. Alle oplyste mål og arealer er foreløbige og evt. afrundet. Teknikskabe, trappekerner o.lign. kan få en anden placering eller et større omfang end vist på plantegningen. Der tages forbehold for mindre ændringer i byggeriet samt konsekvenserne af den endelige kontrolopmåling af boligens areal udført af beskikket landinspektør. Der henvises i øvrigt til købsaftalens og dennes eventuelle bilag. Tegningsversion af 22.01.2026. Forbehold for taste- og tegningsfejl.

SØNDRE KYST

BOLIGTYPE H1

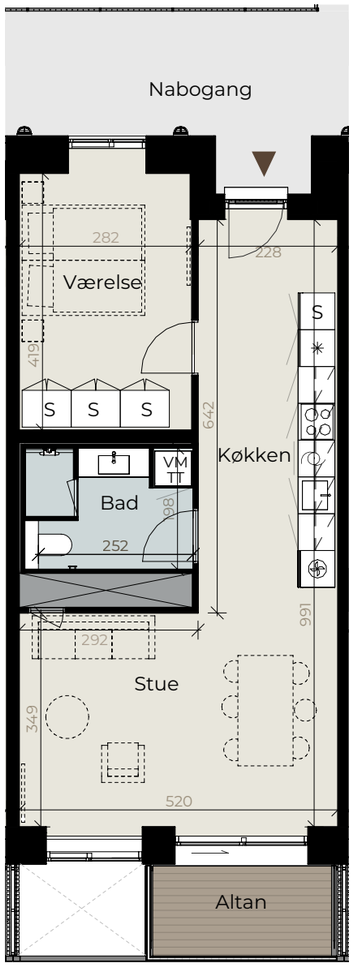
79-81 m² · 2 værelser

Søndre Molevej 11N, 1. 2
Lejl. nr. 126
Køkkenfarve HAVRE

Søndre Molevej 11N, 1. 4
Lejl. nr. 128
Køkkenfarve HAVRE

Søndre Molevej 11N, 2. 7
Lejl. nr. 149
Køkkenfarve HAVRE

Søndre Molevej 11N, 2. 9
Lejl. nr. 151
Køkkenfarve HASSEL



1:100
1 m 5 m

Signaturforklaring

- Køle/frys
- Komfur
- Opvaskemaskine
- Overskabe
- Vaskemaskine/Tørretumbler
- Skab
- Skakt/teknik

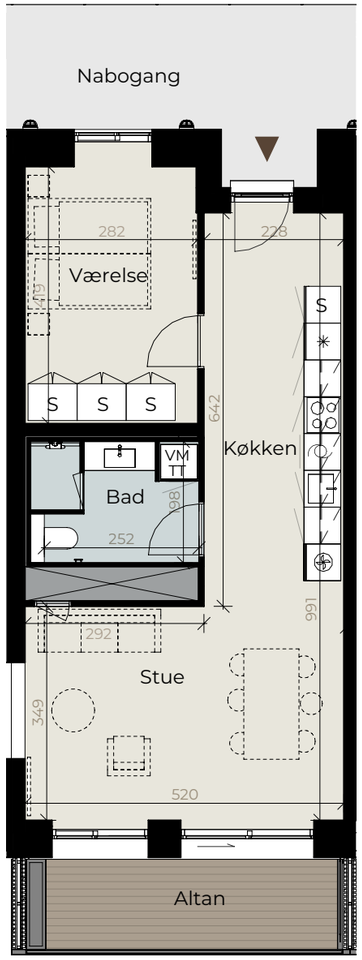


Bemærk, at de i plantegningen anførte mål fra væg til væg ikke tager højde for indsat inventar såsom skabe, køkkenelementer, indvendige trapper mv. Alle oplyste mål og arealer er foreløbige og evt. afrundet. Teknikskabe, trappekerner o.lign. kan få en anden placering eller et større omfang end vist på plantegningen. Der tages forbehold for mindre ændringer i byggeriet samt konsekvenserne af den endelige kontrolopmåling af boligens areal udført af beskikket landinspektør. Der henvises i øvrigt til købsaftalens og dennes eventuelle bilag. Tegningsversion af 22.01.2026. Forbehold for taste- og tegningsfejl.

BOLIGTYPE H1

84 m² · 2 værelser

Søndre Molevej 11N, 1. 5
Lejl. nr. 129
Køkkenfarve HASSEL



1:100
1 m 5 m

Signaturforklaring

- Køle/frys
- Komfur
- Opvaskemaskine
- Overskabe
- Vaskemaskine/Tørretumbler
- Skab
- Skakt/teknik



N

Bemærk, at de i plantegningen anførte mål fra væg til væg ikke tager højde for indsat inventar såsom skabe, køkkenelementer, indvendige trapper mv. Alle oplyste mål og arealer er foreløbige og evt. afrundet. Teknikskabe, trappekerner o.lign. kan få en anden placering eller et større omfang end vist på plantegningen. Der tages forbehold for mindre ændringer i byggeriet samt konsekvenserne af den endelige kontrolopmåling af boligens areal udført af beskikket landinspektør. Der henvises i øvrigt til købsaftalens og dennes eventuelle bilag. Tegningsversion af 22.01.2026. Forbehold for taste- og tegningsfejl.

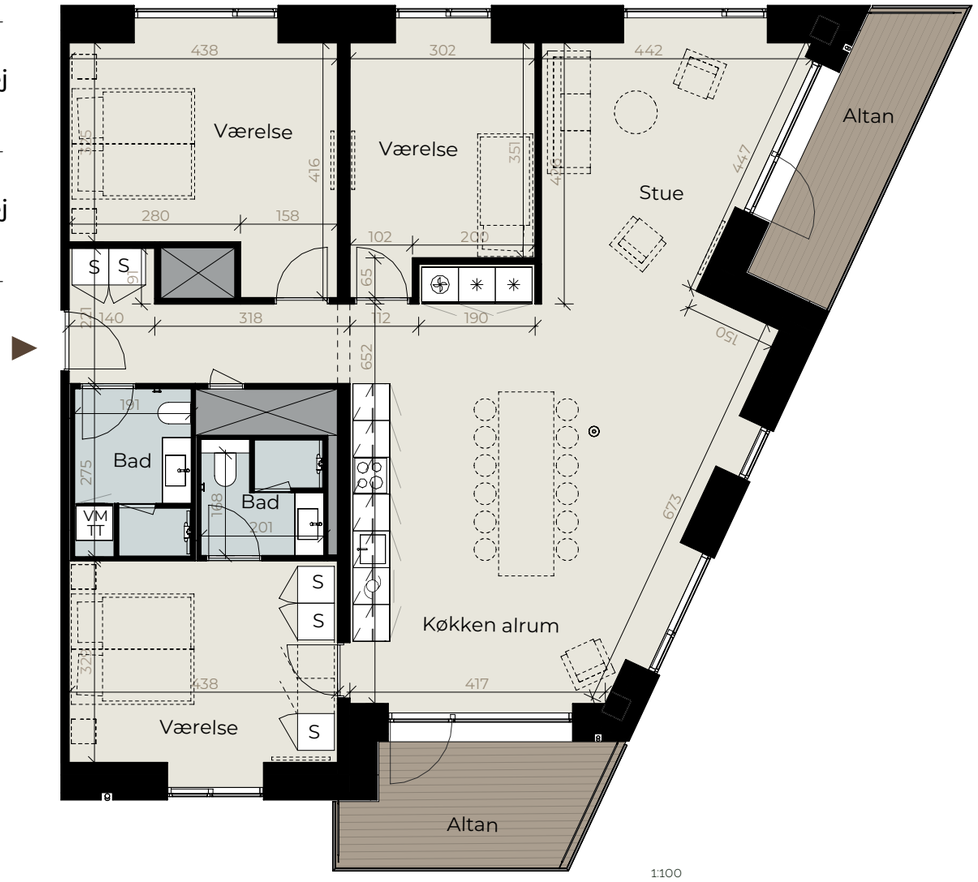
BOLIGTYPE J1

157 m² · 4 værelser

Søndre Molevej 11B, 1. 1
Lejl. nr. 130
Køkkenfarve SORT

Søndre Molevej 11B, 2. 3
Lejl. nr. 154
Køkkenfarve SORT

Søndre Molevej 11B, 3. 5
Lejl. nr. 173
Køkkenfarve SORT



1:100
1 m 5 m

Signaturforklaring

- Køle/frys
- Komfur
- Opvaskemaskine
- Overskabe
- Vaskemaskine/Tørretumbler
- Skab
- Topskab
- Skakt/teknik



N

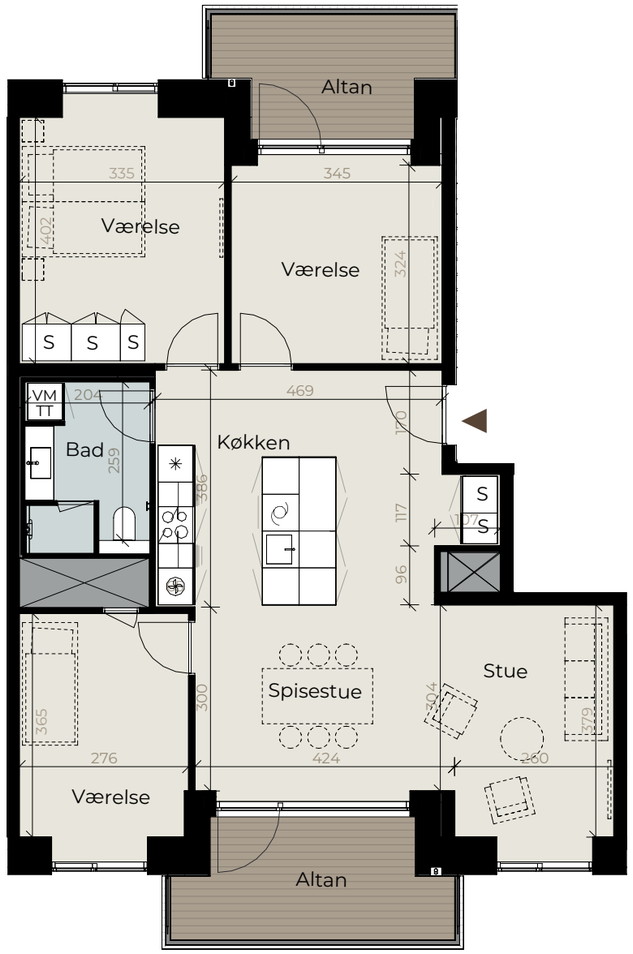
Bemærk, at de i plantegningen anførte mål fra væg til væg ikke tager højde for indsat inventar såsom skabe, køkkenelementer, indvendige trapper mv. Alle oplyste mål og arealer er foreløbige og evt. afrundet. Teknikskabe, trappekerner o.lign. kan få en anden placering eller et større omfang end vist på plantegningen. Der tages forbehold for mindre ændringer i byggeriet samt konsekvenserne af den endelige kontrolopmåling af boligens areal udført af beskikket landinspektør. Der henvises i øvrigt til købsaftalens og dennes eventuelle bilag. Tegningsversion af 22.01.2026. Forbehold for taste- og tegningsfejl.

BOLIGTYPE K1

118 m² · 4 værelser

Søndre Molevej 11B, 1. 2
Lejl. nr. 131
Køkkenfarve HASSEL

Søndre Molevej 11B, 2. 4
Lejl. nr. 155
Køkkenfarve SORT



1:100

1 m 5 m

Signaturforklaring

- Køle/frys
- Komfur
- Opvaskemaskine
- Overskabe
- Vaskemaskine/Tørretumbler
- Skab
- Skakt/teknik



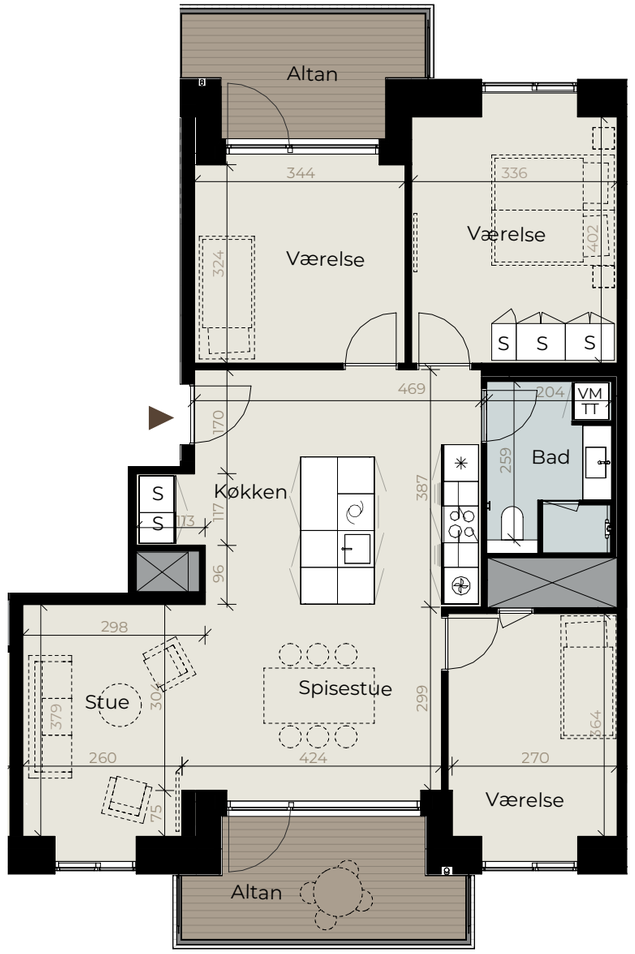
Bemærk, at de i plantegningen anførte mål fra væg til væg ikke tager højde for indsat inventar såsom skabe, køkkenelementer, indvendige trapper mv. Alle oplyste mål og arealer er foreløbige og evt. afrundet. Teknikskabe, trappekerner o.lign. kan få en anden placering eller et større omfang end vist på plantegningen. Der tages forbehold for mindre ændringer i byggeriet samt konsekvenserne af den endelige kontrolopmåling af boligens areal udført af beskikket landinspektør. Der henvises i øvrigt til købsaftalens og dennes eventuelle bilag. Tegningsversion af 22.01.2026. Forbehold for taste- og tegningsfejl.

BOLIGTYPE K1.S

115 m² · 4 værelser

Søndre Molevej 11E, 1. 2
Lejl. nr. 132
Køkkenfarve SORT

Søndre Molevej 11E, 2. 4
Lejl. nr. 156
Køkkenfarve HAVRE



1:100

1 m 5 m

Signaturforklaring

- Køle/frys
- Komfur
- Opvaskemaskine
- Overskabe
- Vaskemaskine/Tørretumbler
- Skab
- Skakt/teknik



Bemærk, at de i plantegningen anførte mål fra væg til væg ikke tager højde for indsat inventar såsom skabe, køkkenelementer, indvendige trapper mv. Alle oplyste mål og arealer er foreløbige og evt. afrundet. Teknikskabe, trappekerner o.lign. kan få en anden placering eller et større omfang end vist på plantegningen. Der tages forbehold for mindre ændringer i byggeriet samt konsekvenserne af den endelige kontrolopmåling af boligens areal udført af beskikket landinspektør. Der henvises i øvrigt til købsaftalens og dennes eventuelle bilag. Tegningsversion af 22.01.2026. Forbehold for taste- og tegningsfejl.

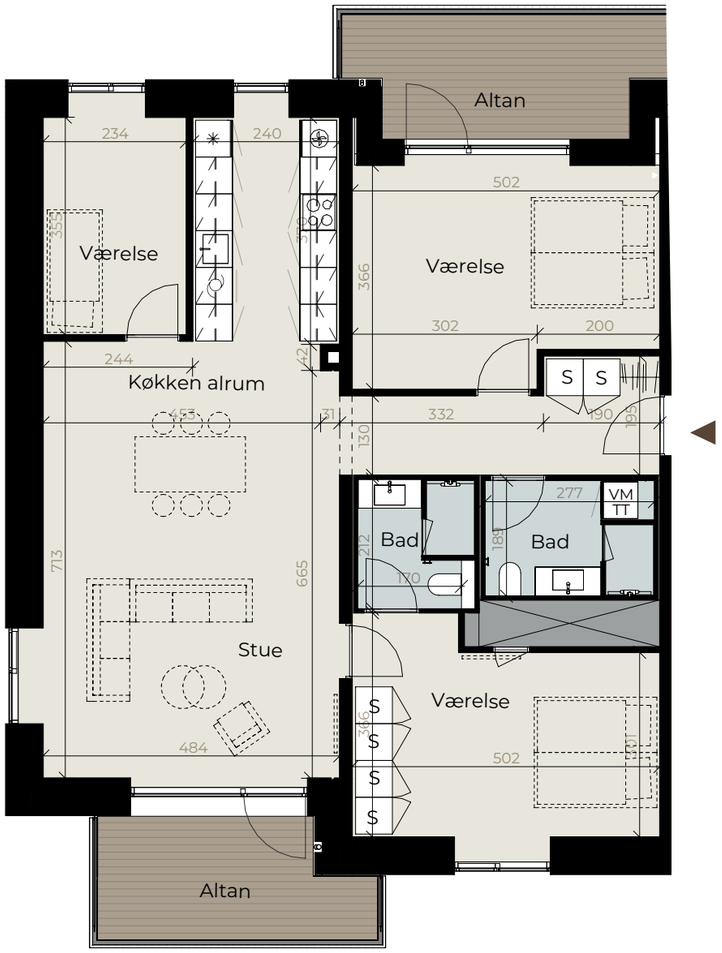
SØNDRE KYST

BOLIGTYPE L1

144 m² · 4 værelser

Søndre Molevej 11E, 1. 3
Lejl. nr. 133
Køkkenfarve HAVRE

Søndre Molevej 11E, 2. 5
Lejl. nr. 157
Køkkenfarve HAVRE



1:100
1 m 5 m

Signaturforklaring

- Køle/frys
- Komfur
- Opvaskemaskine
- Overskabe
- Vaskemaskine/Tørretumbler
- Skab
- Skakt/teknik

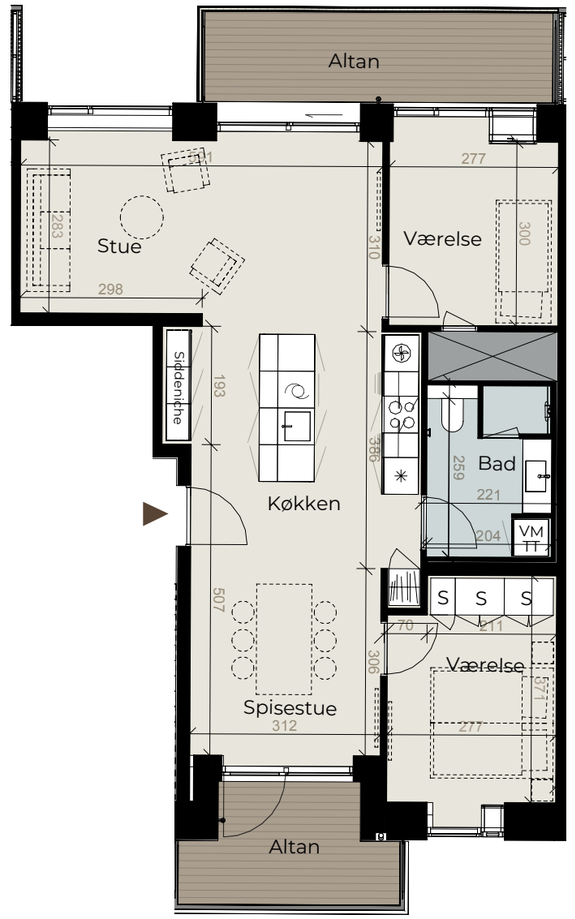


Bemærk, at de i plantegningen anførte mål fra væg til væg ikke tager højde for indsat inventar såsom skabe, køkkenelementer, indvendige trapper mv. Alle oplyste mål og arealer er foreløbige og evt. afrundet. Teknikskabe, trappekerner o.lign. kan få en anden placering eller et større omfang end vist på plantegningen. Der tages forbehold for mindre ændringer i byggeriet samt konsekvenserne af den endelige kontrolopmåling af boligens areal udført af beskikket landinspektør. Der henvises i øvrigt til købsaftalens og dennes eventuelle bilag. Tegningsversion af 22.01.2026. Forbehold for taste- og tegningsfejl.

BOLIGTYPE B1

95 m² · 3 værelser

Søndre Molevej 11F, 2. 5
Lejl. nr. 159
Køkkenfarve SORT



1:100
1 m 5 m

Signaturforklaring

- Køle/frys
- Komfur
- Opvaskemaskine
- Overskabe
- Garderobeskab
- Vaskemaskine/Tørretumbler
- Skab
- Dobbeltvindue
- Skakt/teknik



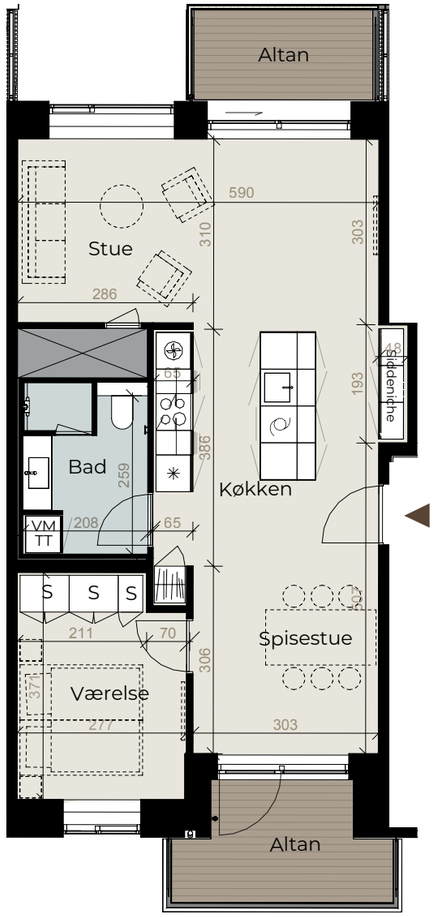
Bemærk, at de i plantegningen anførte mål fra væg til væg ikke tager højde for indsat inventar såsom skabe, køkkenelementer, indvendige trapper mv. Alle oplyste mål og arealer er foreløbige og evt. afrundet. Teknikskabe, trappekerner o.lign. kan få en anden placering eller et større omfang end vist på plantegningen. Der tages forbehold for mindre ændringer i byggeriet samt konsekvenserne af den endelige kontrolopmåling af boligens areal udført af beskikket landinspektør. Der henvises i øvrigt til købsaftalens og dennes eventuelle bilag. Tegningsversion af 22.01.2026. Forbehold for taste- og tegningsfejl.

BOLIGTYPE A1

84 m² · 2 værelser

Søndre Molevej 11H, 2. 6
Lejl. nr. 162
Køkkenfarve SORT

Søndre Molevej 11H, 4. 10
Lejl. nr. 193
Køkkenfarve SORT



1:100

1 m 5 m

Signaturforklaring

- Køle/frys
- Ovn i højskab
- Komfur
- Opvaskemaskine
- Garderobeskab
- Vaskemaskine/Tørretumbler
- Skab
- Skakt/teknik

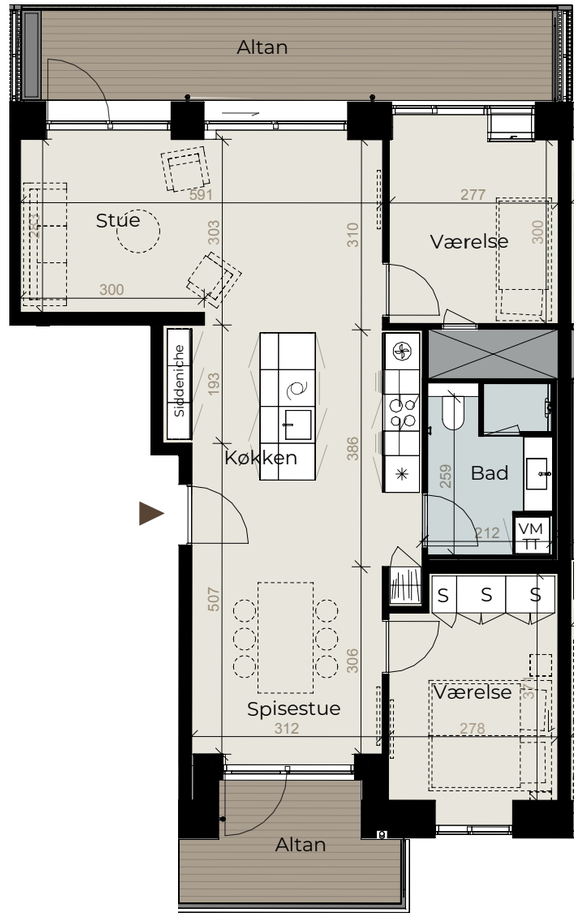


Bemærk, at de i plantegningen anførte mål fra væg til væg ikke tager højde for indsat inventar såsom skabe, køkkenelementer, indvendige trapper mv. Alle oplyste mål og arealer er foreløbige og evt. afrundet. Teknikskabe, trappekerner o.lign. kan få en anden placering eller et større omfang end vist på plantegningen. Der tages forbehold for mindre ændringer i byggeriet samt konsekvenserne af den endelige kontrolopmåling af boligens areal udført af beskikket landinspektør. Der henvises i øvrigt til købsaftalens og dennes eventuelle bilag. Tegningsversion af 22.01.2026. Forbehold for taste- og tegningsfejl.

BOLIGTYPE B1

94 m² · 3 værelser

Søndre Molevej 11H, 2. 5
Lejl. nr. 163
Køkkenfarve SORT



1:100

1 m 5 m

Signaturforklaring

- Køle/frys
- Komfur
- Opvaskemaskine
- Overskabe
- Garderobeskab
- Vaskemaskine/Tørretumbler
- Skab
- Dobbeltvindue
- Skakt/teknik



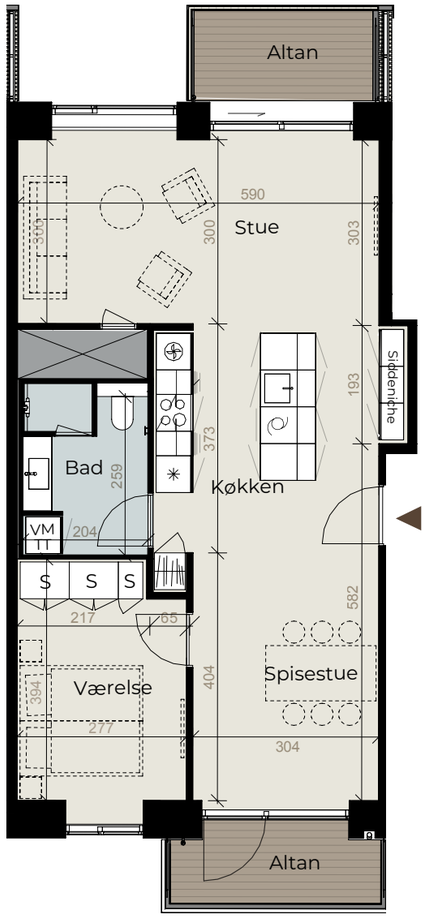
Bemærk, at de i plantegningen anførte mål fra væg til væg ikke tager højde for indsat inventar såsom skabe, køkkenelementer, indvendige trapper mv. Alle oplyste mål og arealer er foreløbige og evt. afrundet. Teknikskabe, trappekerner o.lign. kan få en anden placering eller et større omfang end vist på plantegningen. Der tages forbehold for mindre ændringer i byggeriet samt konsekvenserne af den endelige kontrolopmåling af boligens areal udført af beskikket landinspektør. Der henvises i øvrigt til købsaftalens og dennes eventuelle bilag. Tegningsversion af 22.01.2026. Forbehold for taste- og tegningsfejl.

SØNDRE KYST

BOLIGTYPE A1

90 m² · 2 værelser

Søndre Molevej 11K, 2. 16
Lejl. nr. 164
Køkkenfarve HAVRE



1:100

1 m 5 m

Signaturforklaring

- Køle/frys
- Ovn i højskab
- Komfur
- Opvaskemaskine
- Garderobeskab
- Vaskemaskine/Tørretumbler
- Skab
- Skakt/teknik



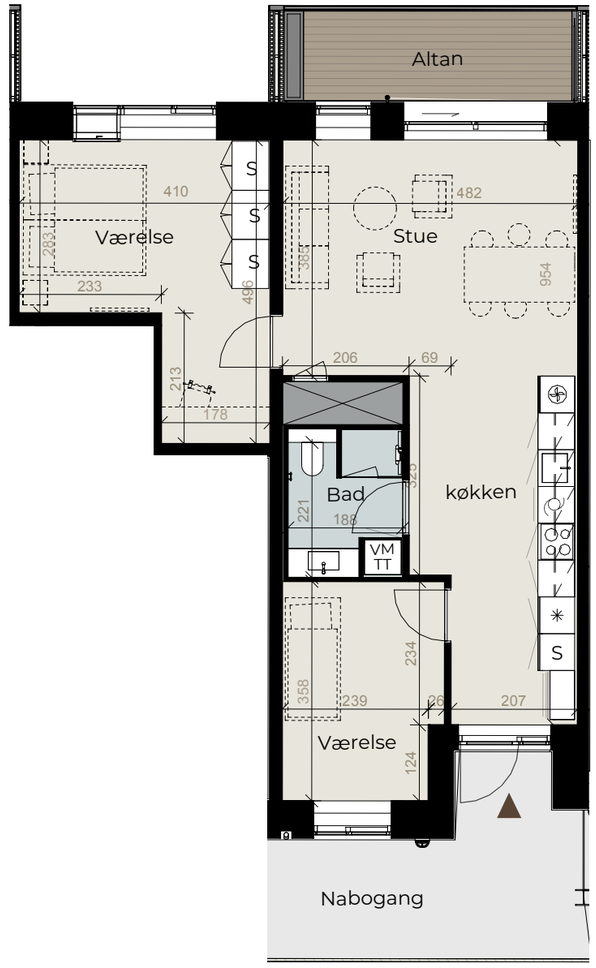
Bemærk, at de i plantegningen anførte mål fra væg til væg ikke tager højde for indsat inventar såsom skabe, køkkenelementer, indvendige trapper mv. Alle oplyste mål og arealer er foreløbige og evt. afrundet. Teknikskabe, trappekerner o.lign. kan få en anden placering eller et større omfang end vist på plantegningen. Der tages forbehold for mindre ændringer i byggeriet samt konsekvenserne af den endelige kontrolopmåling af boligens areal udført af beskikket landinspektør. Der henvises i øvrigt til købsaftalens og dennes eventuelle bilag. Tegningsversion af 22.01.2026. Forbehold for taste- og tegningsfejl.

BOLIGTYPE D1

94-96 m² · 3 værelser

Søndre Molevej 11K, 2. 9
Lejl. nr. 165
Køkkenfarve HASSEL

Søndre Molevej 11K, 4. 25
Lejl. nr. 195
Køkkenfarve HASSEL



1:100

1 m 5 m

Signaturforklaring

- Køle/frys
- Komfur
- Opvaskemaskine
- Overskabe
- Vaskemaskine/Tørretumbler
- Skab
- Dobbeltvindue
- Skakt/teknik

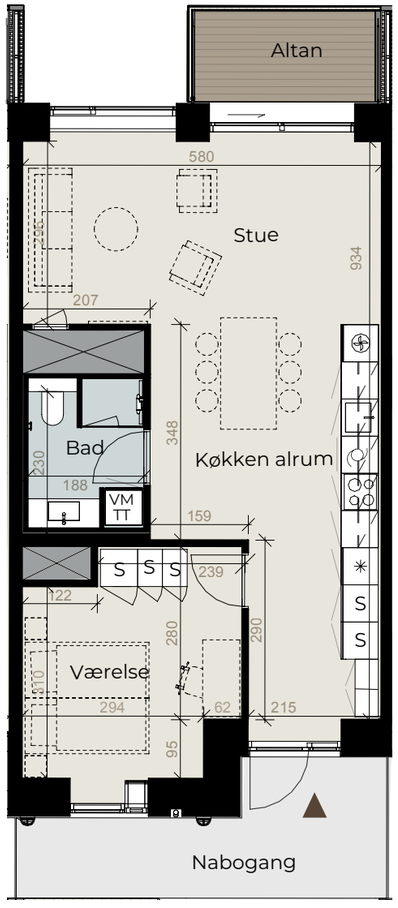


Bemærk, at de i plantegningen anførte mål fra væg til væg ikke tager højde for indsat inventar såsom skabe, køkkenelementer, indvendige trapper mv. Alle oplyste mål og arealer er foreløbige og evt. afrundet. Teknikskabe, trappekerner o.lign. kan få en anden placering eller et større omfang end vist på plantegningen. Der tages forbehold for mindre ændringer i byggeriet samt konsekvenserne af den endelige kontrolopmåling af boligens areal udført af beskikket landinspektør. Der henvises i øvrigt til købsaftalens og dennes eventuelle bilag. Tegningsversion af 22.01.2026. Forbehold for taste- og tegningsfejl.

BOLIGTYPE E1

83 m² · 2 værelser

Søndre Molevej 11K, 2. 14
Lejl. nr. 170
Køkkenfarve HAVRE



1:100
1 m 5 m

Signaturforklaring

- Køle/frys
- Komfur
- Opvaskemaskine
- Overskabe
- Vaskemaskine/Tørretumbler
- Skab
- Dobbeltvindue
- Skakt/teknik

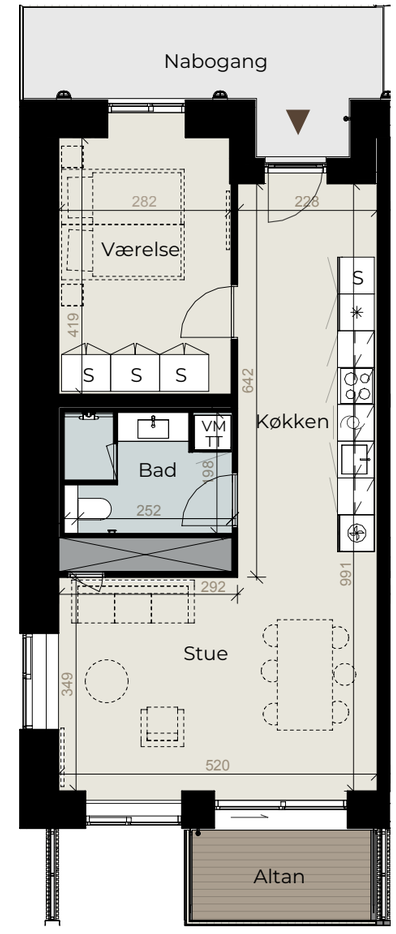


Bemærk, at de i plantegningen anførte mål fra væg til væg ikke tager højde for indsat inventar såsom skabe, køkkenelementer, indvendige trapper mv. Alle oplyste mål og arealer er foreløbige og evt. afrundet. Teknikskabe, trappekerner o.lign. kan få en anden placering eller et større omfang end vist på plantegningen. Der tages forbehold for mindre ændringer i byggeriet samt konsekvenserne af den endelige kontrolopmåling af boligens areal udført af beskikket landinspektør. Der henvises i øvrigt til købsaftalens og dennes eventuelle bilag. Tegningsversion af 22.01.2026. Forbehold for taste- og tegningsfejl.

BOLIGTYPE H1

85 m² · 3 værelser

Søndre Molevej 11N, 2. 11
Lejl. nr. 153
Køkkenfarve HAVRE



1:100
1 m 5 m

Signaturforklaring

- Køle/frys
- Komfur
- Opvaskemaskine
- Overskabe
- Vaskemaskine/Tørretumbler
- Skab
- Skakt/teknik

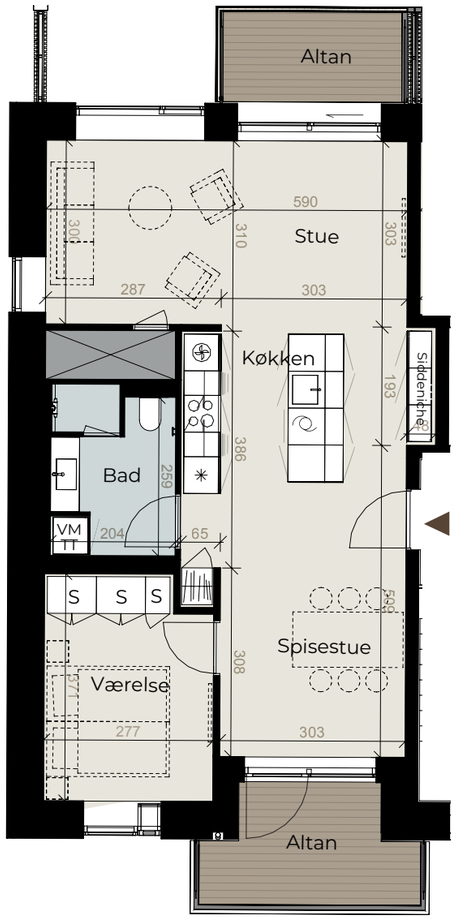


Bemærk, at de i plantegningen anførte mål fra væg til væg ikke tager højde for indsat inventar såsom skabe, køkkenelementer, indvendige trapper mv. Alle oplyste mål og arealer er foreløbige og evt. afrundet. Teknikskabe, trappekerner o.lign. kan få en anden placering eller et større omfang end vist på plantegningen. Der tages forbehold for mindre ændringer i byggeriet samt konsekvenserne af den endelige kontrolopmåling af boligens areal udført af beskikket landinspektør. Der henvises i øvrigt til købsaftalens og dennes eventuelle bilag. Tegningsversion af 22.01.2026. Forbehold for taste- og tegningsfejl.

BOLIGTYPE A1

90 m² · 2 værelser

Søndre Molevej 11F, 3. 8
Lejl. nr. 175
Køkkenfarve SORT



1:100

1 m 5 m

Signaturforklaring

- Køle/frys
- Komfur
- Opvaskemaskine
- Overskabe
- Garderobeskab
- Vaskemaskine/Tørretumbler
- Skab
- Dobbeltvindue
- Skakt/teknik

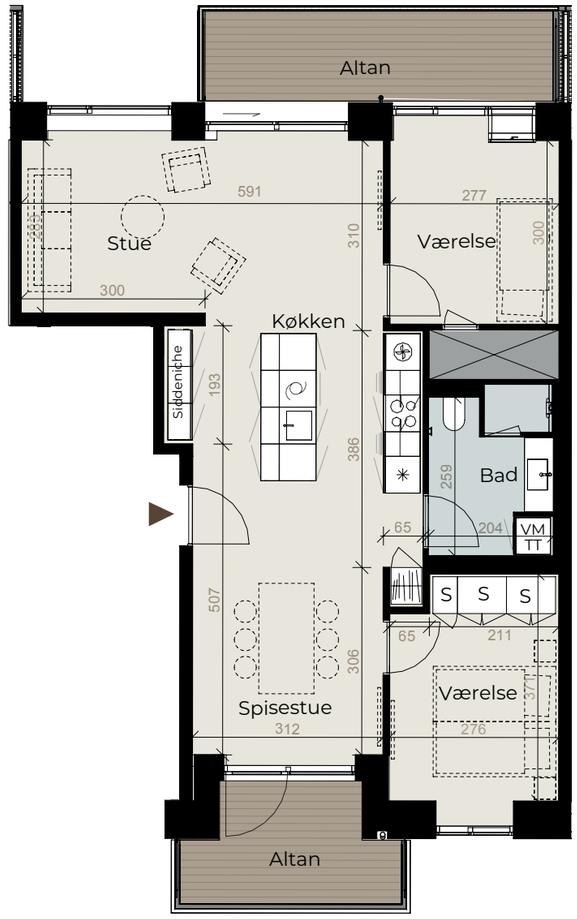


Bemærk, at de i plantegningen anførte mål fra væg til væg ikke tager højde for indsat inventar såsom skabe, køkkenelementer, indvendige trapper mv. Alle oplyste mål og arealer er foreløbige og evt. afrundet. Teknikskabe, trappekerner o.lign. kan få en anden placering eller et større omfang end vist på plantegningen. Der tages forbehold for mindre ændringer i byggeriet samt konsekvenserne af den endelige kontrolopmåling af boligens areal udført af beskikket landinspektør. Der henvises i øvrigt til købsaftalens og dennes eventuelle bilag. Tegningsversion af 22.01.2026. Forbehold for taste- og tegningsfejl.

BOLIGTYPE B1

95 m² · 3 værelser

Søndre Molevej 11H, 3. 7
Lejl. nr. 180
Køkkenfarve HAVRE



1:100

1 m 5 m

Signaturforklaring

- Køle/frys
- Komfur
- Opvaskemaskine
- Overskabe
- Garderobeskab
- Vaskemaskine/Tørretumbler
- Skab
- Dobbeltvindue
- Skakt/teknik

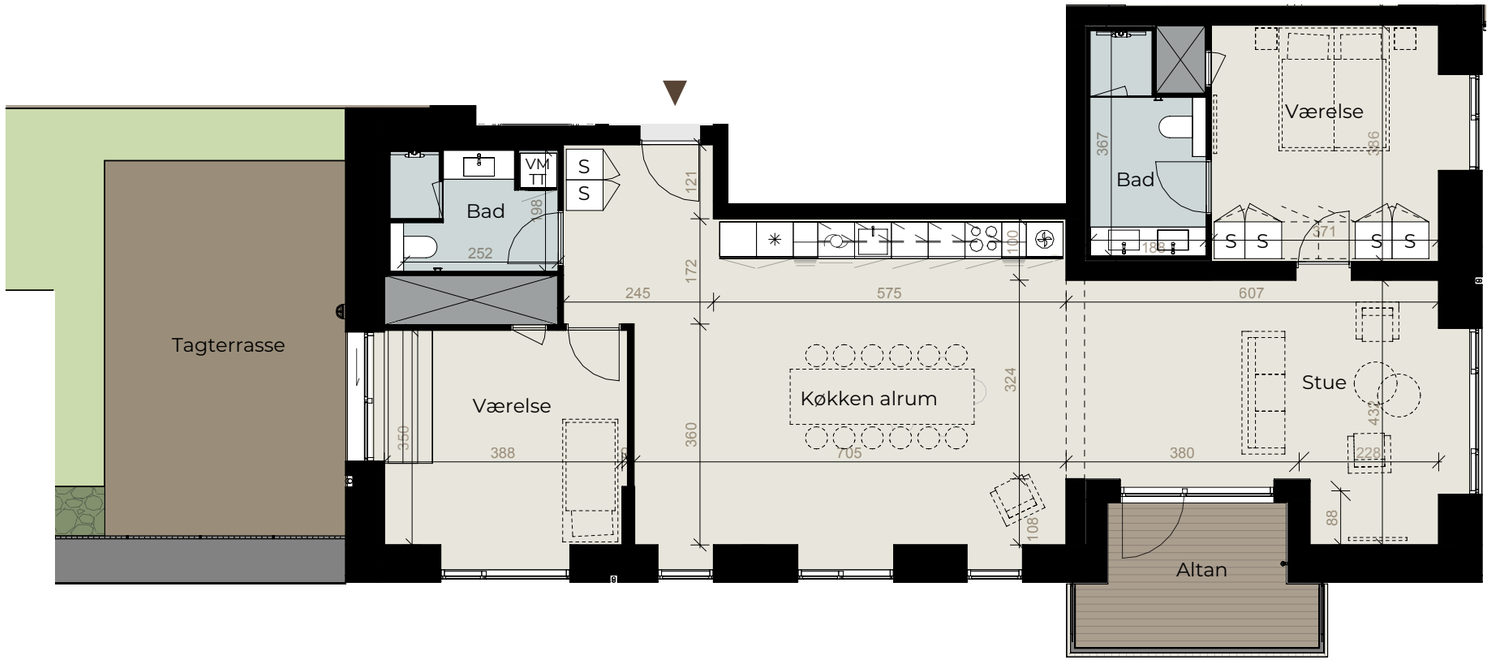


Bemærk, at de i plantegningen anførte mål fra væg til væg ikke tager højde for indsat inventar såsom skabe, køkkenelementer, indvendige trapper mv. Alle oplyste mål og arealer er foreløbige og evt. afrundet. Teknikskabe, trappekerner o.lign. kan få en anden placering eller et større omfang end vist på plantegningen. Der tages forbehold for mindre ændringer i byggeriet samt konsekvenserne af den endelige kontrolopmåling af boligens areal udført af beskikket landinspektør. Der henvises i øvrigt til købsaftalens og dennes eventuelle bilag. Tegningsversion af 22.01.2026. Forbehold for taste- og tegningsfejl.

BOLIGTYPE G2

157 m² · 3 værelser

Søndre Molevej 11N, 3. 13
Lejl. nr. 172
Køkkenfarve SORT



1:100

1 m 5 m

Signaturforklaring

- Køle/frys
- Komfur
- Opvaskemaskine
- Overskabe
- Vaskemaskine/Tørretumbler
- Skab
- Topskab
- Skakt/teknik



Bemærk, at de i plantegningen anførte mål fra væg til væg ikke tager højde for indsat inventar såsom skabe, køkkenelementer, indvendige trapper mv. Alle oplyste mål og arealer er foreløbige og evt. afrundet. Teknikskabe, trappekerner o.lign. kan få en anden placering eller et større omfang end vist på plantegningen. Der tages forbehold for mindre ændringer i byggeriet samt konsekvenserne af den endelige kontrolopmåling af boligens areal udført af beskikket landinspektør. Der henvises i øvrigt til købsaftalens og dennes eventuelle bilag. Tegningsversion af 09.02.2026. Forbehold for taste- og tegningsfejl.

BOLIGTYPE K2

124 m² · 4 værelser

Søndre Molevej 11B, 3. 6
Lejl. nr. 174
Køkkenfarve SORT



1:100

1 m 5 m

Signaturforklaring

- Køle/frys
- Komfur
- Opvaskemaskine
- Overskabe
- Vaskemaskine/Tørretumbler
- Skab
- Dobbeltvindue
- Skakt/teknik



Bemærk, at de i plantegningen anførte mål fra væg til væg ikke tager højde for indsat inventar såsom skabe, køkkenelementer, indvendige trapper mv. Alle oplyste mål og arealer er foreløbige og evt. afrundet. Teknikskabe, trappekerner o.lign. kan få en anden placering eller et større omfang end vist på plantegningen. Der tages forbehold for mindre ændringer i byggeriet samt konsekvenserne af den endelige kontrolopmåling af boligens areal udført af beskikket landinspektør. Der henvises i øvrigt til købsaftalens og dennes eventuelle bilag. Tegningsversion af 02.03.2026. Forbehold for taste- og tegningsfejl.

BOLIGTYPE C2

130 m² · 3 værelser

Søndre Molevej 11G, 4. 10
Lejl. nr. 191
Køkkenfarve SORT



Signaturforklaring

- Køle/frys
- Komfur
- Opvaskemaskine
- Overskabe
- Vaskemaskine/Tørretumbler
- Skab
- Topskab
- Skakt/teknik
- Dobbeltvindue



Bemærk, at de i plantegningen anførte mål fra væg til væg ikke tager højde for indsat inventar såsom skabe, køkkenelementer, indvendige trapper mv. Alle oplyste mål og arealer er foreløbige og evt. afrundet. Teknikskabe, trappekerner o.lign. kan få en anden placering eller et større omfang end vist på plantegningen. Der tages forbehold for mindre ændringer i byggeriet samt konsekvenserne af den endelige kontrolopmåling af boligens areal udført af beskikket landinspektør. Der henvises i øvrigt til købsaftalens og dennes eventuelle bilag. Tegningsversion af 22.01.2026. Forbehold for taste- og tegningsfejl.

BOLIGTYPE B2

100 m² · 3 værelser

Søndre Molevej 11H, 4. 9
Lejl. nr. 194
Køkkenfarve SORT



Signaturforklaring

- Køle/frys
- Komfur
- Opvaskemaskine
- Overskabe
- Garderobeskab
- Vaskemaskine/Tørretumbler
- Skab
- Dobbeltvindue
- Skakt/teknik

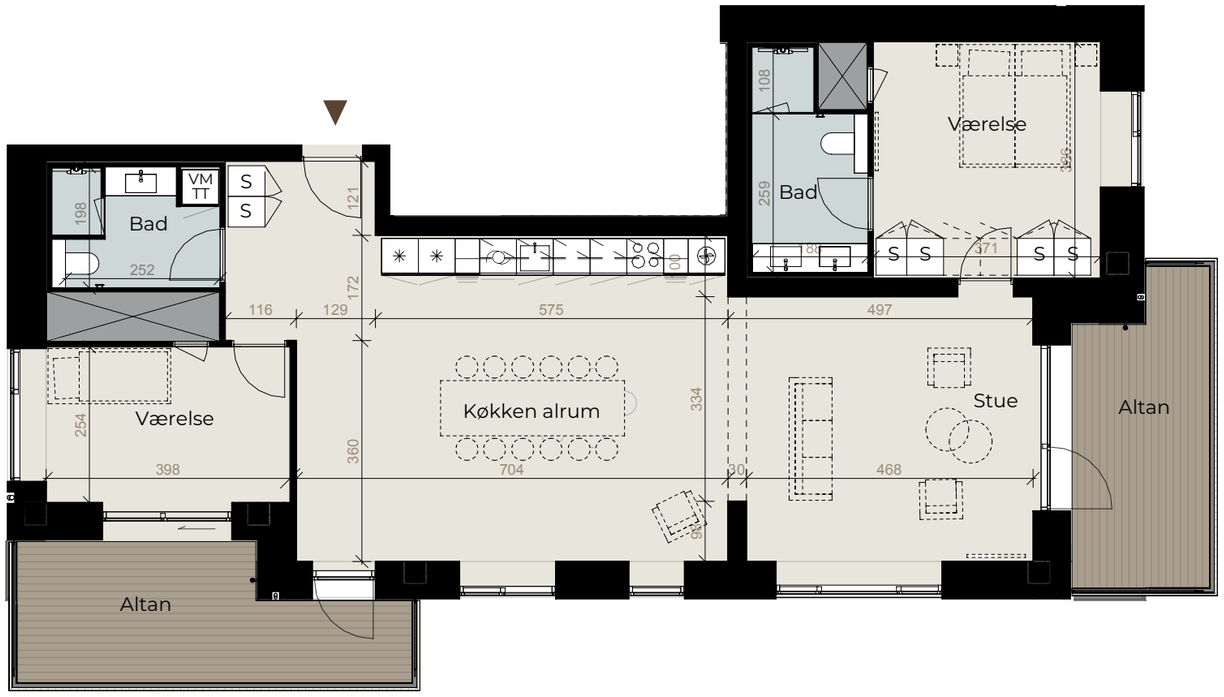


Bemærk, at de i plantegningen anførte mål fra væg til væg ikke tager højde for indsat inventar såsom skabe, køkkenelementer, indvendige trapper mv. Alle oplyste mål og arealer er foreløbige og evt. afrundet. Teknikskabe, trappekerner o.lign. kan få en anden placering eller et større omfang end vist på plantegningen. Der tages forbehold for mindre ændringer i byggeriet samt konsekvenserne af den endelige kontrolopmåling af boligens areal udført af beskikket landinspektør. Der henvises i øvrigt til købsaftalens og dennes eventuelle bilag. Tegningsversion af 22.01.2026. Forbehold for taste- og tegningsfejl.

BOLIGTYPE G3

153 m² · 3 værelser

Søndre Molevej 11N, 4. 14
Lejl. nr. 189
Køkkenfarve SORT



Signaturforklaring

- Køle/frys
- Komfur
- Opvaskemaskine
- Overskabe
- Vaskemaskine/Tørretumbler
- Skab
- Topskab
- Skakt/teknik



Bemærk, at de i plantegningen anførte mål fra væg til væg ikke tager højde for indsat inventar såsom skabe, køkkenelementer, indvendige trapper mv. Alle oplyste mål og arealer er foreløbige og evt. afrundet. Teknikskabe, trappekerner o.lign. kan få en anden placering eller et større omfang end vist på plantegningen. Der tages forbehold for mindre ændringer i byggeriet samt konsekvenserne af den endelige kontrolopmåling af boligens areal udført af beskikket landinspektør. Der henvises i øvrigt til købsaftalens og dennes eventuelle bilag. Tegningsversion af 09.08.2026. Forbehold for taste- og tegningsfejl.

BOLIGTYPE C3

119 m² · 3 værelser

Søndre Molevej 11G, 5. 12
Lejl. nr. 200
Køkkenfarve SORT



Signaturforklaring

- Køle/frys
- Komfur
- Opvaskemaskine
- Overskabe
- Garderobeskab
- Vaskemaskine/Tørretumbler
- Skab
- Dobbeltvindue
- Topskab
- Skakt/teknik



Bemærk, at de i plantegningen anførte mål fra væg til væg ikke tager højde for indsat inventar såsom skabe, køkkenelementer, indvendige trapper mv. Alle oplyste mål og arealer er foreløbige og evt. afrundet. Teknikskabe, trappekerner o.lign. kan få en anden placering eller et større omfang end vist på plantegningen. Der tages forbehold for mindre ændringer i byggeriet samt konsekvenserne af den endelige kontrolopmåling af boligens areal udført af beskikket landinspektør. Der henvises i øvrigt til købsaftalens og dennes eventuelle bilag. Tegningsversion af 22.01.2026. Forbehold for taste- og tegningsfejl.

BOLIGTYPE K3

130 m² · 4 værelser

Søndre Molevej 11B, 4. 7
Lejl. nr. 190
Køkkenfarve HAVRE



1:100

1 m 5 m

Signaturforklaring

- Køle/frys
- Komfur
- Opvaskemaskine
- Overskabe
- Vaskemaskine/Tørretumbler
- Skab
- Dobbeltvindue
- Skakt/teknik



Bemærk, at de i plantegningen anførte mål fra væg til væg ikke tager højde for indsat inventar såsom skabe, køkkenelementer, indvendige trapper mv. Alle oplyste mål og arealer er foreløbige og evt. afrundet. Teknikskabe, trappekerner o.lign. kan få en anden placering eller et større omfang end vist på plantegningen. Der tages forbehold for mindre ændringer i byggeriet samt konsekvenserne af den endelige kontrolopmåling af boligens areal udført af beskikket landinspektør. Der henvises i øvrigt til købsaftalens og dennes eventuelle bilag. Tegningsversion af 22.01.2026. Forbehold for taste- og tegningsfejl.

BOLIGTYPE B4

98 m² · 3 værelser

Søndre Molevej 11G, 5. 11
Lejl. nr. 201
Køkkenfarve HAVRE



1:100
1 m 5 m

Signaturforklaring

- Køle/frys
- Komfur
- Opvaskemaskine
- Overskabe
- Garderobeskab
- Vaskemaskine/Tørretumbler
- Skab
- Dobbeltvindue
- Skakt/teknik



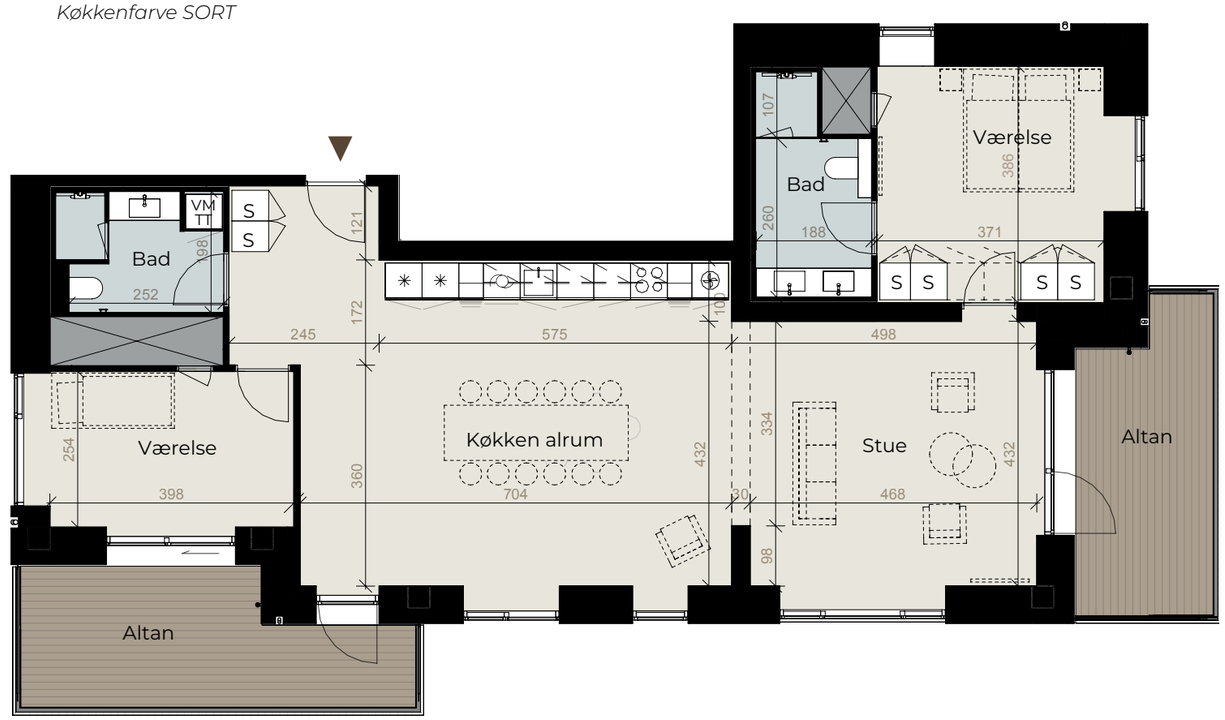
Bemærk, at de i plantegningen anførte mål fra væg til væg ikke tager højde for indsat inventar såsom skabe, køkkenelementer, indvendige trapper mv. Alle oplyste mål og arealer er foreløbige og evt. afrundet. Teknikskabe, trappekerner o.lign. kan få en anden placering eller et større omfang end vist på plantegningen. Der tages forbehold for mindre ændringer i byggeriet samt konsekvenserne af den endelige kontrolopmåling af boligens areal udført af beskikket landinspektør. Der henvises i øvrigt til købsaftalens og dennes eventuelle bilag. Tegningsversion af 22.01.2026. Forbehold for taste- og tegningsfejl.

BOLIGTYPE G3

153-154 m² · 3 værelser

Søndre Molevej 11N, 5. 15
Lejl. nr. 199
Køkkenfarve SORT

Søndre Molevej 11N, 6. 16
Lejl. nr. 202
Køkkenfarve SORT



Signaturforklaring

- Køle/frys
- Komfur
- Opvaskemaskine
- Overskabe
- Garderobeskab
- Vaskemaskine/Tørretumbler
- Skab
- Dobbeltvindue
- Topskab
- Skakt/teknik

1:100
1 m 5 m

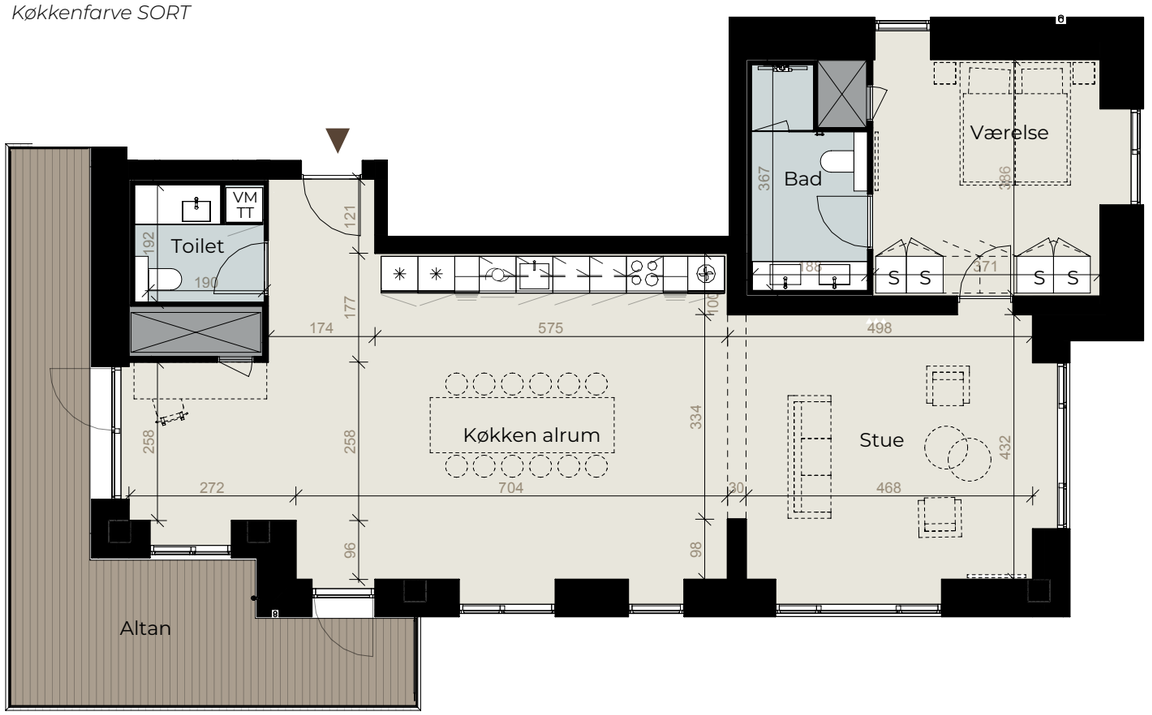


Bemærk, at de i plantegningen anførte mål fra væg til væg ikke tager højde for indsat inventar såsom skabe, køkkenelementer, indvendige trapper mv. Alle oplyste mål og arealer er foreløbige og evt. afrundet. Teknikskabe, trappekerner o.lign. kan få en anden placering eller et større omfang end vist på plantegningen. Der tages forbehold for mindre ændringer i byggeriet samt konsekvenserne af den endelige kontrolopmåling af boligens areal udført af beskikket landinspektør. Der henvises i øvrigt til købsaftalens og dennes eventuelle bilag. Tegningsversion af 09.08.2026. Forbehold for taste- og tegningsfejl.

BOLIGTYPE G3

145 m² · 2 værelser

Søndre Molevej 11N, 7. 17
Lejl. nr. 203
Køkkenfarve SORT



1:100

1 m 5 m

Signaturforklaring

- Køle/frys
- Komfur
- Opvaskemaskine
- Overskabe
- Vaskemaskine/Tørretumbler
- Skab
- Topskab
- Skakt/teknik

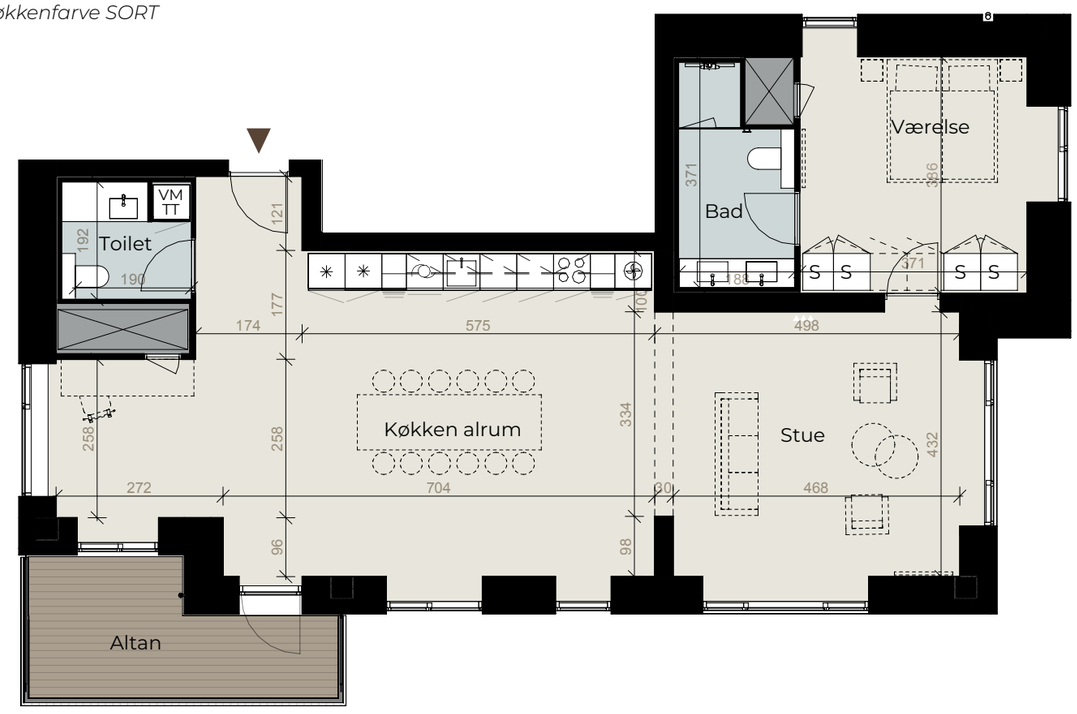


Bemærk, at de i plantegningen anførte mål fra væg til væg ikke tager højde for indsat inventar såsom skabe, køkkenelementer, indvendige trapper mv. Alle oplyste mål og arealer er foreløbige og evt. afrundet. Teknikskabe, trappekerner o.lign. kan få en anden placering eller et større omfang end vist på plantegningen. Der tages forbehold for mindre ændringer i byggeriet samt konsekvenserne af den endelige kontrolopmåling af boligens areal udført af beskikket landinspektør. Der henvises i øvrigt til købsaftalens og dennes eventuelle bilag. Tegningsversion af 09.08.2026. Forbehold for taste- og tegningsfejl.

BOLIGTYPE G3

145 m² · 2 værelser

Søndre Molevej 11N, 8. 18
Lejl. nr. 204
Køkkenfarve SORT



1:100

1 m 5 m

Signaturforklaring

- Køle/frys
- Komfur
- Opvaskemaskine
- Overskabe
- Vaskemaskine/Tørretumbler
- Skab
- Topskab
- Skakt/teknik



Bemærk, at de i plantegningen anførte mål fra væg til væg ikke tager højde for indsat inventar såsom skabe, køkkenelementer, indvendige trapper mv. Alle oplyste mål og arealer er foreløbige og evt. afrundet. Teknikskabe, trappekerner o.lign. kan få en anden placering eller et større omfang end vist på plantegningen. Der tages forbehold for mindre ændringer i byggeriet samt konsekvenserne af den endelige kontrolopmåling af boligens areal udført af beskikket landinspektør. Der henvises i øvrigt til købsaftalens og dennes eventuelle bilag. Tegningsversion af 22.01.2026. Forbehold for taste- og tegningsfejl.

BAG PROJEKTET

PROJEKTMÆGLER

homeprojekt

Tlf. 33 33 03 05 · dannebroge@home.dk

UDVIKLER OG BYGHERRE

PensionDanmark

Forbehold

Alle 3D-visualiseringer er udarbejdet med forbehold for ændringer. Der kan forekomme tekniske rørføringer og teknikskabe, som ikke er vist på visualiseringerne, og der tages forbehold for ændringer. Brochuren er udarbejdet som et vejledende salgsmateriale. Under projektforløbet kan der forekomme ændringer, hvorfor indholdet i brochuren og materialet er med forbehold for ændringer. Angivne mål og arealer i brochuren, er alene vejledende og foreløbige og kan afvige fra det anførte.

6. udgave - 30.08.26

SØNDREKYST.DK